



ACTA

EXPEDIENT NÚM.:	ÒRGAN COL·LEGIAT:
JGL/2026/25	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	ordinària
Data	22 de juny de 2026
Durada	des de les 16.00 fins a les 16.45 hores
Lloc	saló de sessions de la casa consistorial
Presidida per	Judit Gisbert i Ester
Secretària actal.	Immaculada Jané i Viñals

ASSISTÈNCIA DELS MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Nom i cognoms	Càrrec	Assisteix
Judit Gisbert i Ester	alcaldessa presidenta	Sí
Joan Parcerisa i Albacete	1r tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Pilar Viladrich i Masana	2a tinenta d'alcaldessa	Sí
Ramon Montaner i Viladrich	3r tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Moumen Es Saddouki	4a tinenta d'alcaldessa	Sí

Una vegada verificada per la secretària actal. la constitució vàlida de l'òrgan, el president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.



A) PART RESOLUTIVA	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Resolució:

Es dona compte de l'acta JGL/2026/24 de la Junta de Govern Local de la sessió duta a terme el dia 15 de juny 2026, presentada a la consideració dels membres de la Junta i, en no presentar-se cap consideració, queda aprovada per unanimitat dels seus membres.

ACTIVITATS	
Expedient 1634/2026. Llicència activitat venda de pa i pastisseria	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1440 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Rosa Mallafré Guinovart, amb DNI núm. ***3637**, en representació de Foc i Farina S.L., amb NIF núm. B67020586, en què demana llicència per a una activitat de venda de pa i pastisseria (codi) -472- comerç al detall d'aliments, begudes i tabac (Cal Forner) al local situat a la carretera de Manresa, 12 (AI 08/2025);

Vist que s'ha posat en coneixement de l'Administració l'inici o modificació substancial d'una activitat econòmica, de les incloses en l'annex de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica, i s'hi ha adjuntat el certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits necessaris que estableix la normativa vigent per a l'exercici de l'activitat;

D'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar a la sol·licitant que:

- L'Administració, en virtut de les seves potestats administratives de verificació, control i inspecció, pot comprovar, en qualsevol moment, que es compleixen els requisits i la normativa sectorial aplicable. L'incompliment comportarà l'inici de les actuacions municipals corresponents per regularitzar l'activitat que, segons el cas, podrien comportar el



cessament de l'activitat i/o la imposició de sancions.

- Es pot iniciar l'activitat sota la responsabilitat exclusiva de les persones titulars i tècniques que hagin emès certificacions.
- La comunicació no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat facultada sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- Si en la revisió del compliment dels requisits formals i/o materials de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o ommissió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, es podrà iniciar un procediment d'esmena.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable.
- Amb caràcter general, l'Administració està facultada per verificar la conformitat de les dades que es contenen en aquest formulari.
- Si, per a l'adequació de l'establiment, cal realitzar obres i/o instal·lar rètols caldrà disposar prèviament de la llicència d'obres preceptiva o haver efectuat la comunicació prèvia de les obres.
- Si l'activitat comporta l'aprofitament privatiu del domini públic, caldrà disposar de les preceptives autoritzacions / concessions administratives per al seu aprofitament (per exemple, guals, etc.).
- En cas de donar de baixa l'activitat a l'antic local, també caldrà tramitar la baixa de la llicència corresponent.

AIGÜES	
Expedient 1514/2026. Refacturació d'aigua per fuga - C/ de	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***5613**, en què demana que es revisin les facturacions d'aigua de l'edifici situat al carrer de [REDACTED], [REDACTED] corresponents al 4t trimestre de 2025 i al 1r i 2n trimestre de 2026, ja que tenen un consum molt elevat a causa d'una fuga d'aigua;

Vist que la fuga s'ha produït per un fet fortuït no atribuïble a la negligència de l'usuari d'aquest servei;



Vista la proposta de resolució PR/2026/1415 de 16 / de juny / 2026.

Resolució:

A proposta del regidor delegat de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Pel que fa a les facturacions del 4t trimestre de 2025 i del 1r trimestre de 2026, refer les factures de subministrament d'aigua tenint en consideració la fuga d'aigua. Si els rebuts estan pagats, es farà un abonament al compte bancari per la diferència d'imports; si els rebuts estan pendents de pagament, es girarà nous rebuts amb l'import que correspongui després d'aplicar els preus de fuga.

Segon. Pel que fa al 2n trimestre de 2026, es tindrà en consideració la fuga d'aigua en el moment de fer la factura si el consum del trimestre esmentat és superior a la mitjana habitual.

CEMENTIRI	
Expedient 1596/2026. Canvi titular concessió dret funerari nínxol núm. 120 part nova A	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1405 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***4804**, en què demana el canvi de titular de la concessió de dret funerari del nínxol número 120 de la part nova A del cementiri municipal de Solsona, a favor d' [REDACTED] i [REDACTED]

Vist que el nínxol número 120 de la part nova A del cementiri municipal de Solsona figura a nom de José i Crescencio Jiménez Garcia (difunts);

Atès que el titular de la concessió no va fer testament;

Atès que el sol·licitant ha presentat una declaració signada per tots els hereus que tenen drets sobre aquest nínxol conforme accepten que la titularitat del nínxol passi a nom d' [REDACTED] i [REDACTED]

A proposta del regidor de Serveis,



La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom del nínxol núm. 120 de la part nova A del cementiri municipal de Solsona a favor d' [REDACTED] i [REDACTED]

Segon. La taxa per l'expedició d'un títol de nínxol o renovació ascendeix a 19,50 €. L'import s'haurà d'abonar al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED]

Tercer. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir el títol del nínxol per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Expedient 1597/2026. Canvi titular concessió dret funerari nínxol núm. 86 part nova B	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1406 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***4804**, en què demana el canvi de titular de la concessió de dret funerari del nínxol número 86 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona, a favor d' [REDACTED]

[REDACTED] i [REDACTED]

Vist que el nínxol número 86 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona figura a nom de [REDACTED] i [REDACTED] (difunt);

Atès que el titular de la concessió no va fer testament;

Atès que el sol·licitant ha presentat una declaració signada per tots els hereus que tenen drets sobre aquest nínxol conforme accepten que la titularitat del nínxol passi a nom d' [REDACTED] i [REDACTED]

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom del nínxol núm. 86 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona a favor d' [REDACTED] i [REDACTED]

Segon. La taxa per l'expedició d'un títol de nínxol o renovació ascendeix a 19,50 €. L'import



s'haurà d'abonar al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED].

Tercer. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir el títol del nínxol per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Expedient 1622/2026. Lloguer dret funerari nínxol núm. 90 part nova K	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1427 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***5012**, en què demana lloguer de dret funerari, per un període de 5 anys, del nínxol número 90 de la part nova K del cementiri municipal de Solsona;

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el lloguer sol·licitat, un cop pagada la taxa establerta a l'ordenança corresponent.

Segon. La taxa pel lloguer d'un nínxol, per un termini de 5 anys, ascendeix a 269,00 €. L'import s'haurà d'abonar al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED].

