



ACTA

EXPEDIENT NÚM.:	ÒRGAN COL·LEGIAT:
JGL/2025/27	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	ordinària
Data	28 de juliol de 2025
Durada	des de les 16.00 fins a les 17.30 hores
Lloc	saló de sessions de la casa consistorial
Presidida per	Judit Gisbert i Ester
Secretària actal.	Immaculada Jané i Viñals

ASSISTÈNCIA DELS MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Nom i cognoms	Càrrec	Assisteix
Judit Gisbert i Ester	alcaldessa presidenta	Sí
Joan Parcerisa i Albacete	1r tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Pilar Viladrich i Masana	2a tinenta d'alcaldessa	Sí
Ramon Montaner i Viladrich	3r tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Moumen Es Saddouki	4a tinenta d'alcaldessa	Sí

Una vegada verificada per la secretària actal. la constitució vàlida de l'òrgan, la presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.



A) PART RESOLUTIVA	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Resolució:

Es dona compte de l'acta JGL/2025/26 de la Junta de Govern Local de la sessió duta a terme el dia 21 de juliol de 2025, presentada a la consideració dels membres de la Junta i, en no presentar-se cap consideració, queda aprovada per unanimitat dels seus membres.

ACTIVITATS	
Expedient 1271/2025. Règim de comunicació – activitat 4771_Comerç al detall de peces de vestir en establiments especialitzats, c. del Castell, 22, baixos (ref. Al 18/2025)	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1064 de 21 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Lidia Grau Caparros, amb NIF núm. ***4816**, en què demana llicència per a una activitat de 4771 - Comerç al detall de peces de vestir en establiments especialitzats al local situat al carrer del Castell, 22, baixos (ref. Al 18/2025);

Vist que s'ha posat en coneixement de l'Administració l'inici o modificació substancial d'una activitat econòmica, de les incloses en l'annex de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica, i s'hi ha adjuntat el certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits necessaris que estableix la normativa vigent per a l'exercici de l'activitat;

D'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar a la sol·licitant que:

- L'Administració, en virtut de les seves potestats administratives de verificació, control i inspecció, pot comprovar, en qualsevol moment, que es compleixen els requisits i la



normativa sectorial aplicable. L'incompliment comportarà l'inici de les actuacions municipals corresponents per regularitzar l'activitat que, segons el cas, podrien comportar el cessament de l'activitat i/o la imposició de sancions.

- Es pot iniciar l'activitat sota la responsabilitat exclusiva de les persones titulars i tècniques que hagin emès certificacions.

- La comunicació no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

- Si en la revisió del compliment dels requisits formals i/o materials de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omissió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, es podrà iniciar un procediment d'esmena.

- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable.

- Amb caràcter general, l'Administració està facultada per verificar la conformitat de les dades que es contenen en aquest formulari.

- Si, per a l'adequació de l'establiment, cal realitzar obres i/o instal·lar rètols caldrà disposar prèviament de la llicència d'obres preceptiva o haver efectuat la comunicació prèvia de les obres.

- Si l'activitat comporta l'aprofitament privatiu del domini públic, caldrà disposar de les preceptives autoritzacions / concessions administratives per al seu aprofitament (per exemple, guals, etc.).

Expedient 1280/2025. Règim de comunicació – activitat 771-Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria, Pl. Sant Joan, 12, bloc 2, 2n 1a (ref. Al 19/2025)	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1074 de 23 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Robert Tripià Cusí, amb NIF núm. ***9942**, en què demana llicència per a una activitat de 711 - Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria al local situat a la plaça Sant Joan, 12, bloc 2, 2n 1a, (ref. Al 19/2025);



Vist que s'ha posat en coneixement de l'Administració l'inici o modificació substancial d'una activitat econòmica, de les incloses en l'annex de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica, i s'hi ha adjuntat el certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits necessaris que estableix la normativa vigent per a l'exercici de l'activitat;

D'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar a la sol·licitant que:

