



ACTA

EXPEDIENT NÚM.:	ÒRGAN COL·LEGIAT:
JGL/2025/1	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	ordinària
Data	13 de gener de 2025
Durada	des de les 16.00 fins a les 17.45 hores
Lloc	saló de sessions de la casa consistorial
Presidida per	Judit Gisbert i Ester
Secretària actal.	Immaculada Jané i Viñals

ASSISTÈNCIA DELS MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Nom i cognoms	Càrrec	Assisteix
Judit Gisbert i Ester	alcaldessa presidenta	Sí
Joan Parcerisa i Albacete	1r tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Pilar Viladrich i Masana	2a tinenta d'alcaldessa	Sí
Ramon Montaner i Viladrich	3r tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Moumen Es Saddouki	4a tinenta d'alcaldessa	Sí

Una vegada verificada per la secretària actal. la constitució vàlida de l'òrgan, la presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.



A) PART RESOLUTIVA	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Resolució:

Es dona compte de l'acta JGL/2024/50 de la Junta de Govern Local de la sessió duta a terme el dia 30 de desembre de 2024, presentada a la consideració dels membres de la Junta i, en no presentar-se cap consideració, queda aprovada per unanimitat dels seus membres.

ACTIVITATS	
Expedient 2107/2024. Règim de comunicació – activitat 741_activitats de disseny especialitzat, C/ Vall d'Aran, 3, baixos (ref . AI 1/2025)	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/21 de 10 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Sara Reig i pensí, amb NIF núm. ■■■9494■■■ en què demana llicència per a una activitat de 741 - Activitats de disseny especialitzat al local situat als baixos del núm. 3 del carrer de la Vall d'Aran, (ref. AI 1/2025);

Vist que s'ha posat en coneixement de l'Administració l'inici o modificació substancial d'una activitat econòmica, de les incloses en l'annex de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica, i s'hi ha adjuntat el certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits necessaris que estableix la normativa vigent per a l'exercici de l'activitat;

D'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar a la sol·licitant que:

- L'Administració, en virtut de les seves potestats administratives de verificació, control i inspecció, pot comprovar, en qualsevol moment, que es compleixen els requisits i la



normativa sectorial aplicable. L'incompliment comportarà l'inici de les actuacions municipals corresponents per regularitzar l'activitat que, segons el cas, podrien comportar el cessament de l'activitat i/o la imposició de sancions.

- Es pot iniciar l'activitat sota la responsabilitat exclusiva de les persones titulars i tècniques que hagin emès certificacions.

- La comunicació no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

- Si en la revisió del compliment dels requisits formals i/o materials de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o ommissió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, es podrà iniciar un procediment d'esmena.

- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable.

- Amb caràcter general, l'Administració està facultada per verificar la conformitat de les dades que es contenen en aquest formulari.

- Si, per a l'adequació de l'establiment, cal realitzar obres i/o instal·lar rètols caldrà disposar prèviament de la llicència d'obres preceptiva o haver efectuat la comunicació prèvia de les obres.

- Si l'activitat comporta l'aprofitament privatiu del domini públic, caldrà disposar de les preceptives autoritzacions / concessions administratives per al seu aprofitament (per exemple, guals, etc.).

Expedient 39/2025. Canvi de nom llicència – parafarmàcia, ctra. de Torà, 31, baixos	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/38 de 10 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***9568**, en què sol·licita el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un establiment dedicat al comerç de plantes a la carretera de Torà, 31, baixos, que actualment figura a nom de Parafarmàcia del Solsonès, SLL, i que disposa de llicència per a l'activitat per acord de Comissió de Govern de 21 d'octubre de 2003.



Considerant el que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats, i la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica i la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses;

A proposta del regidor de Medi Ambient.

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un establiment dedicat al comerç de plantes a la carretera de Torà, 31, baixos, a favor de [REDACTED] (AI 2/2025).

Segon. Notificar aquest acord a les parts interessades.

Expedient 52/2025. Canvi de nom llicència – bar restaurant, ctra. de Torà, 49	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/30 de 10 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Manuel Castillo Ortigosa, amb DNI núm. ***4928**, en què sol·licita el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un bar restaurant a la carretera de Torà, 49, baixos, que actualment figura a nom de Restaurant La Graella, SL, que disposa de llicència ambiental per decret d'Alcaldia de 25 d'octubre de 1984 (exp. 241);

A proposta del regidor de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom de la llicència municipal d'obertura per a un bar restaurant a la carretera de Torà, 49, baixos, a favor de Manuel Castillo Ortigosa.

Segon. El nou titular se subroga als drets i deures derivats del canvi de nom de la llicència municipal, així com tot allò que li sigui d'aplicació de la llicència ambiental de data 25 d'octubre de 1984 i de la Llei 11/2009 d'espectacles i activitats recreatives.

Tercer. Notificar aquest acord a les parts interessades.



