



ACTA

EXPEDIENT NÚM.:	ÒRGAN COL·LEGIAT:
JGL/2025/23	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	ordinària
Data	30 de juny de 2025
Durada	des de les 16.00 fins a les 17.45 hores
Lloc	saló de sessions de la casa consistorial
Presidida per	Judit Gisbert i Ester
Secretària actal.	Immaculada Jané i Viñals

ASSISTÈNCIA DELS MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Nom i cognoms	Càrrec	Assisteix
Judit Gisbert i Ester	alcaldessa presidenta	Sí
Joan Parcerisa i Albacete	1r tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Pilar Viladrich i Masana	2a tinenta d'alcaldessa	Sí
Ramon Montaner i Viladrich	3r tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Moumen Es Saddouki	4a tinenta d'alcaldessa	No

Una vegada verificada per la secretària actal. la constitució vàlida de l'òrgan, la presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.



A) PART RESOLUTIVA	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Resolució:

Es dona compte de l'acta JGL/2025/22 de la Junta de Govern Local de la sessió duta a terme el dia 23 de juny de 2025, presentada a la consideració dels membres de la Junta i, en no presentar-se cap consideració, queda aprovada per unanimitat dels seus membres.

ACTIVITATS	
Expedient AA 326. Canvi de nom llicència – bar restaurant, c/ dels Cistellers, 1	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/941 de 25 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Angela Cristina Dan Moldovan, amb NIF núm. ***3142**, en què sol·licita el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un bar restaurant al carrer dels Cistellers, 1, baixos, del polígon industrial Pronisa, que actualment figura amb nom d'Alexandra Ioana Dan, i que disposa de llicència ambiental per Decret d'Alcaldia 75/93, de 30 de novembre (exp. AA 326);

A proposta del regidor de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un bar restaurant al carrer dels Cistellers, 1, baixos, del polígon industrial Pronisa a favor d'Angela Cristina Dan Moldovar.

Segon. El nou titular se subroga als drets i deures derivats del canvi de nom de la llicència municipal, així com tot allò que li sigui d'aplicació de la llicència ambiental de data de 11 de gener de 2021, i de la Llei 11/2009 d'espectacles i activitats recreatives.

Tercer. Notificar aquest acord a les parts interessades.



Expedient AA 363. Canvi de nom llicència – bar, c/ de Llobera, 55, baixos	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/950 de 27 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Leodeisy Martin Torres, amb NIF núm. ***8615**, en què sol·licita el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un bar al carrer de Llobera, 55, baixos, que actualment figura amb nom d'Edda Maria Coa Puerta, i que disposa de llicència ambiental per Decret d'Alcaldia 88/95, de 30 de novembre (exp. AA 363);

A proposta del regidor de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un bar al carrer Llobera, 55, baixos a favor de Leodeisy Martin Torres.

Segon. El nou titular se subroga als drets i deures derivats del canvi de nom de la llicència municipal, així com tot allò que li sigui d'aplicació de la llicència ambiental i de la Llei 11/2009 d'espectacles i activitats recreatives.

Tercer. Notificar aquest acord a les parts interessades.

Expedient 1143/2025. Canvi de nom llicència – serveis fotogràfics, c/ de Sant Nicolau, 4	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/945 de 26 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Pau Vilaseca Sala, en representació de De Cop Mèdia SL amb NIF B21883202, en què sol·licita el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un establiment dedicat a serveis fotogràfics al carrer Sant Nicolau, 4, que actualment figura amb nom de Revelatges Solsona SL, i que disposa de llicència ambiental per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2004 (exp. 2/2004);



A proposta del regidor de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un establiment dedicat a serveis fotogràfics al carrer Sant Nicolau, 4 a favor de De Cop Mèdia SL.

Segon. El nou titular se subroga als drets i deures derivats del canvi de nom de la llicència municipal, així com tot allò que li sigui d'aplicació de la llicència ambiental de data 20 de gener de 2004, i de la Llei 11/2009 d'espectacles i activitats recreatives.

Tercer. Notificar aquest acord a les parts interessades.

Expedient 2132/2018. Canvi de nom llicència – explotació ramadera bovina, [REDACTED]	
[REDACTED] - ptda. de Sant Bartomeu	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/946 de 26 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb NIF núm. ***9942**, en què sol·licita el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a una explotació ramadera bovina a la finca [REDACTED] de la partida de Sant Bartomeu, amb marca oficial [REDACTED], que actualment figura amb nom de [REDACTED], i que disposa de llicència ambiental per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2024 (exp. AA 310);

A proposta del regidor de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a una explotació ramadera bovina a la finca [REDACTED] de la partida de Sant Bartomeu, amb marca oficial [REDACTED] a favor de [REDACTED].