CONTRACTACIÓ	
Expedient 1751/2025. Contracte obert simplificat abreujat per l'obra Accés amb passarel·la a la zona de públic del camp de futbol i creació de bany accessible	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Fets

El 17 d'abril de 2026 es signa l'acta de comprovació del replanteig entre l'Ajuntament de Solsona i Transmontaje.SYF, SL en relació a l'execució de l'obra «Accés amb passarel·la a la zona de públic del camp de futbol i creació de bany accessible».



El 25 de maig de 2026 es signa el l'acta d'inici de l'obra «Accés amb passarel·la a la zona de públic del camp de futbol i creació de bany accessible» entre l'Ajuntament de Solsona i Transmontaje.SYF, SL.

El 9 de juny de 2026 la directora de l'obra i de l'execució de l'obra, Anna Grau Riu i el representant legal de l'empresa adjudicatària Transmontaje.SYF, SL., Henyer de Jesús Suárez Hoyo signen una acta de visita de l'obra en la que entre d'altres es fa constar, que l'obra s'inicia el 8 de juny de 2026, ja que fins aquell dia han estat fet preparatius.

El 10 de juny de 2026 la directora de l'obra i de l'execució de l'obra, Anna Grau Riu, i la representant legal de l'empresa adjudicatària Transmontaje.SYF, SL., Yonaira Paholy Ferrer, signen acta de visita de l'obra, en la què es fa constar entre d'altres, que s'ha detectat una entrada d'aigua en l'excavació de dues sabates de fonamentació, fet que obliga a aturar temporalment aquests treballs mentre se n'investiga l'origen amb el suport del geotècnic. Aquesta incidència podria afectar el termini d'execució de l'obra.

En relació amb l'escala, es confirma l'existència d'una llosa armada de 30 cm i s'acorda executar-hi el fonament del forjat sense demolir-la.

L'empresa constructora manifesta dificultats per al transport de materials fins a l'obra; per aquest motiu, se li faciliten contactes de transportistes i s'ofereix suport amb maquinària municipal.

El 12 de juny de 2026, la directora de l'obra i de l'execució de l'obra, Anna Grau Riu, emet informe en el que descriu que després de la visita d'obra realitzada, s'ha requerit a l'empresa documentació acreditativa de la seva solvència tècnica, atesa la preocupació sobre el nivell tècnic observat en els treballs executats. Es resta a l'espera de la documentació sol·licitada.

El 17 de juny de 2026, la directora de l'obra i de l'execució de l'obra, Anna Grau Riu, emet informe en el què conclou que es posa de manifest l'existència de risc tècnic rellevant en relació amb l'execució de les unitats estructurals, derivat de la insuficient definició operativa dels mitjans i procediments constructius observats en la fase actual de l'obra i proposa:

1. Requerir formalment al contractista la totalitat de la documentació tècnica complementària d'execució detallada al punt 3.
2. No autoritzar l'avanç de fases estructurals crítiques sense verificació prèvia dels mitjans i procediments constructius associats.
3. Traslladar el present informe a l'òrgan de contractació als efectes oportuns

L'empresa adjudicatària Transmontaje.SYF, SL va fer constar en el DEUC (document



europèu únic de contractació) que era una empresa de nova creació i que «tenim obres però no acabades a data d'avui».

Fonaments de dret

- Plec de clàusules administratives particulars pel contracte d'obra «Accés amb passarel·la a la zona de públic del camp de futbol i creació de bany accessible», per procediment obert simplificat abreujat.
- L'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la tramitació del procediment obert simplificat abreujat.
- L'article 88 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la solvència tècnica en els contractes d'obres.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vista la proposta de resolució PR/2026/1448 de 22 / de juny / 2026.

Resolució:

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

A proposta del regidor d'Urbanisme i Esports, la Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Sol·licitar a l'empresa Transmontaje.SYF,SL, amb CIF B72576085, que presentin en un termini de 10 dies naturals a comptar del dia en que rebin la present notificació, la documentació detallada a la clàusula 88 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la solvència tècnica en els contractes d'obres:

Atenent a l'article 88 de la Llei de contractes i tenint en compte que en el DEUC els adjudicataris han declarat ser una empresa de nova creació, es considera necessari, amb caràcter immediat, verificar i acreditar de manera efectiva:

- Identificació nominal del personal tècnic i encarregat responsable directe de l'execució de les estructures i la seva experiència en obres de la mateixa complexitat.
- Identificació i acreditació de la qualificació i experiència del personal directe assignat a les unitats estructurals.



- Identificació dels mitjans auxiliars, equips de col·locació i sistemes de muntatge previstos.
- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.
- Justificació dels procediments constructius específics per a cada tipologia estructural, i la disponibilitat de mitjans i personal especialitzats adequats.
- Detall de les subcontractacions previstes, si s'escau, en especial per a elements prefabricats i estructura metàl·lica.
- Programa de control d'execució i qualitat específic per a les unitats estructurals

Segon. No autoritzar l'avanç de fases estructurals crítiques sense verificació prèvia dels mitjans i procediments constructius associats, d'acord amb l'informe emès per la directora de l'obra i de l'execució de l'obra, Anna Grau Riu.

CULTURA	
Expedient 1557/2026. Grup de Natural del Solsonès - sol·licitud local	
Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1381 de 9 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Montserrat Rodríguez Vilà, amb DNI núm. ***5181**, representant del Grup de Natural del Solsonès, en què demana un local més gran com a seu de l'entitat situat al Casal de Cultura i Joventut, ja que el local actual se'ls hi ha quedat petit;

A proposta del regidor delegat de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Comunicar a la sol·licitant que, en l'actualitat, no es disposa de cap local disponible al Casal de Cultura i Joventut. Tanmateix, tal com es va comentar a la trobada mantinguda, s'està valorant altres possibilitats de cessió de locals en un altre equipament municipal.

Expedient 1633/2026. SAI Solsonès - utilització material, 28 de juny



Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1438 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per SAI Solsonès, en què, amb motiu de l'acte en el marc del 28J que es durà a terme a la plaça de Sant Isidre, demana poder utilitzar una tarima, un equip de so, 4 taules i 50 cadires;

A proposta dels regidors delegats de Cultura i Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita.

Expedient 1637/2026. Colla Gegantera del Carnaval - utilització materials i serveis, 11 de juliol
--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1442 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per la Colla Gegantera del Carnaval, amb NIF núm. G25466509, en què, amb motiu de la XIV Trobada de Gegants a Solsona el dia 11 de juliol, demana poder utilitzar el material i serveis que es detallen a continuació;

- 12 taules plegables
- 1 congelador
- 18 tanques, 10 de les quals situades al pàrquing de les Moreres i 8 a la plaça Major
- Permís per tirar una bateria de focs artificials

A proposta dels regidors delegats de Cultura i Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita amb la condició que s'han de fer càrrec d'anar a buscar i retornar el material esmentat.



Segon. No poder concedir el congelador perquè no se'n disposa.