- L'Administració, en virtut de les seves potestats administratives de verificació, control i inspecció, pot comprovar, en qualsevol moment, que es compleixen els requisits i la normativa sectorial aplicable. L'incompliment comportarà l'inici de les actuacions municipals corresponents per regularitzar l'activitat que, segons el cas, podrien comportar el cessament de l'activitat i/o la imposició de sancions.
- Es pot iniciar l'activitat sota la responsabilitat exclusiva de les persones titulars i tècniques que hagin emès certificacions.
- La comunicació no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- Si en la revisió del compliment dels requisits formals i/o materials de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omissió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, es podrà iniciar un procediment d'esmena.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable.
- Amb caràcter general, l'Administració està facultada per verificar la conformitat de les dades que es contenen en aquest formulari.
- Si, per a l'adequació de l'establiment, cal realitzar obres i/o instal·lar rètols caldrà disposar prèviament de la llicència d'obres preceptiva o haver efectuat la comunicació prèvia de les obres.
- Si l'activitat comporta l'aprofitament privatiu del domini públic, caldrà disposar de les preceptives autoritzacions / concessions administratives per al seu aprofitament (per exemple, guals, etc.).



Expedient 1195/2018. Canvi de nom llicència – comerç d'alimentació ecològica, pg. de Sant Antoni M. Claret, 15	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1083 de 25 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Marta Borràs Fernández, amb NIF núm. ***8676**, en què sol·licita el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un comerç al detall de productes ecològics al passeig Sant Antoni Maria Claret, 15, que actualment figura amb nom de Laia Espasa Bosch, i que disposa de llicència ambiental per Junta de Govern Local de data 2 de juliol de 2018 (ref. AI 08/2018);

A proposta del regidor de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un comerç al detall de productes ecològics al passeig Sant Antoni Maria Claret, 15, a favor de Marta Borràs Fernández.

Segon. El nou titular se subroga als drets i deures derivats del canvi de nom de la llicència municipal, així com tot allò que li sigui d'aplicació de la llicència ambiental de data 2 de juliol de 2018, i de la Llei 11/2009 d'espectacles i activitats recreatives.

Tercer. Notificar aquest acord a les parts interessades.

CONTRACTACIÓ	
Expedient 1069/2025. Contracte menor de subministrament – 37 noves papereres per a la zona urbana	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

El 13 de juny de 2025, el regidor de Medi Ambient, Ramon Montaner Viladrich, emet informe justificatiu de la necessitat de contractar el subministrament de noves papereres per la zona urbana.



La motivació de la contractació és la següent:

- Encara queden papereres per substituir.
- Les papereres velles no tenen tapa, fet que facilita l'abocament no desitjat de residus, i aquests abocaments van en contra del compliment de l'ordenança de la recollida selectiva del porta a porta
- Per tal de mantenir l'homogeneïtat en tot el conjunt de papereres del municipi, i continuar amb el mateix modelatge que es va instal·lar al nucli antic

Per l'exposat, la contractació es considera convenient per l'interès públic que representa.

L'Ajuntament no disposa de mitjans personals i materials propis per a poder-ho executar directament, per tant es justifica la seva necessitat i idoneïtat.

El codi CPV (vocabulari comú de la contractació pública de la Unió Europea) en que es categoritza aquesta activitat econòmica és 34928480-6 (Contenidors i galledes de residus i escombraries)

El pressupost d'aquest subministrament és inferior a 15.000 € (sense IVA), i la durada prevista per a efectuar-lo és inferior a un any, sense pròrroga, el que suposa que el procediment adequat per a la seva tramitació serà el contracte menor.

Per tal de mantenir la homogeneïtat en tot el conjunt de papereres del municipi i continuar amb el mateix model que es va instal·lar al nucli antic, es considera necessari contractar amb la mateixa empresa que ja va subministrar les papereres l'any 2023 i 2024.

D'aquesta manera es sol·licitarà a l'empresa Benito Artis, SL el pressupost de subministrament d'aquestes papereres.

El present contracte no s'està alterant l'objecte del contracte ni es procedeix al seu fraccionament per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació.

Fonaments de dret

- L'article 25.2 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix que és una competència pròpia dels municipis: "b) Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes."
- Els articles 29.8, 63.4, 118, 131.3 i 154.5 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regulen la contractació menor.
- L'article 21.1.f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació



a les atribucions de l'alcaldeessa.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1091 de 28 / de juliol / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 28 / de juliol / 2025;

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i d'Intervenció,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Adjudicar el contracte menor pel subministrament de 37 unitats de noves papereres per la zona urbana model TITAN amb porta i cendrer, i pletina i escut de l'Ajuntament de Solsona a l'empresa Benito Artis, SL, amb CIF B64991763, per un import de 176,30 € per unitat. El que fa un pressupost base de contractació de 6.523,10 € (sense IVA), més 1.369,85 € (21% d'IVA), el que fa un import total de 7.892,95 € (IVA inclòs).