Segon. El nou titular se subroga als drets i deures derivats del canvi de nom de la llicència municipal, així com tot allò que li sigui d'aplicació de la llicència ambiental de data 26 de febrer de 2024.



Tercer. Notificar aquest acord a les parts interessades.

CONTRACTACIÓ	
Expedient 834/2025. Procediment obert simplificat abreujat – consultoria i assistència tècnica per a l'avaluació i promoció dels projectes estratègics implementats per a l'Adlsolcar	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

El 9 de juny de 2025, la Junta de Govern Local aprova l'expedient de contractació pel servei de consultoria i assistència tècnica per a l'avaluació i promoció dels projectes estratègics implementats per l'Agència de Desenvolupament Local de Solsona i Cardona, i l'obertura del procediment de licitació per contracte obert simplificat abreujat.

El pressupost base de licitació és de 23.561,98 €, més 4.948,02 € (21% d'IVA), el què fa un total de 28.510,00 € (IVA inclòs).

La despesa de la contractació està consignada a la partida pressupostària 4331.22785 (Estudis planificació estratègica ADL SOLCAR) del pressupost per a l'any 2025.

L'11 de juny de 2025, es publica l'anunci de licitació al perfil del contractant.

El 30 de juny de 2025, s'obren els sobres digitals i d'acord amb el certificat de l'eina Sobre Digital, es presenta una única empresa licitadora en temps i forma: J3B3 Economics, SL.

S'obra el Sobre digital "únic" que conté la documentació administrativa i la valorable automàticament, amb els següents resultats:

- Documentació administrativa

L'empresa presenta el Document europeu únic de contractació (DEUC) degudament signat.

- Criteris avaluables automàticament, amb una puntuació màxima de 100 punts, d'acord amb el següent:

- CRITERI 1.1: Qualitat de l'equip encarregat d'executar el contracte

1. Multidisciplinarietat de l'equip tècnic

Es valorarà la composició de l'equip en funció de la diversitat de perfils professionals aportats (ex. geògraf/a, economista, etc.)

S'ofereix 3 o més perfils diferenciats: s'atorguen 10 punts



2. Acreditació d'un tècnic de l'equip amb experiència en creació i edició de vídeos

Es valorarà que dins la composició de l'equip s'acrediti un perfil amb experiència en creació i edició de vídeos

S'ofereix acreditació d'una persona dins l'equip amb experiència en creació i edició de vídeos: s'atorguen 5 punts.

- CRITERI 1.2: Experiència de l'equip encarregat d'executar el contracte:

1. Experiència general en serveis similars

S'atorgaran punts proporcionalment al nombre d'anys d'experiència acumulada de l'equip en projectes similars

S'ofereix 15 anys o més: s'atorguen 20 punts.

2. Experiència específica en projectes al territori (Solsona, Cardona i resta de municipis del Solsonès) en l'àmbit del desenvolupament local en els últims 10 anys (2015-2025)

S'ofereix 9 o més projectes acreditats: s'atorguen 40 punts.

- CRITERI 2: Oferta econòmica

Pressupost base de licitació sense IVA: 23.561,98 €

IVA (21 %): 4.948,02 €

Pressupost base de licitació total: 28.510,00 € (IVA inclòs)

Oferta econòmica

Les licitadores que ofereixin l'oferta més baixa tindran 25 punts. La resta d'ofertes obtindran la part proporcional d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Punts} = 25 * (A/O)$$

Essent:

A= l'oferta econòmica més baixa

O= Oferta econòmica presentada per la licitadora .

S'ofereix l'import sense IVA de 23.500,00 €, més 4.935,00 € (21 % d'IVA), el que fa un total de 28.435,00 € (IVA inclòs)

S'atorguen 25 punts per l'oferta econòmica, sense que suposi baixa temerària.

Fonaments de dret

- L'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel



que fa a la tramitació del procediment obert simplificat abreujat.

- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vista la proposta de resolució PR/2025/963 de 30 / de juny / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 30 / de juny / 2025.

Resolució:

A proposta del regidor de Desenvolupament Local,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Adjudicar el contracte consultoria i assistència tècnica per a l'avaluació i promoció dels projectes estratègics implementats per l'Agència de Desenvolupament Local de Solsona i Cardona a l'empresa J3B3 Economics, SL, amb CIF núm. B66175928, amb les condicions que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars de la contractació, el plec de prescripcions tècniques i d'acord amb l'oferta presentada:

- pressupost d'adjudicació: 23.500,00 € (sense IVA), més el 21 % d'IVA que és 4.935,00 € el que fa un total de 28.435,00 € (IVA inclòs).