Expedient 1638/2026. [REDACTED] - utilització espais, juliol-agost	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1443 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***6981**, en què, amb motiu d'un nou projecte musical que està duent a terme amb músics de diferents punts de Catalunya, demana poder utilitzar el teatre comarcal o bé la sala polivalent i el seu equipament tècnic entre el mes de juliol o principis d'agost durant una jornada sencera per poder dur a terme un assaig;

A proposta del regidor delegat de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita pagant prèviament la taxa municipal de l'equipament i les hores del tècnic.

DRETS SOCIALS	
Expedient 1625/2026. Projecte d'atenció als infants i adolescents	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1430 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona porta a terme el projecte d'atenció als infants i adolescents en situació de vulnerabilitat.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament (ref. 2017/00206) i a proposta de la regidora delegada de drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar una subvenció de cent cinquanta-dos euros (152,00 €) a les dues germanes

de la família mencionada en l'informe.

Expedient 1564/2026. Projecte d'atenció als infants i adolescents	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1385 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona porta a terme el projecte d'atenció als infants i adolescents en situació de vulnerabilitat.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament (ref. 2012/01139) i a proposta de la regidora delegada de drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar una subvenció de cent cinc euros (105,00 €) a la família mencionada en l'informe.

Expedient 1430/2026. Projecte d'atenció als infants i adolescents	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1266 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona porta a terme el projecte d'atenció als infants i adolescents en situació de vulnerabilitat.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament (ref. 2023/00084) i a proposta de la regidora delegada de drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar una subvenció de cent seixanta-dos euros amb quaranta-cinc cèntims (162,45 €), per dos germans per les piscines municipals, a la família mencionada en l'informe.



Expedient 1563/2026. Projecte d'atenció als infants i adolescents	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1384 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona porta a terme el projecte d'atenció als infants i adolescents en situació de vulnerabilitat.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament (ref. 2016/00098) i a proposta de la regidora delegada de drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar una subvenció de cent vuitanta-nou euros (189,00 €) per dos germans, a la família mencionada en l'informe.

Expedient 1429/2026. Projecte d'atenció als infants i adolescents	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1267 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona porta a terme el projecte d'atenció als infants i adolescents en situació de vulnerabilitat.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament (ref. 2025/00134) i a proposta de la regidora delegada de drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar una subvenció de quaranta-nou euros amb dotze cèntims (49,12 €), per les piscines municipals, a la família mencionada en l'informe.

Expedient 1524/2026. Fons d'emergència social
--



Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1358 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona ha impulsat els ajuts d'emergència social amb l'objectiu d'ajudar famílies que s'hagin quedat sense feina a causa de la crisi i que es trobin en situació de risc sense poder cobrir algunes de les necessitats més bàsiques. Les bases reguladores del programa van ser aprovades per acord de la Junta de Govern local del dia 2 de juny de 2025.

Vist l'informe emès per l'assistent social de l'Ajuntament, exp. 2024/00153 FS1524/2026

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar, un ajut de condonació del 4t trimestre de 2025, la quantitat de setanta euros amb vint-i-sis cèntims (70,26 €), a la família mencionada en l'informe.

Expedient 1523/2026. Fons d'emergència social	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1357 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona ha impulsat els ajuts d'emergència social amb l'objectiu d'ajudar famílies que s'hagin quedat sense feina a causa de la crisi i que es trobin en situació de risc sense poder cobrir algunes de les necessitats més bàsiques. Les bases reguladores del programa van ser aprovades per acord de la Junta de Govern local del dia 2 de juny de 2025.

Vist l'informe emès per l'assistent social de l'Ajuntament, exp. 2020/00149 FS1523/2026

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar un ajut de condonació del 1r trimestre de 2026, la quantitat de cinquanta-set euros amb quaranta cèntims (57,40 €), a la família mencionada en l'informe.



Expedient 1525/2026. Fons d'emergència social	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1359 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona ha impulsat els ajuts d'emergència social amb l'objectiu d'ajudar famílies que s'hagin quedat sense feina a causa de la crisi i que es trobin en situació de risc sense poder cobrir algunes de les necessitats més bàsiques. Les bases reguladores del programa van ser aprovades per acord de la Junta de Govern local del dia 2 de juny de 2025.

Vist l'informe emès per l'assistent social de l'Ajuntament, exp. 2017/00206 FS 1525/2026

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar un ajut de condonació del 4r trimestre de 2025, la quantitat de seixanta-sis euros amb setanta-vuit cèntims (66,78 €), i del 1r trimestre del 2026 la quantitat de seixanta-set euros amb dotze cèntims (67,12 €), a la família mencionada en l'informe.

Expedient 1620/2026. Targetes i reserves d'aparcament per a persones en situació de discapacitat	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1426 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***4474**, en què demana una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat;

Vist l'article 7 del Decret 97/2002, de 5 de març, del Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya, publicat al DOGC el dia 25 de març de 2002;

A proposta de la regidora de Drets Socials, La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:



Primer. Autoritzar a la sol·licitant la targeta d'aparcament individual número [REDACTED]

ESPORTS	
Expedient 1627/2026. Associació Amisol - utilització piscines municipals	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1432 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Judit Cardona i Calvo, amb DNI núm. ***5088**, gerent de l'Associació Amisol, en què exposa que les persones ateses a la Llar-Residència i al servei de teràpia ocupacional, juntament amb els professionals d'atenció directa, volen fer ús de la piscina municipal de Solsona per dur a terme l'activitat programada de piscina, el mes de juliol (dilluns i dimecres de 3 a 5 de la tarda) i el mes d'agost (dimarts i dijous d'11 a 1 del matí).

A proposta del regidor delegat d'Esports,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Donar-se per assabentats de la relació de persones usuàries de l'Associació Amisol que faran ús de les instal·lacions de la piscina municipal durant aquest estiu.

GOVERNACIÓ	
Expedient 1608/2026. Sol·licitud per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titulars dels vehicles empadronats al nucli antic	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***6172**, en què demana la concessió d'autorització per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles NO empadronats al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED] i [REDACTED]

Vista la proposta de resolució PR/2026/1413 de 16 / de juny / 2026.



Resolució:

Atès que compleix amb els criteris previstos a la normativa reguladora a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles empadronats al nucli antic;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir al sol·licitant l'autorització d'accés restringit al nucli antic de Solsona.

Expedient 1603/2026. Sol·licitud per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titulars dels vehicles empadronats al nucli antic	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb NIE núm. ****1125*, en què demana la concessió d'autorització per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles empadronats al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Vista la proposta de resolució PR/2026/1411 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir al sol·licitant l'autorització d'accés restringit al nucli antic de Solsona.

Segon. Concedir al sol·licitant la targeta de zona verda per al vehicle [REDACTED].

Tercer. Comunicar al sol·licitant que el nou adhesiu distintiu de la zona verda cal passar-lo a recollir a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Solsona (OAC), ja que els actuals adhesius van funcionar fins al dia 31 de març de 2026.