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1710-62900 (Mobiliari urbà) amb càrrec a l'exercici 2025.

Tercer. Designar com a responsable de l'execució al tècnic de Medi Ambient.

Quart. Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament si escau.

Cinquè. Notificar la resolució a l'adjudicatari.

CULTURA	
Expedient 1288/2025. Associació de veïns i veïnes de Sant Esteve d'Olius – utilització material	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1077 de 24 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Gerard Casas i Argerich, amb DNI núm. ***9281**, representant de l'Associació de veïns i veïnes de Sant Esteve d'Olius, en què, amb motiu de la Festa Major els dies 1, 2 i 3 d'agost demana poder utilitzar l'equip de so el dissabte dia 2 d'agost;

A proposta del regidor de Cultura,



La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita amb la condició que s'han de fer càrrec d'anar a buscar i retornar el material esmentat. S'haurà de dipositar una fiança de 300,00 €, per la utilització de l'equip de so, que serà reintegrada un cop retornat l'equip de so i comprovat l'estat de l'aparell. L'import de la fiança es podrà ingressar al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED] bé presencialment a l'OAC de l'Ajuntament.

Expedient 1289/2025. Veïns del Barri de Sant Agustí – festa del barri, dia 28 d'agost de 2025	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1078 de 24 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Montserrat Besora i Huguet, amb DNI núm. ***4916**, representant dels veïns del barri de Sant Agustí, en què demana poder utilitzar el material i els serveis que a continuació es detallen el dia 28 d'agost, per dur a terme la festa del barri:

- 80 cadires
- dos taulers amb els cavallets corresponents
- un escenari
- que es talli el trànsit del carrer de Sant Agustí, a partir de les 17.00 hores;

A proposta dels regidors de Cultura i de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita amb la condició que s'han de fer càrrec d'anar a buscar i retornar el material esmentat.

Segon. Cal separar i gestionar correctament els residus generats per aquesta celebració i adreçar-se a l'Oficina Ambiental de Solsona, situada al carrer de la Regata, 1, baixos, per sol·licitar els contenidors per al reciclatge de les deixalles.



Expedient 1290/2025. ANC – utilització material	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1079 de 24 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Martí Abella Pere amb DNI núm. ***1747**, representant de l'ANC Solsona, en què, amb motiu de poder dur a terme la campanya de promoció dels productes vinculats a la celebració del dia 11 de setembre, demana utilitzar dues taules i 10 cadires;

A proposta del regidor de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita amb la condició que s'han de fer càrrec d'anar a buscar i retornar el material esmentat un cop s'acabi la campanya.

ESPORTS	
Expedient 1238/2025. Associació Melhfa amb el poble Sahrauí – abonament gratuït activitats lúdico-esportives de les piscines municipals	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1028 de 23 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per M. Carme Farré i Monné, amb DNI número ***6659**, presidenta de l'Associació Melhfa amb el poble Sahrauí, en què demana poder disposar d'una plaça a les activitats lúdico-esportives de les piscines municipals, gratuïtament, durant els mesos de juliol i agost de 2025, per a la nena sahrauí que passa l'estiu amb una família de Solsona;

A proposta dels regidors d'Esports i de Drets Socials,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret



d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar a la sol·licitant que es concedeix un abonament individual a la nena sahrauí acollida a la nostra ciutat per anar a les piscines municipals.

GOVERNACIÓ	
Expedient 1272/2025. Instal·lació d'un circ, del 22 al 31 d'agost de 2025	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1063 de 21 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Giampaolo Zavatta, amb NIE núm. ****2427*, en què exposa que la companyia del Circ Amazona vol portar el seu espectacle infantil itinerant amb carpa a Solsona del 22 al 31 d'agost de 2025 i demana autorització per instal·lar la carpa, poder disposar d'una connexió al subministrament d'aigua i, pel que fa a la promoció de l'espectacle, permís per col·locar cartelleres als fanals, que es retiraran l'últim dia de funcions sense deixar residus al mobiliari i als espais habilitats;

Vist l'informe 297/2025 emès per la Policia Local i a proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita, previ pagament de la taxa corresponent, i comunicar al sol·licitant que el responsable de l'activitat ha de vetllar pel compliment de les ordenances municipals i de la neteja i del respecte de l'entorn.