En relació a l'equip encarregat d'executar el contracte:

- Oferiment d'un equip de tres perfils diferenciats o més (geògraf/a, economista, etc.)
- Oferiment d'un/a tècnic/a a l'equip amb experiència en creació i edició de vídeos
- Acreditació de 15 anys o més d'experiència
- Acreditació d'experiència específica en projectes al territori (Solsona, Cardona i resta de municipis del Solsonès) en l'àmbit del desenvolupament local en els últims 10 anys (2015-2025).

Segon. Disposar la despesa corresponent de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'informe d'intervenció.

Tercer. Traslladar el present acord a la intervenció i a la tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin



Quart. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Cinquè. Noticiar al licitador adjudicatari i citar-lo per a la signatura del contracte en el termini de 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació.

Sisè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA.

CULTURA	
Expedient 1152/2025. Associació Juvenil Grup d'Esplai Can Cristu – sol·licitud d'un espai per poder dormir	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/953 de 27 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per l'Associació Juvenil Grup d'Esplai Can Cristu, amb CIF núm. G42981001, en què sol·licita un espai per passar la nit del 30 al 31 de juliol de 2025 un grup de 24 persones (20 infants i 4 monitors/es);

A proposta del regidor delegat de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Comunicar al sol·licitant que per gestionar aquesta petició caldrà que es posi en contacte amb l'Agrupació Minyons Escoltes i Guies de Catalunya AEiG Pare Claret de Solsona o amb l'Esplai Riallera de Solsona.

DRETS SOCIALS	
Expedient 1156/2025. Fons d'emergència social	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/956 de 27 / de juny / 2025.

Resolució:



L'Ajuntament de Solsona ha impulsat el Fons d'emergència social amb l'objectiu d'ajudar famílies que s'hagin quedat sense feina a causa de la crisi i que es trobin en situació de risc sense poder cobrir algunes de les necessitats més bàsiques. Les bases reguladores del programa van ser aprovades per acord de la Junta de Govern Local del dia 2 de juny de 2025.

Vist l'informe emès per l'assistent social de l'Ajuntament, ref. 2012/00071 FS2025, i a proposta de la regidora de Drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar, per pagar dues factures de la llum d'un habitatge, un ajut de quaranta-tres euros amb dotze cèntims (43,12 €), factura 2024-1-0043710, i un ajut de quaranta-sis euros amb vuitanta-tres cèntims (46,83 €), factura 2024-1-0048984, a la família mencionada en l'informe emès per l'assistent social de l'Ajuntament i en les condicions que s'especifiquen en l'informe. El total de l'ajut ascendeix a vuitanta-nou euros amb noranta-cinc cèntims (89,95 €).

Expedient 1141/2025. Projecte d'atenció als infants i adolescents	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/943 de 25 / de juny / 2025.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona porta a terme el projecte d'atenció als infants i adolescents en situació de vulnerabilitat.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament, (ref. 2024/00033) i a proposta de la regidora de Drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar, a la família mencionada en l'informe, una subvenció de quaranta euros (40,00 €).

Expedient 1142/2025. Projecte d'atenció als infants i adolescents
--



Favorable	Tipus de votació: unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/944 de 25 / de juny / 2025.

Resolució:

L'Ajuntament de Solsona porta a terme el projecte d'atenció als infants i adolescents en situació de vulnerabilitat.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament, (ref. 2024/00033) i a proposta de la regidora delegada de drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar, a la família mencionada en l'informe, una subvenció de trenta-sis euros (36,00 €).

GOVERNACIÓ	
Expedient 1021/2025. La Vermuteria – canvi de dates dues actuacions musicals	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***5074**, en què demana poder canviar la data de dos dels concerts que tenia autoritzats per Junta de Govern Local de 9 de juny, concretament els dels dies 31 de maig i 21 de juny, que no es van poder fer per coincidir amb un campionat de dards, i fer-los els dies 2 i 16 d'agost a la terrassa del bar situat a la plaça de Sant Roc, 4;

Vista la proposta de resolució PR/2025/949 de 27 / de juny / 2025;

A proposta de la regidora de Governació,

Resolució:

Primer. Concedir el canvi de dates sol·licitat, amb els condicionants següents:

- Les autoritzacions de les actuacions musicals queden condicionades al fet que els concerts siguin en format acústic i que el soroll no pot superar els 70 decibels i de les possibles incidències que es pugui produir.
- Els concerts dels dies 2 i 16 d'agost s'autoritzen de les 20.00 a les 22.00 hores.