Quart. Recordar al sol·licitant que, tant l'autorització d'accés restringit al nucli antic com la targeta de zona verda es mantindran vigents mentre el titular estigui empadronat al nucli antic i que aquests drets es perdran en el moment que tramiti un canvi en el padró d'habitants.



Expedient 1598/2026. Sol·licitud per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titulars dels vehicles empadronats al nucli antic

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***9209**, en què demana la concessió d'autorització per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles empadronats al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Vista la proposta de resolució PR/2026/1407 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir al sol·licitant l'autorització d'accés restringit al nucli antic de Solsona.

Segon. Concedir al sol·licitant la targeta de zona verda per al vehicle [REDACTED].

Tercer. Comunicar al sol·licitant que el nou adhesiu distintiu de la zona verda cal passar-lo a recollir a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Solsona (OAC), ja que els actuals adhesius van funcionar fins el dia 31 de març de 2026.

Quart. Recordar al sol·licitant que, tant l'autorització d'accés restringit al nucli antic com la targeta de zona verda es mantindran vigents mentre el titular estigui empadronat al nucli antic i que aquests drets es perdran en el moment que tramiti un canvi en el padró d'habitants.

Expedient 1628/2026. Sol·licitud per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titulars dels vehicles no empadronats al nucli antic

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***5145**, en què demana la concessió d'autorització per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles NO empadronats al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED] i [REDACTED]



Vista la proposta de resolució PR/2026/1433 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Atès que compleix amb els criteris previstos a la normativa reguladora a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles empadronats al nucli antic;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir al sol·licitant l'autorització d'accés restringit al nucli antic de Solsona.

Expedient 1631/2026. Sol·licitud per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titulars dels vehicles no empadronats al nucli antic	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Fabrica de Licors La Manresana SL, amb NIF núm. B08181562, en què demana la concessió d'autorització per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles NO empadronats al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED] i [REDACTED]

Vista la proposta de resolució PR/2026/1436 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Atès que compleix amb els criteris previstos a la normativa reguladora a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles empadronats al nucli antic;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir al sol·licitant l'autorització d'accés restringit al nucli antic de Solsona.

Expedient 1630/2026. Sol·licitud per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titulars dels vehicles no empadronats al nucli antic
--



Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***9998**, en què demana la concessió d'autorització per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles NO empadronats al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED] i [REDACTED]

Vista la proposta de resolució PR/2026/1435 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Atès que compleix amb els criteris previstos a la normativa reguladora a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles empadronats al nucli antic;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir a la sol·licitant l'autorització d'accés restringit al nucli antic de Solsona.

Expedient 1629/2026. Sol·licitud per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titulars dels vehicles empadronats al nucli antic	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] amb DNI núm. ***9998**, en què demana la concessió d'autorització per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles empadronats al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Vista la proposta de resolució PR/2026/1434 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir a la sol·licitant l'autorització d'accés restringit al nucli antic de Solsona.

Segon. Concedir a la sol·licitant la targeta de zona verda per al vehicle [REDACTED]



Tercer. Comunicar al sol·licitant que el nou adhesiu distintiu de la zona verda cal passar-lo a recollir a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Solsona (OAC), ja que els actuals adhesius van funcionar fins el dia 31 de març de 2026.

Quart. Recordar a la sol·licitant que tant l'autorització d'accés restringit al nucli antic com la targeta de zona verda es mantindran vigents mentre el titular estigui empadronat al nucli antic i que aquests drets es perdran en el moment que tramiti un canvi en el padró d'habitants.

Expedient 1192/2026. Sol·licitud per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titulars dels vehicles no empadronats al nucli antic	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***1904**, en què demana la concessió d'autorització per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles NO empadronats al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Vista la proposta de resolució PR/2026/1444 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:

Atès que compleix amb els criteris previstos a la normativa reguladora a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant lectura de matrícules per a titular dels vehicles NO empadronats al nucli antic;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir al sol·licitant l'autorització d'accés restringit al nucli antic de Solsona.

Expedient 1562/2026. Encrisami - celebració aniversari establiment, 12 de setembre	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1421 de 17 / de juny / 2026.

Resolució:



Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Cristina Bollo Sances, representant d'Encrisami SL, amb NIF núm. B25381039, on exposa que, amb motiu de la celebració del 40è aniversari del negoci, estan organitzant una jornada commemorativa que tindrà lloc el dissabte 12 de setembre de 2026 a les instal·lacions exteriors del seu establiment i es planteja com una celebració puntual i excepcional vinculada als 40 anys de trajectòria del negoci.

L'activitat prevista consistirà en:

- Esmorzar i dinar popular al migdia.
- Sopar popular al vespre.
- Ambientació musical amb DJ durant tota la jornada.

L'horari previst de l'activitat serà de les 11.00 h a les 23.00 h.

Vist l'informe 225/2026 de la Policia Local,

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Autoritzar l'activitat sol·licitada, amb subjecció als condicionants següents:

- L'acte haurà de finalitzar, com a màxim, a les 23.00 h.
- Els organitzadors seran responsables de la neteja i retirada dels residus que es puguin generar tant a l'espai autoritzat com als seus voltants.
- Atès que l'any passat es van rebre queixes dels veïns pel fort volum, es recorda que caldrà vetllar pel compliment de la normativa vigent en matèria de sorolls i convivència ciutadana, adoptant les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat.
- La persona sol·licitant haurà d'atendre amb diligència i col·laborar en tot moment amb els requeriments que pugui efectuar la Policia Local.

Expedient 1621/2026. Casal Popular la Fura - ocupació via pública per acte, 26 de juny	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1437 de 19 / de juny / 2026.

Resolució:



Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Antoni Moreno Vilardell, en representació de l'Associació Juvenil Casal Popular la Fura, amb NIF núm. G25599721 on exposa que el 26 de juny es durà a terme una presentació musicada d'un llibre al Casal Popular la Fura, amb una durada prevista de les 19.30 h a les 20.30 h, i sol·licita poder disposar de la part superior de la plaça de Sant Pere per a la celebració de l'acte a l'aire lliure durant aquest horari;

Vist l'informe 239/2026 de la Policia Local,

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita i comunicar que la part de dalt de la plaça es deixarà lliure de vehicles.

Expedient 1615/2026. Bar La Plaça - ocupació via pública amb taules i cadires	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1424 de 17 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Adrián Nestor Martorello, amb NIE núm. ****4423*, en què demana permís per a la instal·lació d'una terrassa exterior davant del bar La Plaça, situat a la plaça Major, 10, amb la col·locació de sis taules i quatre cadires, cadascuna;

Vist que en el moment de fer l'estudi de capacitat de taules es va tenir en compte que, després d'estar col·locada la terrassa, es garantís el pas de vehicles des del carrer del Castell fins el carrer de Sant Miquel i, alhora, que es garantís la seguretat dels usuaris de la terrassa;

Vist l'informe 237/2026 de la Policia Local,

A proposta de la regidora delegada de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Comunicar al sol·licitant que s'autoritza la instal·lació de la terrassa amb quatre taules i quatre cadires cadascuna, ja que l'augment de la capacitat de la terrassa posaria en



qüestió la seguretat del pas de vehicles i dels usuaris de la terrassa i s'autoritza la instal·lació de dues taules amb dues cadires cadascuna, sota els porxos, de manera que no entorpeixin la circulació dels vianants a l'interior dels porxos, amb les condicions següents:

- L'ordenança reguladora de l'ocupació temporal de la via pública per a bars i/o restaurants, en el seu article 2 especifica que la durada màxima de l'autorització de les terrasses serà anual.