Segon. Es deixarà un dipòsit de 300,00 € fins que no es retiri la propaganda que s'hagi pogut instal·lar. La taxa per la instal·lació d'un circ en terreny d'ús públic ascendeix a 60,00 €/dia. L'import s'haurà d'abonar al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED]

Expedient 1273/2025. Targeta de proximitat per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant control remot	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:



Vista la sol·licitud presentada i subscrita pel Bisbat de Solsona, amb NIF núm. Q2500031F, en què demana la concessió de la targeta de proximitat per a l'accés de vehicles al nucli antic mitjançant control remot, per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Atès que compleix amb els criteris previstos a la normativa reguladora de la targeta de proximitat aprovada per l'Ajuntament de Solsona;

Vista la proposta de resolució PR/2025/1062 de 21 / de juliol / 2025;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir el que sol·licita. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir la targeta per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Expedient 1279/2025. Targeta de resident al nucli antic – zona verda	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***6499**, en què demana la concessió de la targeta de resident al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED]

Atès que compleix amb els criteris previstos al punt 11 de l'article 43.2 de l'Ordenança General de Circulació de Solsona;

Vista la proposta de resolució PR/2025/1073 de 22 / de juliol / 2025;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir el que sol·licita. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir la targeta per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Expedient 1287/2025. Targeta de resident al nucli antic – zona verda	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:



Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***6499**, en què demana la concessió de la targeta de resident al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED];

Atès que compleix amb els criteris previstos al punt 11 de l'article 43.2 de l'Ordenança General de Circulació de Solsona;

Vista la proposta de resolució PR/2025/1076 de 23 / de juliol / 2025;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir el que sol·licita. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir la targeta per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Expedient 1294/2025. Targeta de resident al nucli antic – zona verda	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***5150**, en què demana la concessió de la targeta de resident al nucli antic, per al vehicle amb matrícula [REDACTED];

Atès que compleix amb els criteris previstos al punt 11 de l'article 43.2 de l'Ordenança General de Circulació de Solsona;

Vista la proposta de resolució PR/2025/1084 de 25 / de juliol / 2025;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir el que sol·licita. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir la targeta per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

HISENDA	
Expedient 1195/2025. Demanda per desperfectes a la roda d'un vehicle – [REDACTED]	
[REDACTED]	



Favorable	Tipus de votació: unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1075 de 23 / de juliol / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 23 / de juliol / 2025.

Resolució:

En base a l'informe de la Policia Local del dia 5 de juliol de 2025 els fets es van produir el dia 4 de juliol, a les 20.14 hores, quan el vehicle Volkswagen Tiguan, matrícula [REDACTED], conduït per [REDACTED], passava per la Pujada del Castellvell, a l'alçada de la font de canaletes, i la roda posterior esquerra va caure en un forat del clavegueram on la tapa no estava al seu lloc, fet que va causar un forat al neumàtic i es va malmetre la llanta.

Segons l'informe policial la tapa del clavegueram estava fora del seu lloc habitual segurament a causa de les fortes pluges que van haver-hi aquest dia.

Vist que s'aporta pressupost de Pneumàtics Solsonès, SL, de data 5 de juliol de 2025, amb el número [REDACTED] i que puja l'import total de 539,72 €;

A proposta de l'alcaldeessa,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Comunicar a [REDACTED] que l'Ajuntament es farà càrrec del cost de la reparació per l'import total de 539,72 €, atès que aquest import es troba dins la franquícia de l'assegurança de responsabilitat civil general de l'Ajuntament de Solsona.