- S'adverteix al sol·licitant que no pot tallar ni obstaculitzar el trànsit de vehicles de la plaça.
- En cas que un concert provoqui alguna incidència no es podran celebrar els concerts programats per a les setmanes següents.

Segon. Es recorda al sol·licitant que la llicència d'activitat de què disposa l'establiment no permet la realització de concerts a l'interior del local i se l'adverteix que si realitza un concert a l'interior del local s'iniciarà un expedient que pot arribar a clausurar l'activitat.

Expedient 1128/2025. Informe Policia Local – pl. de Sant Joan, 8	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/951 de 27 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***9999**, en què sol·licita còpia de l'informe de la Policia Local relatiu a l'accident que va implicar un camió del servei de neteja a la plaça de Sant Joan, 8;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Trametre al sol·licitant l'informe sol·licitat previ pagament de la taxa corresponent. La taxa per a l'expedició d'un informe de la Policia Local ascendeix a 32,00 €. L'import s'haurà d'abonar al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED]

Expedient 1148/2025. [REDACTED] – autorització per amenitzar mercat	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/952 de 27 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***1281**, en què sol·licita autorització per amenitzar el mercat del divendres 27 de juny al costat de la



font del passeig entre les 11.30 i les 13.00 hores;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita amb els condicionants que l'actuació sigui en format acústic i que el soroll que pugui ocasionar no pot superar els 70 decibels.

Expedient 1139/2025. Targeta de proximitat per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant control remot	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Agroreb del Solsonés, SL, amb NIF núm. B25527292, en què demana la concessió de la targeta de proximitat per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant control remot, per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Atès que compleix amb els criteris previstos a la normativa reguladora de la targeta de proximitat aprovada per l'Ajuntament de Solsona;

Vista la proposta de resolució PR/2025/939 de 23 / de juny / 2025;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir el que sol·licita. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir la targeta per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Expedient 1145/2025. Targeta aparcament nucli antic	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Obispado de Solsona, amb NIF núm. R2500031F, en què demana la concessió de la targeta per a poder aparcar a la plaça de la Catedral un turisme amb matrícula [REDACTED] i una furgoneta amb matrícula [REDACTED];

Atès que compleix amb els criteris previstos al punt 11 de l'article 43.2 de l'Ordenança



general de circulació de Solsona;

Vista la proposta de resolució PR/2025/947 de 26 / de juny / 2025;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir el que sol·licita. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir la targeta per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

MEDI AMBIENT	
Expedient 1158/2025. Problemes de salubritat i de manca de neteja de dos solars situats al sector de cal Dot	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/957 de 27 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***999**, en què exposa els problemes de salubritat i de manca de neteja de dos solars situats al sector de cal Dot i demana que l'Ajuntament faci complir la normativa municipal de convivència ciutadana;

A proposta del regidor de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Comunicar al sol·licitant que es requerirà al propietari o propietaris dels solars esmentats per a què compleixin aquells apartats de l'Ordenança municipal de convivència ciutadana relatius a la neteja i manteniment de solars, i que se'n farà un seguiment.

SALUT	
Expedient 1146/2025. Dia Mundial del Cor – dia 29 de setembre de 2025	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:



Vista la proposta de resolució PR/2025/948 de 26 / de juny / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Maria Valledenu, en representació de la Fundació CorAvant, en què exposa que el dia 29 de setembre se celebra el Dia Mundial del Cor, per la qual cosa demana que s'il·lumini de color vermell la façana de l'Ajuntament o algun espai emblemàtic de la ciutat;

A proposta de la regidora de Salut,

La junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda il·luminar de color vermell la façana de l'Ajuntament el dia 29 de setembre amb motiu del Dia Mundial del Cor.

URBANISME	
Expedient 583/2025. Llicència d'obres – reforma interior d'un habitatge, c/ [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***9942**, en què demana llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge situat al carrer de [REDACTED], (ref. cadastral [REDACTED]) (llicència núm. AS-2025/94).

Vista la proposta de resolució PR/2025/955 de 27 / de juny / 2025;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i a proposta de l'alcalde i del regidor d'Urbanisme,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada, amb les condicions que es detallen a continuació:

Amb relació a les obres a fer:

- Fals sostre al vestíbul d'entrada. Per ser una de les zones més representatives demanaríem que el sostre de bigues quedés a la vista, amb acabat sorrejat i en el punt on hi ha els tubs de PVC dels baixants del pis superior es fes una mena de caixetí per



dissimular-ho per tal que no quedi a la vista.

