

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Número: 5/2010
Caràcter: ordinari
Data: 27 de maig de 2010
Horari: de 21.00 a 23.05 h
Lloc: saló de sessions de la casa consistorial

Assistents

David Rodríguez i González (ERC), alcalde president
Martí Abella i Pere (El Comú), primer tinent d'alcalde
Josep Caelles i Subirana (PSC), segon tinent d'alcalde
Salvi Nofrarias i Bellvehí (ERC), tercer tinent d'alcalde
Encarna Tarifa i Fernández (PSC), quarta tinent d'alcalde
Sara Alarcon i Postils (ERC)
Clara Agut i Vilaró (ERC)
Jordi Fraxanet i Nadal (El Comú)
Jordi Riart i Vendrell (CiU)
Josep Antoni Pelegrina i Murcia (CiU)
Montserrat Albacete i García (CiU)
Francesc Azorín i Montaña (CiU)
Míriam Semís i Castro (CiU)
Immaculada Jané i Viñals, secretària actal.

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde declara oberta la sessió per tractar dels assumptes següents inclosos en l'ordre del dia.

Abans, però, de tractar els punts, el mateix alcalde explica que la sessió d'avui no serà retransmesa per Solsona FM per motius personals de la directora de l'emissora.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

El president demana si hi ha alguna esmena a l'acta que es porta a l'aprovació del Ple d'avui i que correspon a la sessió del dia 25 de març de 2010. No se'n produeix cap i l'acta presentada ala consideració del Ple s'aprova per unanimitat.

2. Al·legacions al PUOSC, en relació a l'obra del carrer del Parc, anualitat 2009

A petició de l'alcalde, la secretària llegeix la proposta que es porta a la consideració del Ple i que es transcriu a continuació.

“Per acord GOV/44/2009, de 17 de febrer, publicat al DOCG núm. 5346 del dia 25 de març de 2009, s'aprovà el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya per a l'any 2009, assignant una subvenció de 120.000,00 € a l'obra “Urbanització carrer del Part” (actuació 2009/882).

Per Resolució del dia 9 de novembre de 2009 de la Direcció General d'Administració Local s'acordà acceptar la renúncia de l'Ajuntament de Solsona a part de l'obra de la Sala Polivalent atorgant més finançament a diferents obres, entre les quals hi havia l'obra d'urbanització del carrer del Parc, que passà de tenir una subvenció de 120.000 € a tenir una subvenció de 177.254,63 €.

El dia 28 de gener de 2010 el Ple de l'Ajuntament de Solsona acordà adjudicar l'obra d'urbanització del carrer del Parc per l'import de 170.635,99 €, IVA inclòs.

Arran de la contractació esmentada, un cop aplicada la baixa en la contractació de l'obra, la subvenció del PUOSC per aquesta obra es podia reduir en 46.123,05euros.

Atès que la voluntat de l'Ajuntament de Solsona és poder mantenir l'import global de subvenció del PUOSC aprovat, el Ple de l'Ajuntament de Solsona en la sessió duta a terme el dia 25 de març de 2010 acordà:

1. Sol·licitar la reducció de la subvenció de 46.123,05 € del PUOSC 2009 de l'obra “Urbanització del carrer del Parc”.
2. Sol·licitar que el PUOSC apliqui la reducció de la subvenció de l'obra del carrer del Parc a l'obra que l'Ajuntament de Solsona ja té inclosa dins el PUOSC-2010 titulada “Connexió de l'aigua potable a la plaça de Sant Jordi i de la zona urbana de Cal Llarg de Solsona”.

Atès que l'obra sol·licitada ja disposa de finançament del PUOSC per l'exercici 2010 i ara no se li pot modificar el finançament del PUOSC.

Atès que es pot demanar que els 46.123,05 € es destinin a obres que no hagin rebut finançament del PUOSC i es prevegin executar en un termini curt de temps,

Vist l'acord que adoptà la Junta de Govern local en la sessió duta a terme el dia 17 de maig de 2010, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

Primer. Sol·licitar la reducció de la subvenció de 46.123,05 € del PUOSC 2009 de l'obra “Urbanització del carrer del Parc”.

Segon. Sol·licitar que el PUOSC apliqui la reducció de la subvenció de l'obra del carrer del Parc a l'obra que l'Ajuntament de Solsona no té inclosa dins el PUOSC i que es titula "Instal·lació de l'equipament tècnic, instal·lació escènica i equips per sonorització per la Sala Polivalent".