Expedient 1293/2025. Aprovació dels padrons fiscals corresponents al 2n trimestre de 2025 – taxes distribució aigua, recollida escombraries i clavegueram	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Atès que han estat confeccionats els padrons de la taxa per distribució d'aigua, la taxa per recollida d'escombraries i la taxa de clavegueram del 2n trimestre de l'any 2025;

Vista la proposta de resolució PR/2025/1082 de 25 / de juliol / 2025;

A proposta de l'alcaldeessa,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:



Resolució:

Primer. Aprovar els padrons fiscals corresponents al segon trimestre de l'any 2025 que inclou la taxa per distribució d'aigua, la taxa per recollida d'escombraries i la taxa de clavegueram.

Segon. Determinar com a període voluntari de cobrament per a les taxes esmentades des del 5 d'agost al 6 d'octubre de 2025, ambdós inclosos.

Tercer. Publicar al tauler d'anuncis i al BOP l'edicta corresponent perquè es puguin deduir les reclamacions que es creguin convenients i a l'efecte de notificació col·lectiva.

MERCAT	
Expedient 1275/2025. Convocatòria d'una oferta pública per una parada al mercat municipal de venda no sedentària de Solsona de pollastre fresc	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1065 de 21 / de juliol / 2025.

Resolució:

Vist que al mercat municipal de venda no sedentària de Solsona (MVNS) hi ha alguns espais lliures;

Vist l'interès de l'Ajuntament de Solsona per garantir una oferta comercial de qualitat dins del mercat, així com fomentar l'activitat econòmica local i el dinamisme comercial;

Vist que actualment no hi ha cap parada fixa que ofereixi la venda de pollastre fresc;

A proposta del regidor de Desenvolupament Local,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Aprovar la convocatòria d'una oferta pública per una parada de pollastre fresc al MVNS d'acord amb les bases següents:

Base 1. Característiques de la parada

- Situació: zona passeig de Sant Antoni M. Claret - plaça del Camp
- Dimensions: 5 metres lineals
- Horari de venda: tots els divendres no festius de 8.30 a 13.30 hores



- Durada de autorització de venda no sedentària: 15 anys
- Activitat: Venda de pollastres de producció pròpia (venda directa)
- Preu de la taxa: 331,50 € anuals

Base 2. Documentació obligatòria

Tos els licitadors hauran d'aportar la documentació següent en el moment de fer la sol·licitud:

- Còpia del DNI, NIE o NIF
- Certificat de situació censal emès per l'AEAT
- Certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social
- Rebut de pagament de la darrera quota d'autònoms
- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil (cobertura mínima de 120.000,00 €)
- Rebut de pagament de l'any en curs de l'assegurança de responsabilitat civil.
- Certificat de formació en manipulació d'aliments.
- Acreditació de l'activitat ramadera, mitjançant inscripció en el Registre d'Explotacions Ramaderes (REGA), o documentació equivalent, on consti una explotació d'aviram activa a nom de la persona o empresa sol·licitant.

En cas de persones jurídiques caldrà aportar a més a més la següent documentació:

- Referència a la documentació justificativa de la representació legal que ostenta la persona que signa la sol·licitud.
- DNI/NIE/NIE de la persona que vagi a fer ús de la llicència per compte d'aquesta.

Base 3. Criteris de valoració

En cas d'haver-hi més d'una sol·licitud es requerirà als licitadors que acreditin els següents criteris d'adjudicació d'acord amb el procediment de concurrència competitiva resultant adjudicatari el licitador que obtingui major puntuació:

- Mínim de 3 productes amb certificats de denominació d'origen, d'indicació geogràfica protegida, marca de qualitat i/o especialitat tradicional i producte de proximitat d'acord amb el que defineix el decret 24/2013, de 8 de gener (15 punts).
- Mínim de 3 productes de producció ecològica amb certificació degudament acreditada (15 punts).
- Mínim de 3 productes que no existeixin actualment al mercat (15 punts).



- Cobrament amb targeta de crèdit (15 punts).
- Ús de bosses d'un sol ús i *packaging* biodegradable (15 punts).
- Formació no obligatòria del personal de la parada destinat a l'atenció al públic realitzada en els últims 5 anys relacionada amb l'activitat (10 punts).

En cas d'empat l'adjudicatari es resoldrà per ordre d'entrada de la sol·licitud. El període de presentació de les sol·licituds serà de 15 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació al BOP de Lleida, adjuntant una sol·licitud d'instància genèrica a través de la seu electrònica o l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) de l'Ajuntament de Solsona.