- Les taules i cadires hauran de complir els criteris estètics assenyalats al POUM per al nucli antic, que assenyalava que els materials autoritzables són la fusta, la lona de color cru i el vímet. No obstant també s'admeten cadires d'estructura d'alumini i seient i respatllet de polipropilè imitant material natural i taules d'estructura d'alumini lacat i sobre en color marró. No es permet la instal·lació de mobiliari de publicitat.

- Els materials dels para-sols han de ser de roba o lona de color cru i l'estructura d'aquests d'alumini lacat i/o resines de colors admesos. La seva alçada ha d'oscil·lar entre els 2,20 i els 2,60 metres i no poden estar ancorats al paviment.

- A requeriment de l'Ajuntament, i sempre que concorrin raons d'interès públic (fires, dies de mercat, etc...), el titular de la llicència queda obligat a retirar la terrassa i deixar l'espai públic ocupat.

- El titular de la llicència queda obligat a vetllar pel control de les molèsties generades per l'activitat a la terrassa, en especial pel que fa al soroll.

- No es permet cap font d'emissió de música, soroll, etc. (aparells de TV, reproductors de música o similars).

- D'acord amb l'article 10.2 de l'Ordenança reguladora de l'ocupació temporal de la via pública de Solsona per bars i/o restaurants mitjançant terrasses, la neteja de l'espai ocupat per les taules i les cadires, així com de la tarima, si se'n disposa, és a càrrec del titular de l'establiment.

- Els horaris d'ús establerts a l'Ordenança són: l'horari màxim d'ocupació de diumenge a dijous finalitzarà a les 01.00 hores, i els divendres, dissabtes i vigílies de festius finalitzarà a les 02.00 hores. L'incompliment de l'horari serà motiu de retirada del permís concedit.

Segon. En cas de no complir-se aquests requisits, l'Ajuntament aplicarà la sanció corresponent i es reserva la possibilitat de revocar l'ocupació de la via pública.

Tercer. D'acord amb l'ordenança núm. 12 actualment vigent, la taxa per cada taula i les cadires corresponents, al nucli antic, durant els mesos de juliol i agost, és de 26,20 €/mes; la resta de l'any és de 22,60 €/mes.



Expedient 1612/2026. Tony's Pizza - ocupació via pública amb taules i cadires	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1419 de 17 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Josep M. Viladot i Roig, en representació de Tony's Pizza Solsona, SL, amb NIF núm. B23837172, en què demana permís per a la instal·lació d'una terrassa exterior davant la pizzeria Tony's, situada a l'avinguda del Cardenal Tarancón, 1, baixos, amb la col·locació de tres taules i quatre cadires, cadascuna, fins al mes de setembre;

Vist l'informe 236/2026 de la Policia Local de Solsona,

A proposta de la regidora delegada de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir la instal·lació de la terrassa amb tres taules i quatre cadires cadascuna, amb els condicionants següents:

- L'ordenança reguladora de l'ocupació temporal de la via pública per a bars i/o restaurants, en el seu article 2 especifica que la durada màxima de l'autorització de les terrasses serà anual.
- Tots els elements que pertanyin a una mateixa autorització i/o establiment estaran realitzats amb material del mateix color, disseny i textura. Cap element pot estar ancorat al paviment. El conjunt de mobiliari instal·lat haurà d'harmonitzar entre si i amb l'entorn. No es permetrà la instal·lació de mobiliari de publicitat. Totes les instal·lacions i complements han de ser desmuntables.
- No s'admet la delimitació de l'espai amb tanques, jardineres o elements similars.
- A requeriment de l'Ajuntament, i sempre que concorrin raons d'interès públic (fires, dies de mercat, etc.), el titular de la llicència queda obligat a retirar la terrassa i deixar lliure l'espai públic ocupat.
- El titular de la llicència queda obligada a vetllar pel control de les molèsties generades per l'activitat a la terrassa, en especial pel que fa al soroll.
- Es recorda al sol·licitant que, d'acord amb l'article 10.2 de l'Ordenança reguladora de



l'ocupació temporal de la via pública de Solsona per bars i/o restaurants mitjançant terrasses, la neteja de l'espai ocupat per les taules i les cadires, així com de la tarima, si se'n disposa, és a càrrec del titular de l'establiment.

- No es permet cap font d'emissió de música, soroll, etc. (aparells de TV, reproductors de música o similars).

- Els horaris d'ús establerts a l'Ordenança són els següents: l'horari màxim d'ocupació de diumenge a dijous finalitzarà a les 01.00 hores, i els divendres, dissabtes i vigílies de festius finalitzarà a les 02.00 hores. L'incompliment de l'horari serà motiu de retirada del permís concedit.

En cas de no complir-se aquests requisits, l'Ajuntament aplicarà la sanció corresponent i es reserva la possibilitat de revocar l'ocupació de la via pública.

D'acord amb l'ordenança núm. 12 actualment vigent, la taxa per cada taula i les cadires corresponents és de 22,60 €/mes.

Expedient 1616/2026. Bar la Plana - ocupació via pública amb taules i cadires	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1423 de 17 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Mirela Sirbu, amb NIE núm. ****2996*, en què demana permís per a la instal·lació d'una terrassa exterior davant del bar La Plana, situat a La Carrera, 9, baixos, a la façana que dona al carrer de Mossèn Penina, amb la col·locació de sis taules amb les cadires corresponents;

Vist l'informe 238/2026 emès per la Policia Local,

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir la instal·lació de la terrassa amb sis taules i quatre cadires, cadascuna, amb els condicionants següents:

- Dues taules s'hauran de col·locar sobre la vorera davant de l'establiment, sempre que permeti el pas de vianants per la vorera, i quatre taules a la zona delimitada amb barana a l'estacionament de davant del bar.