Tercer. Facultar a l'alcalde, David Rodríguez i González per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la consecució d'aquest fi.

A continuació, David Rodríguez, l'alcalde, explica els motius pels quals es proposa la presentació d'aquestes al·legacions al PUOSC.

Tot seguit, la proposta que es porta a la consideració del Ple se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat.

3. Al·legacions al PUOSC, anualitat 2011

A petició de l'alcalde, la secretària llegeix la proposta que es porta a la consideració del Ple i que diu:

"En el DOGC núm. 5602, de data 7 d'abril de 2010, es va publicar l'edicta d'informació pública del PUOSC, any 2011, en la qual es preveuen les inversions següents:

- Urbanització del carrer del Castell, anualitat 2011, amb una subvenció de 262.958,70 €

Atès que l'obra esmentada no es podrà dur a terme en l'anualitat 2011 degut a que no es disposa de prou finançament i perquè encara no s'ha pogut redactar el projecte tècnic de les obres d'urbanització.

Atès que l'import de subvenció atorgat per aquesta obra es pot destinar a altres obres que sí que s'executaran a l'exercici 2011,

Tenint en consideració d'acord que adoptà la Junta de Govern local el dia 17 de maig de 2010, es proposa el Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels acords següents:

Primer. Sol·licitar que la subvenció que el PUOSC tenia assignada a l'anualitat 2011, titulada "Urbanització del carrer del Castell", es destini a subvencionar les obres:

1. Urbanització del carrer de Mossèn Serra i Vilaró, amb un pressupost de l'obra de 100.035,27 €, i pel qual es té concedida una subvenció de 50.000,00 €: incrementar en 15.000 €.

2. Projecte d'Urbanització de la travessera de Sant Roc i de la plaça de Sant Roc, amb un pressupost d'obra de 135.500,07 €, sol·licitar una subvenció de 67.750,00 €.
3. Projecte d'intervenció a la Carrera del Castellvell, amb un pressupost de l'obra de 30.059,75 €, se sol·licita una subvenció de 10.000 €.
4. Projecte de Manteniment de la Coberta, consolidació, restauració de la façana de Cal Metge Solé, amb un pressupost de 70.134,10 €, se sol·licita una subvenció de 35.067,05.
5. Obres d'enllumenat de l'avinguda Mare de Déu, tram entre la pujada del Seminari i la Llar de Jubilats, amb un pressupost de 35.057,69, sol·licitar una subvenció de 16.558,70 €.
6. Obres d'adequació per a visita de les restes arqueològiques de Can Carreras, amb un pressupost de 42.802,06 €, sol·licitar una subvenció de 9.400 €.
7. Redacció del projecte per actuació en les infraestructures de telecomunicacions de Solsona, un pressupost de 17.400 €, sol·licitar una subvenció de 9.182,95 €
8. Illa Cultural, que es disposava d'una subvenció de 100.000 per a l'any 2012, passar la subvenció a l'any 2011.

A l'any 2012, aplicar els 100.000 € que estaven previstos per l'obra "Illa cultural" a les obres següents:

- 61.000,00 € per la segona fase de l'obra de connexió d'aigua potable a la plaça de Sant Jordi i la zona urbana de Cal Llarg de Solsona, amb un pressupost de 244.211,67 €: (150.000 € de la primera fase i 94.211,67 € de la segona fase) i pels quals ja hi ha concedida una subvenció per la primera fase de 134.027,01 €.
- -39.000,00 € pel projecte "Obres d'Urbanització per a la implantació del CEIP El Vinyet".

Segon. Sol·licitar que l'Ajuntament de Solsona pugui rebre majors ajuts del PUOSC de l'any 2011, per a les obres que tot seguit es detallen:

- Rotonda de la plaça Guitart, Millora de la mobilitat sostenible urbana dels serveis sanitaris i assistencials de Solsona. L'import del projecte ascendeix a la quantitat de 225.664,19 € i se sol·licita una subvenció de 101.548,1 €.

Tercer. Sol·licitar que l'Ajuntament de Solsona pugui rebre majors ajuts del PUOSC de l'any 2012, per a les obres que tot seguit es detallen:

- "Obres d'Urbanització per a la implantació del CEIP El Vinyet". L'import del projecte ascendeix a la quantitat de 556.620,71 € i se sol·licita una subvenció de 161.000,00 €.
- Redacció del projecte executiu del camp del Serra ". El pressupost dels honoraris ascendeixen a la quantitat de 138.548,25 € i se sol·licita una subvenció de 90.056,36 €.