Base 4. Obligacions dels adjudicataris

La persona física o jurídica adjudicatària de la present concurs haurà de complir en tot moment les condicions establertes a l'Ordenança reguladora del mercat municipal de Solsona de venda no sedentària, aprovada pel Ple de l'Ajuntament el 27 de gener de 2017 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 28, de 9 de febrer de 2017.

Base 5. Terminis

El termini per presentar sol·licituds serà de 10 dies hàbils des de l'endemà de la publicació al BOP de Lleida d'aquest concurs.

Segon. Publicar aquest concurs al BOP de Lleida.

URBANISME	
Expedient 76/2023. Llicència d'obres – reconstrucció d'una casa rural, cal Massana - ptda. de Sant Bernat (polígon 2, parcel·la 242)	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], en representació de [REDACTED] amb DNI núm. ***2697**, en què demana la modificació de la llicència municipal d'obres per a la reconstrucció de la casa rural coneguda com «cal Massana», situada a la partida de Sant Bernat (polígon 2, parcel·la 242) (ref. cadastral [REDACTED]) (llicència núm. AS-2023/194);

Vista la proposta de resolució PR/2025/1085 de 25 / de juliol / 2025;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i a proposta de l'alcaldeessa i del regidor d'Urbanisme,



La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Aprovar la modificació de la llicència concedida AS-2023/194, per acord de la Junta de Govern Local duta a terme el dia 13 de novembre de 2023.

Segon. Concedir la llicència sol·licitada amb referència al projecte signat el 10 de juny de 2025 -2025-E-RE-1037, 16 de juny de 2025- i la documentació incorporada a l'expedient - 2025-E-RE-1159, 7 de juliol de 2025-, signada el 7 de juliol de 2025, amb les condicions que es detallen a continuació:

- * La llicència queda condicionada a la presentació de documentació de les companyies subministradores de serveis: aigua i electricitat, garantint la viabilitat dels subministraments.

- * Cal incorporar a l'expedient, els documents assenyalats en l'apartat anterior, la informació registral de la finca (article 57.1.b) del D. 64/2014) i les dades del contractista encarregat de l'execució de les obres.

- * Cal recollir la placa d'obres de les oficines tècniques municipals previ pagament de 8,00 €.

- Amb relació a la proposta:

- * En cap cas, ha de presentar característiques típicament urbanes.

- * En cas de col·locar canals i baixants de recollida de les aigües de pluja, hauran de ser de coure, zinc o xapa galvanitzada. Els baixants es col·locaran a prop de les cantonades de l'edifici.

- * Les xemeneies de coberta hauran de ser de les mateixes característiques i materials que les façanes.

- * La unitat exterior del conjunt d'aerotèrmia no ha de quedar vista, es recomana habilitar l'espai adient en l'entresolat de la caldera sotateulada. Tots els serveis de subministrament a l'immoble hauran de quedar soterrats (235.1.b POUM).

- * En cas de col·locar plaques solars caldrà sol·licitar l'autorització municipal corresponent.

- * El sòl proper a l'edificació, que no s'utilitzi per a finalitats agrícoles, ha de ser objecte de tractament paisatgístic, amb arbrat i vegetació. No es pot deixar sòl erm sense tractament i/o cobertura vegetal (235.1.c POUM).

- * L'espai d'eixugada natural de la roba hauria de quedar protegit i estarà protegit de vistes des de l'exterior (art. 3.13. Annex 1 D141/2012).



* Amb referència al compliment del CTE, l'alçada lliure d'obstacles en el pas d'escala (zona d'ús restringit) ha de ser de 2,10 m.

- En finalitzar les obres i per tal d'obtenir la corresponent llicència de primera ocupació serà necessari el següent:

* Formalitzar la corresponent sol·licitud.

* Aportar el certificat final d'obra visat.

* Adjuntar el certificat acreditatiu per part del gestor de residus de la runa generada, que quantifiqui i tipifiqui els residus que han tractat, identificant convenientment l'obra, els residus classificats per tipus i les quantitats tractades.

* Presentar el projecte refós de la proposta, que inclogui les esmenes que es puguin haver introduït al projecte inicialment aprovat (si és el cas, documentació gràfica de les variacions de l'obra executada amb relació al projecte aprovat).