- Tota l'àrea ocupada per la terrassa haurà de quedar recoberta amb una tarima de, com a mínim, la mateixa alçada de la vorera, sense superar l'espai autoritzat. En aquest cas, la vorera i la calçada estan a nivell però, per seguretat dels usuaris de la terrassa, és necessari l'ús de la plataforma. La plataforma de la terrassa serà de lames de fusta sobre rastells o d'un material que pugui suportar o absorbir els impactes dels vehicles que estacionin en la zona. No es pot clavar al terra amb ancoratges que malmetin el paviment.
- La tarima estarà elevada del terra i permetrà el pas de les aigües pluvials per la seva part inferior, no podent tapar els embornals, les arquetes de registre de serveis, de clavegueram, boques de rec i hidrants, sortides d'emergència, passos de vianants, etc.
- Per garantir la seguretat dels usuaris, les terrasses han de quedar tancades per l'exterior, de manera que no siguin accessibles des de la calçada, amb elements de senyalització com catadiòptrics, a la banda de la calçada. El tancament de la terrassa es realitzarà amb la instal·lació de baranes d'estructura metàl·lica sotmesa a criteri municipal.
- Les terrasses, com a caràcter general, no podran sobrepassar l'amplada màxima de 2,00 m, i la llargada de 5,00 m.
- Tots els elements que pertanyin a una mateixa autorització i/o establiment estaran realitzats amb material del mateix color, disseny i textura. Cap element pot estar ancorat al paviment. El conjunt de mobiliari instal·lat haurà d'harmonitzar entre si i amb l'entorn. No es permetrà la instal·lació de mobiliari de publicitat. Totes les instal·lacions i complements han de ser desmuntables.
- A requeriment de l'Ajuntament, i sempre que concorrin raons d'interès públic (fires, dies de mercat, etc.), el titular de la llicència queda obligat a retirar la terrassa i deixar lliure l'espai públic ocupat.
- La titular de la llicència queda obligada a vetllar pel control de les molèsties generades per l'activitat a la terrassa, en especial pel que fa al soroll.
- Es recorda a la sol·licitant que, d'acord amb l'article 10.2 de l'Ordenança reguladora de l'ocupació temporal de la via pública de Solsona per bars i/o restaurants mitjançant terrasses, la neteja de l'espai ocupat per les taules i les cadires, així com de la tarima, si se'n disposa, és a càrrec del titular de l'establiment.
- No es permet cap font d'emissió de música, soroll, etc. (aparells de TV, reproductors de música o similars).
- Els horaris d'ús establerts a l'ordenança són els següents: l'horari màxim d'ocupació de diumenge a dijous finalitzarà a les 01.00 hores, i els divendres, dissabtes i vigílies de festius finalitzarà a les 02.00 hores. L'incompliment de l'horari serà motiu de retirada del permís



concedit.

Segon. La llicència es concedeix a precari i, per tant, pot ser revocada en qualsevol moment, especialment en cas d'incidències i molèsties als veïns.

Tercer. D'acord amb l'ordenança núm. 12 actualment vigent, la taxa per cada taula i les cadires corresponents és de 22,60 €/mes.

MEDI AMBIENT	
Expedient 1574/2026. Facturació de la taxa de recollida d'escombraries - C/ de	
Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***8001**, exposa que, el 1r trimestre de 2026, se li va aplicar la taxa de recollida d'escombraries corresponent a un habitatge urbà sense participació en l'immoble situat al carrer de [REDACTED] (contracte 3.044.966 a nom d'Obra Social Familiar, CB) i demana que s'apliqui la taxa d'habitatge urbà amb participació o d'habitatge urbà amb autorització àrea d'aportació, ja que degut a la seva activitat laboral, té una incompatibilitat amb l'horari de la recollida d'escombraries porta a porta:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1396 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

A proposta del regidor delegat de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Comunicar al sol·licitant que qualsevol petició ha d'anar acompanyada del corresponent justificant que acrediti el què s'exposa a la petició. En aquest cas, cal adjuntar un certificat de l'horari i dels dies de la jornada laboral del seu lloc de treball per justificar que li és impossible utilitzar el servei porta a porta. Fins que no es disposi d'aquesta documentació no es valorarà la seva sol·licitud.

Expedient 1519/2026. Facturació de la taxa d'escombraries - C/ de Llobera, 1	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:



Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Miquel Boix i Planes, representant de CV Llobera 1, amb NIF núm. H25277385, en què demana que es revisi la facturació de la taxa de recollida d'escombraries de l'edifici situat al carrer de Llobera, 1, ja que considera que no està ben aplicat el nombre d'habitatges i locals que es tenen en compte a l'hora d'aplicar la taxa esmentada;

La facturació de la taxa d'escombraries es fa en un rebut únic i es considera que l'edifici està compost de 10 habitatges i 2 locals comercials;

Vista la proposta de resolució PR/2026/1354 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

A proposta del regidor delegat de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Al rebut del 4t trimestre de 2025 i al rebut del 1r trimestre de 2026, es va facturar 6 habitatges sense participació, 1 habitatge amb autorització àrea d'aportació i 4 habitatges amb participació. Per tant, es retornarà un import de 225,17 € corresponent a un habitatge sense participació ja que, on diu 6 habitatges sense participació ha de constar 5 habitatges sense participació.

Segon. Aplicar, a partir del 2n trimestre de 2026, la taxa de recollida d'escombraries següent:

- 1 habitatge urbà amb autorització àrea d'aportació
- 5 habitatges urbans amb participació
- 2 habitatges que han de justificar, abans de 30 de juny de 2026, que l'immoble no està habitat; s'adjunta el document de Declaració de responsabilitat de pis sense recollides que s'ha de retornar a l'Oficina Ambiental degudament complimentat i firmat;
- els pisos 1r 1a i 1r 2a es consideren un sol habitatge i l'àtic 1a i l'àtic 2a també es consideren un sol habitatge sempre que no es demani cubells de porta a porta per cada un dels pisos esmentats.

Tercer. Pel que fa als locals, correspon al titular del contracte d'aigua posar en coneixement de l'Ajuntament de Solsona l'ús que es farà de l'immoble; per tant, no procedeix la devolució de cap import. El sol·licitant es compromet a comunicar a l'Ajuntament de Solsona si, en un futur, hi ha algun canvi d'ús.



Expedient 1520/2026. Facturació de la taxa de recollida d'escombraries - Ctra. de Manresa, 40, 2n 2a

Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat
---------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***8118**, on exposa que, el 1r trimestre de 2026, se li va aplicar la taxa de recollida d'escombraries corresponent a un habitatge urbà sense participació en l'immoble situat a la carretera de [REDACTED] demana que es modifiqui el concepte en aquesta factura i en les posteriors que s'emetin ja que l'Oficina Ambiental no el va avisar d'aquest fet;

Vista la proposta de resolució PR/2026/1355 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

A proposta del regidor delegat de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Aplicar, a partir del 3r trimestre de 2026, la taxa de recollida d'escombraries corresponent a un habitatge urbà amb participació sempre que faci tres mesos que s'utilitza el servei d'una manera continuada.

Segon. Comunicar al sol·licitant que no correspon el retorn de cap import facturat ja que la posada en funcionament de la recollida porta a porta va ser suficientment anunciada i el domicili del sol·licitant disposava de cubells per fer correctament el porta a porta.