Quart. Aprovar els projectes tècnics de les obres esmentades i que acompanyen a les sol·licituds.

Cinquè. Facultar a l'alcalde, David Rodríguez i González, per a subscriure tots els documents que siguin necessaris per a la consecució d'aquests acords."

A continuació, David Rodríguez, l'alcalde, explica els motius pels quals es proposa la presentació d'aquestes al·legacions al PUOSC.

Tot seguit intervé Jordi Riart, portaveu del grup municipal de CiU, i comenta que per als regidors del seu grup ha estat una sorpresa veure que s'abandona part de la previsió feta en el marc de la Llei de Barris i que la primera notícia d'aquesta decisió la van tenir en el decurs de la comissió informativa prèvia a la sessió d'avui. Afegeix que, tot i ser possible que hi hagi motius que justifiquin aquesta renúncia, hauria estat convenient debatre-ho amb antelació. Explica que el canvi de destí dels diners que el PUOSC preveia inicialment per a la urbanització del carrer del Castell, comportarà a la seva vegada que una partida considerable que la Generalitat de Catalunya hauria invertit a Solsona a través de la Llei de Barris es perdi.

Continua encara amb la paraula Jordi Riart i demana si es preveu realitzar l'obra d'urbanització del carrer de Llobera i l'aparcament de la plaça de les Moreres.

Respon l'alcalde i comenta que no es preveu l'execució de les dues obres esmentades, alhora que afegeix que l'equip de govern treballa en aquests moments en una modificació de la Llei de Barris.

Intervé altra vegada Jordi Riart i palesa la seva conformitat amb les inversions al carrer de Mossèn Serra i Vilaró, de la travessia de Sant Roc i de la Carrera. D'altra banda, afirma que li sorprèn el tema del manteniment de la coberta de l'edifici del Metge Solé, en el sentit que, en no haver-hi un projecte clar de l'immoble, dubta de la urgència de l'actuació proposada i considera que els 35.000,00 € previstos es podrien guardar per quan es fes l'obra definitiva.

L'alcalde li respon que la urgència ve donada per l'estat en què es troba la teulada de l'edifici i que és previst sol·licitar una subvenció per al futur centre d'interpretació.

Jordi Riart palesa també la seva conformitat amb la inversió prevista per a l'enllumenat del Vall Calent i, pel que fa a les obres de cal Carreres, demana si hi ha hagut alguna compensació per al promotor.

Respon a la darrera qüestió Martí Abella, regidor delegat d'Urbanisme, i explica que es va arribar a un acord amb els propietaris en el sentit que, si era convenient mantenir les restes arqueològiques trobades, no havia de ser a càrrec de la propietat.

En relació al projecte de telecomunicacions, Jordi Riart demana si és previst per a tot Solsona. L'alcalde respon que, de moment, s'ha sol·licitat un ajut a la Diputació de Lleida per a la redacció del projecte d'una MAN (Metropolitan Area Network) que permeti interconnectar els

edificis públics i els polígons industrials, als quals s'inclourà probablement el polígon industrial d'Olius.

Jordi Riart demana si el projecte de la MAN comportarà tornar a aixecar els carrers, a la qual cosa David Rodríguez respon que de moment només es farà la redacció del projecte i que, d'altra banda, cal tenir en compte la possibilitat d'obrir microrases.

Jordi Riart també manifesta la seva conformitat amb el projecte de connexió d'aigua i, pel que fa a l'obra d'urbanització del carrer on hi haurà el CEIP El Vinyet, comenta que, atès que la Generalitat deixarà d'invertir uns 430.000,00 € al carrer del Castell, uns 370.000,00 € al carrer de Llobera i uns 130.000,00 € a l'aparcament a la plaça de les Moreres, d'aquest aproximadament 1.000.000,00 € que no invertirà a Solsona, seria interessant renegociar amb la Generalitat que fes la urbanització d'aquell carrer a canvi d'aquesta inversió que no realitzarà.

David Rodríguez respon que l'obligat a fer el camí del Vinyet era l'INCASOL i no la Generalitat. En canvi qui gestiona les subvencions de la Llei de barris és el Departament de Política Territorial i Obres públiques de la Generalitat.