- Galeria exterior. Art. 51 PEPNAS. En tractar-se d'un element exterior, el paviment de gres ha de ser de color terra ceràmica natural. El fals sostre s'ha de pintar de color fusta o marró fosc, similar al de la resta de fusteries. El revestiment de les parets ha de ser arrebossat de calç i sorra vermella o estucat de colors terra.

- Planta baixa. S'ha documentat la traça de la muralla a la paret mitgera amb un pany que té un gruix de 150 cm. Caldrà fer un tractament que comportaria, en primer lloc, acabar de repicar els revestiments de ciment que hi ha al seu damunt i a continuació netejar a mà les restes muraries, consolidar i rejuntar amb morter de calç el tram conservat i fer-lo ressaltar de la resta del parament vertical amb un refós per tal de poder-lo diferenciar. Per aquesta tasca caldrà fer un seguiment per part del tècnic municipal en patrimoni i si cal sol·licitar un permís d'intervenció arqueològica i paleontològica als Serveis Territorials de Cultura de la Catalunya Central d'acord amb la Llei 9/93 de 30 de setembre de patrimoni cultural català i el Decret 78/2002.

Amb relació a l'inici de l'obra, abans, cal:

- Comunicar la identificació del contractista encarregat de l'execució de les obres i, també, incorporar document que acrediti que el peticionari es compromet a reparar els mals que podria ocasionar en els béns de domini públic i a reposar els elements dels serveis que provisionalment s'hagin de retirar (article 10, PEPNAS).

- Recollir a les oficines tècniques municipals, previ pagament, la placa d'obres.

Sobre el recinte de l'obra:

- En cas d'ocupar espai de la via pública, cal instal·lar tanques de protecció i delimitació de l'espai d'obres. La instal·lació de tubs de càrrega i descàrrega de materials i de productes d'enderroc, ha d'adoptar les mesures adequades per evitar danys (físics i materials) i minimitzar la brutícia a l'àmbit limítrof a l'obra. Els responsables de l'obra han de netejar i mantenir en perfectes condicions tot l'àmbit afectat per les obres a dur a terme.

- En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (extracció de runes, amuntegament de material...) caldrà que se sol·liciti explícitament l'autorització. En tots els casos caldrà posar en consideració de la Policia Local qualsevol alteració en la mobilitat urbana.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

a) un any per començar les obres,



b) tres anys per acabar-les.

Expedient 1103/2025. Llicència d'obres – construcció d'una piscina, c/ [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], en representació de [REDACTED] amb DNI núm. ***4928**, en què demana llicència d'obres per a la construcció d'una piscina al solar edificat amb un habitatge situat al carrer del Serrat Burina, 2, (ref. cadastral [REDACTED]) (llicència núm. AS-2025/95);

Vista la proposta de resolució PR/2025/962 de 30 / de juny / 2025;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i a proposta de l'alcaldeessa i del regidor d'Urbanisme,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada, amb les condicions que es detallen a continuació:

Amb relació a l'inici de l'obra, abans cal:

- Comunicar la identificació del contractista encarregat de l'execució de les obres i, també, incorporar document que acrediti que el peticionari es compromet a reparar els mals que podria ocasionar en els béns de domini públic i a reposar els elements dels serveis que provisionalment s'hagin de retirar.
- Recollir a les oficines tècniques municipals, previ pagament de 8,00 €, la placa d'obres.

Sobre el recinte de l'obra:

- En cas d'ocupar espai de la via pública, cal instal·lar tanques de protecció i delimitació de l'espai d'obres. La instal·lació de tubs de càrrega i descàrrega de materials i de productes d'enderroc, ha d'adoptar les mesures adequades per evitar danys (físics i materials) i minimitzar la brutícia a l'àmbit limítrof a l'obra. Els responsables de l'obra han de netejar i mantenir en perfectes condicions tot l'àmbit afectat per les obres a dur a terme.
- En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (extracció de runes, amuntegament de material...) caldrà que se sol·liciti explícitament



l'autorització. En tots els casos caldrà posar en consideració de la Policia Local qualsevol alteració en la mobilitat urbana.

En finalitzar les obres serà necessari el següent:

- Aportar el certificat final d'obra.
- Presentar, si és el cas, documentació de les variacions de l'obra executada amb relació al projecte aprovat.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

- a) un any per començar les obres,
- b) tres anys per acabar-les.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària actal., estenc aquesta acta.

La secretària actal.

Vist i plau
La presidenta