Expedient 1536/2026. Revisió de la facturació de la taxa de recollida d'escombraries -

[REDACTED]

Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat
---------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrit per [REDACTED], amb DNI núm. ***0202**, exposa que, el 1r trimestre de 2026, se li va aplicar la taxa de recollida d'escombraries corresponent a un habitatge urbà sense participació en l'immoble situat a la carretera de [REDACTED], i demana que s'apliqui la taxa d'habitatge amb participació ja que el seu horari laboral és incompatible amb els horaris de recollida establerts;

Vista la proposta de resolució PR/2026/1389 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:



A proposta del regidor delegat de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Comunicar a la sol·licitant que qualsevol petició ha d'anar acompanyada del corresponent justificant que acrediti el què s'exposa a la petició. En aquest cas, cal adjuntar un certificat de l'horari i del dies de la jornada laboral del seu lloc de treball per justificar que li és impossible utilitzar el servei porta a porta. Fins que no es disposi d'aquesta documentació no es valorarà la seva sol·licitud.

URBANISME	
Expedient 1458/2026. Règim de comunicació prèvia d'obres - travessia de Sant Isidre, 18	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1410 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

D'acord a l'informe dels serveis tècnics municipals, el regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la comunicació prèvia que es detalla tot seguit:

Llicència núm.: AS-2026/79

Sol·licitant: Lluerna Arquitectura SCCL

Obres a realitzar: Enderrocs interior edifici

Adreça: travessia de Sant Isidre, 18

Registre d'entrada: 2026-E-RE-1366, de 27 de maig

Pagament de la llicència: 27 de maig de 2026

Expedient 1401/2026. Règim de comunicació prèvia d'obres - Seminari de Solsona	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1408 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

D'acord a l'informe dels serveis tècnics municipals, el regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la comunicació prèvia que es detalla tot seguit:



Llicència núm.: AS-2026/80

Sol·licitant: Bisbat de Solsona

Obres a realitzar: Impermeabilització voltes garatges exteriors

Adreça: pujada del Seminari, 6

Registre d'entrada: 2026-E-RE-1313, de 20 de maig

Pagament de la llicència: 25 de maig de 2026

Expedient 1443/2026. Règim de comunicació prèvia d'obres -	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1409 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

D'acord a l'informe dels serveis tècnics municipals, el regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la comunicació prèvia que es detalla tot seguit:

Llicència núm.: AS-2026/81

Sol·licitant:

Obres a realitzar: Reforma bany de l'habitatge

Adreça:

Registre d'entrada: 2026-E-RC-3089, de 26 de maig

Pagament de la llicència: 26 de maig de 2026

Expedient 2218/2025. Llicència d'obres - C. del	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1404 de 15 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Pau Gabarra Mesalles representant a amb DNI ***2846**, en què demana llicència per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer (ref. cadastral:) (llicència AS-2026/82);

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals, i a proposta de l'alcaldeessa i del regidor delegat d'Urbanisme,



La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada, amb les condicions que es detallen a continuació:

- Pel que fa a la tanca mitgera amb veïns a nord, la solució proposada no compleix: L'article 101 del POUM indica que l'alçada màxima de les tanques massisses als límits veïns en cap cas podrà ultrapassar l'alçada d'1,50 m amidats des de la cota natural del terreny en aquest límit. Aquesta alçada de part massissa està esgotada pel mur de contenció de terres. Per aquest motiu, malgrat la tanca sobre el mur pot tenir una alçada màxima de 2m haurà de ser translúcida o vegetal en la seva totalitat.
- Amb la finalització de l'obra caldrà completar totes les obres d'urbanització que manquin. Caldrà que la vorera s'acabi amb panot de les mateixes característiques que l'existent a la zona, mantenint en tot moment la rasant continua de la vorera. Aquestes obres d'urbanització pendents de realitzar es concretaran amb els serveis tècnics municipals.
- Dins el sistema de sanejament de l'habitatge, les arquetes de registre-sifòniques se situaran dins de la parcel·la.
- Per tal de connectar les escomeses de l'edifici a les xarxes municipals (aigua, clavegueram) se sol·licitaran les corresponents autoritzacions i llicències que corresponguin. No s'efectuarà cap connexió sense la corresponent supervisió dels responsables tècnics municipals.
- Cal instal·lar tanques de protecció i delimitació de l'espai d'obres. La instal·lació de tubs de càrrega i descàrrega de materials i de productes d'enderroc, ha d'adoptar les mesures adequades per evitar danys (físics i materials) i minimitzar la brutícia a l'àmbit limítrof a l'obra. Els responsables de l'obra han de netejar i mantenir en perfectes condicions tot l'àmbit afectat per les obres a dur a terme.
- El promotor es farà responsable de qualsevol desperfecte de la via pública i/o els seus elements, causat pels treballs d'execució de l'obra.
- En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (extracció de runes, amuntegament de material,...) caldrà que se sol·liciti explícitament l'autorització amb una setmana mínim d'antelació. En tots els casos caldrà posar en consideració de la Policia Local qualsevol alteració en la mobilitat urbana.
- Cal recollir la placa d'obres de les oficines tècniques municipals previ pagament de 8 €.
- Un cop finalitzades les obres caldrà presentar per a la corresponent llicència de primera ocupació:



- Certificat final d'obra.
- Certificat acreditatiu per part del gestor de residus de la runa generada, que quantifiqui i tipifiqui els residus que han tractat, identificant convenientment l'obra, els residus classificats per tipus i les quantitats tractades.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

- a) un any per començar les obres,
- b) tres anys per acabar-les.

Expedient 1272/2026. Llicència per a instal·lacions fotovoltaïques en sòl no urbanitzable o de potència nominal superior a 5 kW - C. d' [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2026/1428 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***4926**, en què demana llicència per a la instal·lació d'un sistema de captació d'energia solar fotovoltaica per autoconsum en una instal·lació en sòl urbà, situada a C. [REDACTED] (referència cadastral [REDACTED]) (llicència núm. AS-2026/83);

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i a proposta de l'alcaldeessa i del regidor delegat d'Urbanisme,

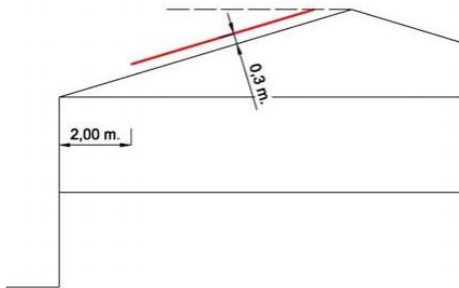
La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada tal i com es planteja, la instal·lació es farà en modalitat d'integració total en sòl urbà residencial, amb els panells situats coplanarment a la teulada amb una potència nominal de 5 kW, sotmetent-la al compliment de L'ORDENANÇA reguladora dels sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica als terrenys, edificis i construccions situats al terme municipal de Solsona i l'adopció de les següents condicions:

- Els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, coincidint l'angle d'inclinació i l'orientació dels captadors amb el del pla de la coberta on es posi. Es permetrà ocupar un màxim del 30% de la superfície de la coberta. Els captadors es podran separar del pla



inclinat de coberta un màxim de 0,30m i en cap cas sobrepassaran la superfície de la coberta ni el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener. Veure secció tipus 1 de l'ordenança reguladora dels sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica als terrenys, edificis i construccions situats al terme municipal de Solsona.