A continuació, pren la paraula Martí Abella i explica que l'obra d'urbanització del carrer del Castell seria una obra molt costosa, tant econòmicament com a nivell de dificultat, a banda del fet que coincidiria amb l'obra de construcció de la biblioteca comarcal. És per això que, atès que només resta un any i mig per a la finalització de la Llei de Barris, es prioritza la realització d'obres que es puguin acabar.

Josep Antoni Pelegrina comenta que no ho entén. Diu que el mes de maig de 2007 hi havia un conveni amb l'Incasol pel qual aquest s'obligava a urbanitzar tot l'àmbit de l'escola i ara l'Ajuntament de Solsona es veu obligat a costejar el 50% de la urbanització.

Martí Abella explica que això era així quan l'Incasol era el titular de tot l'àmbit d'actuació però canvià quan l'àmbit s'amplià a més propietaris.

Jordi Riart diu que el mes de març de l'any 2007 el Ple de l'Ajuntament aprovà inicialment el Pla parcial de la Cabana del Màrtir, expedient que fou aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Lleida el mes de novembre de 2007. En la tramitació d'aquest expedients es preveia que tota l'obra d'urbanització anés a càrrec de l'Institut Català del Sòl.

Pren la paraula l'alcalde i comenta que ara cal tirar endavant l'escola del Vinyet com sigui. Des de l'any 2007 a l'actualitat ha canviat molt la situació urbanística dels terrenys on s'ha d'ubicar l'escola. Abans era un terreny propietat 100% de l'Incasol en el qual hi havia una cessió d'ús d'aquest espai al Departament d'Educació. La cosa canvia quan el Departament d'Educació no en té prou amb la cessió d'ús i reclama a l'Ajuntament la cessió de la propietat. Dins aquest context, si l'Ajuntament vol l'escola del Vinyet haurà de costejar una part de les obres d'urbanització, en tant que propietari del terreny.

Jordi Riart pregunta, en relació al projecte executiu del Camp del Serra, si els 138.000,00 € previstos són només per a la redacció del projecte executiu, a la qual cosa respon en sentit afirmatiu Martí Abella, quantitat que es justifica perquè inclou també l'aparcament.

Pren la paraula novament Jordi Riart i, després d'apuntar la possibilitat que del projecte se'n faci càrrec el promotor, demana si podria ser redactat pels serveis tècnics municipals, tal i com s'ha fet amb el projecte de la biblioteca comarcal, i reduir d'aquesta manera la despesa.

Martí Abella respon que la complexitat de l'obra i els terminis de la Llei de Barris desaconsellen aquesta possibilitat.

Jordi Riart afegeix que no observa cap proposta que permeti estalviar diners als ciutadans, que cal una planificació de manera rigorosa i que, per tot això, els regidors del seu grup s'abstindran en la votació d'aquest punt.

Intervé novament l'alcalde i explica que la proposta d'al·legacions que avui es du al Ple s'ha fet prioritzant per a l'anualitat 2011 totes aquelles actuacions que puguin ésser compatibles amb la Llei de Barris.

Per la seva banda, Martí Abella, i en relació a la queixa plantejada pel fet que l'equip de govern hagi canviat la programació de la Llei de Barris sense haver-ne informat als regidors de CiU, comenta que està d'acord amb la queixa i que, precisament, això és el que *"nosaltres fa anys que reclamem"*, i posa com a exemple la mateixa Llei de Barris, quan al moment de la redacció del Projecte d'Intervenció Integral del Nucli Antic no es va consultar per a res als grups que en aquell moment eren a l'oposició.

Continua encara amb la paraula Martí Abella i, en relació a la proposta presentada per Jordi Riart, recorda que no és possible passar diners d'un departament a un altre de la Generalitat.

Tot seguit, intervé puntualment Montserrat Albacete i lamenta el comentari fet per Martí Abella recordant el que es feia en altres legislatures.

A continuació, pren la paraula novament l'alcalde i, a manera de conclusió, recorda que l'únic que es proposa és buscar finançament per a obres ja previstes per a l'any 2010.

D'altra banda, Salvi Nofrarias, regidor delegat d'Hisenda, afirma que el PUOSC no està pensat per reduir despeses sinó per a fer inversió i, pel que fa a l'acusació de manca de previsió, explica que fer projectes és una previsió de futur.

Tot seguit, la proposta que es porta a la consideració del Ple se sotmet a votació i és aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb vuit vots a favor i cinc abstencions dels regidors Jordi Riart i Vendrell (CiU), Francesc Azorín i Montaña (CiU), Josep Antoni Pelegrina i Murcia (CiU), Montserrat Albacete i García (CiU) i Míriam Semís i Castro (CiU).