- Cal tenir l'àmbit de l'obra degudament acotat i tancat, s'ha de respectar l'entorn en què s'ubica l'obra, en particular pel que fa a la neteja i manteniment de l'àmbit i cal extremar la prudència en la seguretat de l'obra respecte a les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada de vehicles i en l'ús dels camins rurals. En aquest darrer aspecte el promotor sol·licitant de la llicència d'obres o subsidiàriament la persona que realitzi aquest ús respondrà dels danys que es puguin ocasionar en aquests.

Tercer. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

a) un any per començar les obres,

b) tres anys per acabar-les.

Expedient 756/2025. Llicència d'obres – construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, c.	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] en representació de [REDACTED] amb DNI núm. ***0322**, en què demana llicència per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer [REDACTED] (ref. cadastral [REDACTED]) (llicència núm. AS-2025/104);



Vista la proposta de resolució PR/2025/1086 de 25 / de juliol / 2025;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i a proposta de l'alcalde i del regidor d'Urbanisme,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada amb referència al projecte visat, 2025500222, 11 d'abril de 2025, i els documents justificatius incorporats a l'expedient -2025-E-RE-1225, 16 de juliol de 2025-, amb les condicions que es detallen a continuació:

- Amb referència al projecte de l'obra, qualsevol actuació sobre les tanques de la parcel·la (el projecte no descriu ni en contempla cap), haurà de complir la normativa corresponent, article 101 del Pla d'ordenació urbanística municipal, i requerirà la sol·licitud de llicència municipal.

- Abans de l'inici de les obres cal:

- * Incorporar la identificació del contractista encarregat de la seva execució.

- * Recollir a les oficines tècniques municipals, previ pagament, la placa d'obres.

- En finalitzar les obres i per tal d'obtenir la corresponent llicència de primera ocupació serà necessari el següent:

- * Formalitzar la corresponent sol·licitud.

- * Aportar el certificat final d'obra visat.

- * Adjuntar el certificat acreditatiu per part del gestor de residus de la runa generada, que quantifiqui i tipifiqui els residus que han tractat, identificant convenientment l'obra, els residus classificats per tipus i les quantitats tractades.

- * Presentar el projecte refós de la proposta, que inclogui les esmenes que es puguin haver introduït al projecte inicialment aprovat (si és el cas, documentació gràfica de les variacions de l'obra executada amb relació al projecte aprovat).

- Referent a les obres d'urbanització:

- * Les obres d'urbanització pendents de realitzar es concretaran amb els serveis tècnics municipals i hauran d'estar finalitzades abans de sol·licitar la llicència de primera ocupació. Cal adaptar el gual per l'accés de vehicles i executar la pavimentació afectada de la vorera i la d'altres trams que puguin veure's afectats per la connexió d'algun servei o que s'hagin



pogut fer malbé durant l'execució de les obres. Si aquestes accions són a la calçada, caldrà pavimentar de nou la zona afectada.

* Dins el sistema de sanejament de l'habitatge, les arquetes de registre-sifòniques se situaran dins de la parcel·la. El sistema de sanejament general és separatiu.

* Per efectuar la connexió de les escomeses de l'edifici a les xarxes municipals (aigua, clavegueram) se sol·licitaran les corresponents autoritzacions i llicències que corresponguin. No s'efectuarà cap connexió sense la corresponent supervisió dels responsables tècnics municipals.

- En cas d'ocupar espai de la via pública, cal instal·lar tanques de protecció i delimitació de l'espai d'obres. La instal·lació de tubs de càrrega i descàrrega de materials i de productes d'enderroc, ha d'adoptar les mesures adequades per evitar danys (físics i materials) i minimitzar la brutícia a l'àmbit limítrof a l'obra. Els responsables de l'obra han de netejar i mantenir en perfectes condicions tot l'àmbit afectat per les obres a dur a terme.

- En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (extracció de runes, amuntegament de material...), caldrà que se sol·liciti explícitament l'autorització. En tots els casos, caldrà posar en consideració de la Policia Local qualsevol alteració en la mobilitat urbana.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

a) un any per començar les obres,

b) tres anys per acabar-les.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària actal., estenc aquesta acta.

La secretària actal.

Vist i plau
La presidenta