Que s'informi favorablement la proposta de la instal·lació tal i com es planteja, i amb el compliment dels següents punts:

Previ a l'execució del projecte caldrà disposar/complir els punts següents (sense els quals no pot iniciar-se l'obra):

- Disposar del certificat de solidesa acreditant que la construcció és apte per a l'ús que se li vol donar segons la normativa d'aplicació, el "Codi Tècnic de l'Edificació" o declaració responsable de disposar-lo.
- En cas de tractar-se d'un edifici plurifamiliar autorització de la comunitat de propietaris.
- Igualment s'informa que donat el cas no s'autoritza la instal·lació de panells sobre cobertes de fibrociment amb amiant *atesa la Instrucció 1/2021 de la direcció general de relacions laborals, treball autònom, seguretat i salut laboral relativa a l'aplicació del real decret 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, pel que fa al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element sobre cobertes de fibrociment.*
- Complir amb l'ordenança reguladora dels sistemes de captació fotovoltaica de Solsona.

Una vegada finalitzada la instal·lació s'haurà de:

1. Aportar certificat de direcció i acabament d'obra que acrediti que els treballs s'han dut a terme d'acord amb la memòria presentada.
2. Aportar document acreditatiu de la instal·lació en el Registre d'instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió.
3. Aportar Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora. (RAC)
4. Aportar rebut del IBI



Sense perjudici del compliment de la normativa de seguretat i salut laboral

- En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (extracció de runes, amuntegament de material,...) caldrà que se sol·liciti explícitament l'autorització. En cas de preveure qualsevol alteració en la mobilitat urbana, s'haurà de posar en coneixement de la Policia Local la situació, per tal d'avaluar-la i prendre les mesures oportunes per regular el trànsit rodat i el de vianants. En el present cas i atenent l'emplaçament de la finca on es realitzaran les obres, és d'extrema importància concretar els llocs d'amuntegament de materials, la càrrega i descàrrega dels mateixos, les mesures de seguretat de la pròpia obra com en relació a la via pública,... tots aquests aspectes cal que siguin acordats amb els serveis tècnics municipals i la Policia Local, i aprovats per l'Ajuntament abans de l'inici de les obres a dur a terme.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

a) un any per començar les obres,

b) tres anys per acabar-les.

Expedient 728/2025. LLICÈNCIA D'OBRES. Ampliació d'un habitatge (creació d'un dúplex)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Pau Martínez Gargallo, en representació de [REDACTED] amb DNI núm. ***9920** per a la rehabilitació, reforma i ampliació d'un habitatge (amb addició d'una planta a l'edifici existent) i de les zones comunes d'un edifici d'habitatges plurifamiliar entre mitgeres, situat al carrer de [REDACTED] (cantonada amb la [REDACTED] (Ref. Cadastral [REDACTED] -parcel·la construïda sense divisió horitzontal-) (licència núm. AS-2026/84).

Vista la proposta de resolució PR/2026/1450 de 22 / de juny / 2026.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i a proposta de l'alcalde i del regidor delegat d'Urbanisme, la Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada, amb les condicions que es detallen a continuació:



- Amb relació a la proposta:

- Compliment al D. 141/2012, condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges. Cal esmenar les referències al compliment del Decret (fitxa, plànols). Atenent que la intervenció a l'edifici, habitatge, consisteix en l'augment de superfície útil d'un habitatge existent amb afectació d'estructura, és a dir que no implica un augment del nombre d'habitatges i si l'augment d'una planta i el de la superfície útil d'un habitatge existent, l'actuació s'assimilaria al Grup I de l'annex 4 (1. Augment de plantes 2. Augment de superfície en planta) del Decret.

- En els plànols justificatius de l'alçada reguladora, 54, 55 i 56, s'observa el següent que cal esmenar:

1. La clau urbanística de la zona és 2, no és correcta 2 g (aquesta es correspon a l'àmbit del Camp del Serra).

2. Cal eliminar la qualificació urbanística d'exemple intensitat III i intensitat I, no existeixen al POUM (era l'antiga qualificació segons les Normes subsidiàries de planejament). Els dos àmbits que afecten la parcel·la on es troba l'edifici, tenen diferent alçada segons el que determina el corresponent plànol de zonificació del POUM.

- Elements tècnics de les instal·lacions.

Cal donar, justificadament, compliment estricte a l'article 78 del POUM que no queda reflectit en la documentació presentada.

- Ventilació o il·luminació.

El plànol 77 del projecte, encara marca una sortida dels fums de la cuina, directament a l'exterior. Cal esmenar aquesta situació que no és autoritzable d'acord l'article 81 del POUM.

-Amb relació a l'inici de l'obra, abans cal:

- incorporar a l'expedient el Projecte bàsic i d'execució visat (refós amb les esmenes introduïdes) i l'Estudi bàsic de seguretat i salut, també visat.

- aportar el full d'assume de direcció dels tècnics intervinents en l'obra.

- incorporar a l'expedient el document de gestió i previsió de residus de la construcció signat pel productor del residu (promotor de l'actuació), per donar compliment a la normativa sectorial de medi ambient.

- aportar la identificació del contractista encarregat de la seva execució, també, document que acrediti que el peticionari es compromet a reparar els mals que podria ocasionar en els béns de domini públic i a reposar els elements dels serveis que provisionalment s'hagin de



retirar.

- recollir a les oficines tècniques municipals, previ pagament, la placa d'obres.
- En finalitzar les obres i per tal d'obtenir la corresponent llicència de primera ocupació:
 - formalitzar la corresponent sol·licitud.
 - aportar el certificat final d'obra visat.
 - adjuntar el certificat acreditatiu per part del gestor de residus de la runa generada, que quantifiqui i tipifiqui els residus que han tractat, identificant convenientment l'obra, els residus classificats per tipus i les quantitats tractades.
 - presentar el projecte refós de la proposta, que inclogui les esmenes que es puguin haver introduït al projecte inicialment aprovat (si és el cas, documentació gràfica de les variacions de l'obra executada amb relació al projecte aprovat).
- Amb relació al recinte de l'obra:
 - a) En cas d'ocupar espai de la via pública, cal instal·lar tanques de protecció i delimitació de l'espai d'obres. La instal·lació de tubs de càrrega i descàrrega de materials i de productes d'enderroc, ha d'adoptar les mesures adequades per evitar danys (físics i materials) i minimitzar la brutícia a l'àmbit limítrof a l'obra. Els responsables de l'obra han de netejar i mantenir en perfectes condicions tot l'àmbit afectat per les obres a dur a terme.
 - b) En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (extracció de runes, amuntegament de material...) caldrà que se sol·liciti explícitament l'autorització. En tots els casos caldrà posar en consideració de la Policia Local qualsevol alteració en la mobilitat urbana.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

- Un any per començar les obres.
- Tres anys per acabar-les.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària actal., estenc aquesta acta.

La secretària actal.

Vist i plau
La presidenta