4. Ratificació dels ajuts extraordinaris demanats al departament de Governació

L'alcalde explica que la Junta de Govern, en la sessió duta a terme el dia 14 de maig de 2010 acordà sol·licitar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya ajuts extraordinaris per a la redacció dels projectes següents:

- redacció del projecte d'urbanització del carrer del Castell i del carrer de Llobera,
- redacció del projecte d'obres del centre d'interpretació,
- redacció del projecte per a una nova oficina de turisme i accés al Pou de Gel.

Continua l'alcalde i explica que la urgència que justifica la petició d'aquests ajuts és que es tracta d'obres incloses en la Llei de barris i que cal justificar abans de l'octubre de 2011. En el pressupost actual no es disposa de consignació per finançar el 50% del cost de projecte i sense projecte no es pot contractar l'obra.

Intervé tot seguit Jordi Riart i, en relació a l'obra proposada a l'edifici de cal Metge Solé, demana quina és la urgència que ho justifica i si l'equip de govern té clar si s'hi farà el Centre d'Interpretació.

Respon l'alcalde i explica que la urgència ve donada per l'estat en què es troba l'immoble i, pel que fa al Centre d'Interpretació, comenta que cal ser realistes i que es tractarà d'un centre reduït.

En relació a l'obra de l'oficina de turisme al sector del pou de gel, Jordi Riart comenta que suposarà que l'oficina de la plaça Major perdi el sentit, a la qual cosa respon l'alcalde que, en tot cas, es tracta d'obres a llarg termini.

Tot seguit, es procedeix a la votació i per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb vuit vots a favor i cinc abstencions dels regidors Jordi Riart i Vendrell (CiU), Francesc Azorín i Montaña (CiU), Josep Antoni Pelegrina i Murcia (CiU), Montserrat Albacete i García (CiU) i Míriam Semís i Castro (CiU) es ratifica la petició d'ajuts extraordinaris al departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

5. Nomenament del membres del Consorci del Solsonès i Cardona per al Medi Ambient

A petició de l'alcalde, la secretària llegeix la proposta que es porta a la consideració del Ple i que diu:

“Un cop realitzats els tràmits pertinents per a la constitució del Consorci anomenat Consorci del Solsonès i de Cardona per al Medi Ambient, s'ha tramès l'expedient administratiu a la secció corresponent del Registre d'Entitats Locals de Catalunya, qui ha comunicat que la inscripció del Consorci al Registre l'efectuarà quan en rebí l'acta de constitució, per la qual

cosa s'ha d'efectuar la sessió de constitució del Consorci, essent necessari, prèviament, nomenar els membres del mateix;

Tenint en consideració el que disposa l'article 8.1.c) dels estatuts aprovats definitivament i l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Solsona, en la sessió del dia 28 de gener de 2010, en el sentit que dels quatre representants de l'Ajuntament de Solsona al Consorci del Solsonès i de Cardona per al Medi Ambient, tres seran membres de l'equip de govern i un de l'oposició,

Per aquest motiu es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Nomenar als quatre representants de l'Ajuntament de Solsona, que tot seguit es relacionen, tal com disposa l'article 8.1.c) dels estatuts del Consorci del Solsonès i de Cardona per al Medi Ambient:

- Jordi Fraxanet i Nadal, regidor delegat de Medi Ambient i regidor del grup municipal El Comú.
- Salvi Nofrarias Bellvehí, en representació del grup municipal d'ERC.
- Encarna Tarifa i Fernández, en representació del grup municipal del PSC-PM.
- Josep Antoni Pelegrina i Múrcia, en representació del grup municipal de CiU.”

Pren la paraula Jordi Fraxanet, regidor delegat de Medi Ambient, i explica que el Consorci es troba en fase de constitució i que durant el tràmit d'informació pública no hi ha hagut cap al·legació. Per tant, acaba dient, manca només nomenar els representants de l'Ajuntament de Solsona al Consorci.

Tot seguit, la proposta que es porta a la consideració del Ple se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

6. Modificació de l'acord de cessió dels terrenys a la Generalitat de Catalunya per a la construcció del CEIP el Vinyet

A petició de l'alcalde, la secretària llegeix la proposta que es porta a la consideració del Ple i que es transcriu tot seguit:

“El Ple de la Corporació, en la seva sessió de 24 de setembre de 2010, acordà cedir gratuïtament els terrenys, qualificats d'equipament educatiu, de 9.972 m² situats a l'àmbit del Pla parcial de la Cabana del Màrtir a favor de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una nova escola d'educació primària per poder-hi ubicar l'escola que actualment s'anomena El Vinyet.

En relació a l'esmentat acord de cessió, la Generalitat de Catalunya ha comunicat que la superfície a cedir no pot incloure els terrenys de servituds corresponent als serveis i les clàusules dels acords s'han d'adaptar a les que fixa l'ICF,

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 20 de maig de 2010, en què es calcula que la superfície a cedir, excloent els m² que corresponen a servituds és de 9.697,13 m².

Vist que l'expedient ha estat exposat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 115 de 15 d'agost de 2009 i no s'han presentat al·legacions.

Atès que l'expedient ha seguit els tràmits establerts a la legislació aplicable i ha d'estar aprovat pel Ple, en virtut de l'article 47.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 9 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per majoria absoluta.

Per tot això, d'acord amb el que s'estableix a l'article 175 del reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, proposo al Ple l'adopció dels acords següents:

Es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

Primer. Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca inscrita a l'inventari de bens del municipi com a bé patrimonial, lliure de càrregues i servituds, inscrita al Registre de la Propietat com a finca independent, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament del col·legi d'educació infantil i primària "El Vinyet", que es descriu registralment d'aquesta manera:

"Urbana, porció de terreny de nou mil sis-cents noranta-set amb tretze metres quadrats (9697,13 m²) de superfície, destinada a equipament educatiu, a la partida de Sant Bartomeu, al terme municipal de Solsona. Afronta: a l'Est, amb camí del Cementiri; al Sud, amb la finca de la qual es va segregar la seva matriu, que constitueix la finca registral 57, on existeix la casa anomenada "Cabana del Màrtir", i amb la carretera de Sant Llorenç de Morunys; a l'Oest, amb la mateixa carretera de Sant Llorenç de Morunys; i al Nord, amb la resta de la finca Registral 8007 de la qual se segrega, mitjançant vial de nova creació."

Inscripció: Figura inscrita a nom de l'Ajuntament de Solsona, en el Registre de la Propietat de Solsona, al tom. 741, llibre 133, foli 9, finca 8471, inscripció 1ra.

La seva referència cadastral és: 25257A001000880000AH.

Segon. Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

En tot cas operarà la reversió tant del bé objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Solsona transcorregut el

termini de 30 anys a comptar de la data d'inscripció en Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.

Tercer. La construcció de l'equipament escolar a que fa referència aquest acord podrà ser duta a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el mateix haurà de efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya.

El solar és apte per al seu correcte destí com a equipament escolar, no té cap condicionant medioambiental i ben aviat comptarà amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari-, xarxa telefònica i conducció de gas –en cas de disposar-ne- i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats la calçada i tindran encintades les voreres.

Correspondrà a l'Ajuntament qualsevol despesa per les actuacions urbanístiques que puguin afectar a l'immoble cedit i adoptar les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest, i eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

Quart. La quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'acrediti per la construcció del centre, en base a l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, gaudirà d'una bonificació del 95% atès que es tracta d'una construcció d'especial interès o utilitat municipal. S'estableix la gratuïtat de les taxes acreditades per l'atorgament de la llicència d'obres com a conseqüència d'aquestes obres, així com per als tributs que puguin gravar l'activitat educativa.

Cinquè. En relació a l'equipament escolar, el Departament d'Educació, directament o través de l'ens que determini, es farà càrrec del manteniment normatiu i del preventiu, així com de totes les reformes, adequacions i millores que requereixi el centre educatiu. L'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que se'n disposi, així com el manteniment correctiu (petits desperfectes que es deriven de l'activitat escolar ordinària com ara bombetes, reposició de vidres trencats, etc.).

Sisè. Es garanteix l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, per part de l'AMPA del centre i de les entitats i associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles al servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.

Setè. Es faculta a David Rodríguez i González, alcalde president de l'Ajuntament de Solsona per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.”

L'alcalde explica que, tenint en compte tots els acords que ja s'han fet en relació a aquest expedient, el que avui es proposa és només un tràmit.

Tot seguit, la proposta que es porta a la consideració del Ple se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat.

7. Convocatòria dels ajuts al comerç, anualitat 2010

A petició de l'alcalde, la secretària llegeix la proposta que es porta a la consideració del Ple i que diu:

“El Ple de l'Ajuntament, en la sessió duta a terme el dia 24 de setembre de 2009, aprovà les bases reguladores per a la concessió de subvencions de modernització dels establiments comercials del nucli antic de Solsona, que es publicaren íntegrament en el BOP de la província de Lleida núm. 166 del dia 26 de novembre de 2009.

Atès que correspon obrir la convocatòria per a l'exercici 2010, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

- Obrir la convocatòria d'ajuts 2010 i fixar, fins el dia 30 d'octubre de 2010, el termini per a la presentació de sol·licituds aportant la documentació que estableix l'article 9 de les bases.”

Josep Caelles, regidor delegat de Promoció Econòmica, explica que s'han presentat un total de 13 sol·licituds i que s'han concedit ajuts per un total de 34.517,00 €.

Tot seguit, la proposta que es porta a la consideració del Ple se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

8. Informes i resolucions

Jordi Fraxanet, regidor delegat de Medi Ambient, informa que el procés de redacció de l'Agenda 21 de Solsona es troba ja a la recta final. S'han realitzat quatre tallers participatius i es preveu fer la presentació a la comissió de seguiment al mes de juny.

Pel que fa a la recollida de la fracció orgànica, dóna compte de la intensa campanya informativa duta a terme i agraeix la col·laboració dels ciutadans. Els resultats de la primera setmana de

funcionament de la recollida orgànica han estat molt millors del que s'esperava, amb 130 gr. per persona i dia. Per a la implantació de la recollida orgànica al vinyet, acaba dient, hi haurà un calendari i un sistema diferent, amb la distribució d'autocompostadors.

La regidora delegada d'Educació, Encarna Tarifa, informa de la proposta perquè els alumnes de la UEC l'Afrau facin pràctiques a l'entorn de Solsona amb la realització de treballs de rehabilitació del mobiliari urbà, de jardineria, ...

Encarna Tarifa dóna compte també de les converses mantingudes amb el Servei d'Ocupació de Catalunya, el Centre Tecnològic Forestal de Catalunya i els diferents centres formatius de Solsona per tal que la formació que puguin oferir sigui adequada a l'entorn.

Josep Caelles, regidor delegat de Promoció Econòmica, dóna compte de les Jornades per a Tècnics de Turisme que es fa aquests dies a Solsona i de l'estada a la ciutat, el proper dia 11 de juny, d'una concentració internacional de motos clàssiques.

Continua encara amb la paraula Josep Caelles i, pel que fa a l'àrea de Governació, dóna compte de la implantació de les fotomultes, de la col·locació de cartells als portals del nucli antic anunciant zona de prioritat invertida, de les visites efectuades per la Policia Local a les masies del vinyet i de la nova senyalització al barri del Camp del Molí.

Tornant a l'àmbit del comerç, Josep Caelles informa de l'acord al que s'ha arribat amb la UBIC per fer una campanya adreçada a la totalitat d'establiments de la ciutat, socis o no de la UBIC.

A continuació, pren la paraula Martí Abella, regidor delegat d'Urbanisme, i informa dels punts següents:

- en relació a les obres d'urbanització del carrer de Sant Llorenç, s'han presentat un total de quinze ofertes i ara cal fer-ne la valoració
- pel que fa a les obres de la nova biblioteca, comenta que han aparegut unes restes arqueològiques que en dificulten l'obra
- quant a la sala polivalent, comenta la visita que avui han realitzat a l'obra els regidors i el fet que l'empresa ha manifestat que es troba en condicions de complir els terminis
- en relació a les obres d'urbanització del carrer de la Regata i de part del carrer dels Dominics, explica que ja s'ha començat a treballar en el sector del carrer dels Dominics
- quant al carrer del Parc, explica que l'obra segueix el seu curs sense dificultats, tot i que l'empresa adjudicatària ha hagut de sol·licitar una pròrroga del termini d'execució per inclemències meteorològiques; a més a més, continua dient, el Departament d'Educació ha informat que ja han estat adjudicades les obres d'ampliació del pati del CEIP Setelsis

- comenta també que han aparegut unes restes arqueològiques en les obres que el Bisbat du a terme al Palau Episcopal, restes que es procurarà museïtzar
- finalment, informa de l'adjudicació de la totalitat d'obres incloses al FEOSL.

Tot seguit, pren la paraula Salvi Nofrarias i, pel que fa a la regidoria d'Esports, informa dels punts següents:

- en primer lloc, comenta que al camp de futbol s'ha realitzat ja el resguard de la vorera amb cautxú, de la mateixa manera que s'ha realitzat amb cautxú el manteniment de la gespa, amb la qual cosa ha estat possible passar la revisió tècnica de la instal·lació esportiva que realitza l'Institut de Biomecànica de València.
- en segon lloc, informa de les empreses que executen l'obra de construcció del rocòdrom i que estarà finalitzat a finals de la propera setmana.
- pel que fa a la construcció de la pista de pàdel i de la pista de minitennis, comenta que hi ha el compromís de l'empresa adjudicatària que estaran finalitzades al mes de juliol.
- pel que fa al pavelló nou, explica que a la porta d'accés s'hi col·locarà l'escut de la ciutat i que s'han pintat els vidres.
- en relació a les piscines municipals, dóna compte de la propera col·locació de gespa artificial en un espai de les mateixes
- finalment, informa del fet que Eureka Wireless ja ha facilitat cobertura a la zona esportiva i a l'Escola Bressol.

D'altra banda, i pel que fa a l'edifici de la casa consistorial, el mateix Salvi Nofrarias informa que ja s'ha instal·lat la nova centraleta telefònica, que s'han reforçat els equipaments informàtics i que s'ha instal·lat un equip de projecció a la sala de plens.

A continuació, Sara Alarcon, regidora delegada de Cultura, explica que el programa d'actes de la propera festa de Corpus ja ha estat editat. Pel que fa a la nit de Sant Joan, exposa les activitats que es duran a terme, a iniciativa d'Òmnium Cultural del Solsonès i amb la col·laboració d'altres entitats solsonines. En relació al disseny del programa de la Festa Major, explica que es van presentar un total de nou propostes i que la guanyadora ha estat la presentada per Pere Cuadrench.

I, quant a l'àrea de Joventut, la mateixa Sara Alarcon informa de la redacció de la proposta d'activitats per a les anualitats 2010 i 2011 del Pla Local Mancomunitat de Joventut Solsona – Olius.

Per la seva banda, la regidora delegada d'Acció Social i Salut, Clara Agut, dóna compte, d'una banda, de les activitats que es realitzaran en el marc de la Setmana de la Gent Gran i, de l'altra, de la venda a les oficines de l'Ajuntament, amb caràcter de prova pilot, de les targetes T-10.

Finalment, pren la paraula David Rodríguez, l'alcalde, i explica que, tot i que el proper mes de juny hauria de publicar-se un nou número del butlletí municipal El Portal, i atès el volum de feina que té en aquests moments la cap de comunicació de l'Ajuntament i la necessitat de reduir despeses, al Consell de Redacció es va acordar ajornar-ne la sortida.

D'altra banda, dóna compte de la propera convocatòria d'un Ple extraordinari i no retribuït per al proper dia 4 de juny, Ple en el qual s'acordarà formalment el nomenament de Xavier Jounou i Bajo com a fill predilecte de Solsona. A continuació del Ple, continua dient, es farà un acte de caire més popular a la plaça de Sant Joan i en el qual participaran aquelles entitats de les quals Jounou havia estat membre i d'altres col·laboradors.

Per acabar, David Rodríguez dóna compte dels contactes mantinguts amb l'Associació de Municipis i Comarques de Catalunya i amb la Federació de Municipis de Catalunya per valorar el que comporta el Decret de Mesures Restrictives que ha aprovat l'Estat Espanyol i com se n'ha de fer l'aplicació a partir del mes juny.

9. Precs i preguntes

Jordi Riart, portaveu del grup municipal de CiU, demana un informe dels contactes mantinguts per l'equip de govern amb la Generalitat de Catalunya pel que fa a la Llei de barris.

L'alcalde, David Rodríguez, demana que les peticions d'informes per escrit també es facin també per escrit.

Francesc Azorín demana quins motius hi ha hagut per haver tingut d'adoptar un acord de la Junta de Govern Local sobre el saldo positiu a favor de l'empresa Espaigna, de la gestió de les piscines del carrer de Pedraforca.

Salvi Nofraries comenta que l'any passat hi va haver unes pèrdues d'aigua molt importants que obligaren a fer unes obres en caràcter d'urgència i que l'Ajuntament de Solsona no les podia assumir. Es va signar un acord amb l'empresa que té arrendades les instal·lacions pel qual l'empresa avançava els diners de la reparació. Per aquest motiu cada any caldrà passar comptes.

I, no havent-hi altres assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària acta.

Vist i plau
L'alcalde