AIGÜES	
Expedient 2121/2024. Canvi comptador subministrament aigua – ctra. [REDACTED]	
Desfavorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***0841**, en què demana que s'instal·li un nou comptador de subministrament d'aigua potable a l'immoble situat a la carretera de [REDACTED], ja que actualment el comptador que hi ha instal·lat registra consums molt elevats i es voldria comprovar el seu bon funcionament;

Vista la proposta de resolució PR/2025/26 de 10 / de gener / 2025;

A proposta del regidor delegat de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar al sol·licitant que:

Resolució:

Primer. El personal tècnic autoritzat del Servei Municipal d'Aigua va procedir a una verificació del comptador, aquesta va consistir en fer rajar una determinada quantitat d'aigua pel comptador (10 l) i verificar si l'aigua recollida en un cubell calibrat es corresponia a la registrada pel comptador. El resultat d'aquesta verificació va ser coincident entre les dades del cubell calibrat i la lectura de comptador, pel que es va procedir a deixar de nou la instal·lació en servei.

Segon. La comprovació realitzada pel Servei d'Aigua de l'Ajuntament de Solsona no observa una deficiència de funcionament del comptador.

Tercer. Atès que l'antiguitat del comptador és inferior als 12 anys, en aplicació de l'Orden Ministerial ICT/155/2020 no es obligatòria la seva substitució. No obstant, en virtut del Reial Decret 896/2006, de 21 de juliol, pel qual es regula el control metrològic de l'Estat sobre instruments de mesura, les persones interessades poden sol·licitar que es verifiqui el comptador d'aigua. Es pot accedir al tràmit on-line via: <https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Verificacio-de-comptador-electric-daigua-o-de-gas?moda=1>.



Expedient 2122/2024. Comunitat de Propietaris J. Vicenç Foix, 4, escala A – dipòsit d'aigua, c/ de Josep V. Foix, 4-A, baixos A

Favorable	Tipus de votació: unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Carles Matinero i Bergos, representant de la Comunitat de Propietaris J. Vicenç Foix, 4, escala A, amb NIF núm. H04980934, en què demana el que tot seguit es detalla en relació al dipòsit d'aigua de l'immoble situat al carrer de Josep V. Foix, 4-A, baixos A, propietat de l'Ajuntament de Solsona, ja que en els últims temps ha tingut vessaments reiterats:

- que s'instal·li una clau de pas per poder tancar l'aigua del dipòsit,
- que es faci la modificació corresponent per poder eliminar el dipòsit durant l'any 2025;

Vista la proposta de resolució PR/2025/29 de 10 / de gener / 2025;

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar al sol·licitant que:

Resolució:

Primer. El dipòsit d'aigua del pis baixos A ja no es troba en servei.

Segon. S'ha realitzat un by-pass perquè l'aigua arribi directament a la xarxa interna del pis, eliminant la dependència funcional del dipòsit.

Tercer. La instal·lació actual compleix amb els requeriments bàsics de subministrament d'aigua sense necessitat d'utilitzar el dipòsit com a intermediari.

Expedient 38/2025. Revisió facturació aigua 2n, 3r i 4t trimestre de 2024 – c/ dels

Favorable	Tipus de votació: unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***0749**, en què demana que es revisi les facturacions d'aigua de l'habitatge situat al carrer dels [REDACTED], corresponents al 2n, 3r i 4t trimestre de 2024, ja que té un consum molt elevat a causa d'una fuga d'aigua;



Vist que la fuga s'ha produït per un fet fortuït no atribuïble a la negligència de l'usuari d'aquest servei;

Vista la proposta de resolució PR/2025/22 de 10 / de gener / 2025;

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Pel que fa a les facturacions del 2n i del 3r trimestre de 2024, refer les factures de subministrament d'aigua tenint en consideració la fuga d'aigua. Si els rebuts estan pagats, es farà un abonament al compte bancari per la diferència d'imports; si els rebuts estan pendents de pagament, es girarà nous rebuts amb l'import que correspongui després d'aplicar els preus de fuga.

Segon. Pel que fa al 4t trimestre de 2024, es tindrà en consideració la fuga d'aigua en el moment de fer la factura del trimestre.

Expedient 42/2025. Llicència subministrament aigua, ctra. de	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vist que els habitatge situats a la carretera de [REDACTED] disposen de cubells per a la recollida d'escombraries porta a porta;

Vist que no disposen de la preceptiva llicència de subministrament d'aigua;

Vist el que disposa el Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua i l'ordenança fiscal que regula la taxa per la distribució d'aigua;

Vista la proposta de resolució PR/2025/20 de 9 / de gener / 2025;

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Fer la llicència de subministrament d'aigua de l'habitatge situat a la carretera de [REDACTED] a nom de [REDACTED], amb DNI núm. ***4831**, i facturar



l'import que es detalla: llicència d'aigua: 163,66 €; comptador d'aigua: 100,00 €; instal·lació de comptador: 35,00 €.

Segon. Fer la llicència de subministrament d'aigua de l'habitatge situat a la carretera de [redacted] a nom de [redacted], amb DNI núm. ***4831**, i facturar l'import que es detalla: llicència d'aigua: 163,66 €; comptador d'aigua: 100,00 €; instal·lació de comptador: 35,00 €.

Expedient 9/2025. Modificació de pòlisses de subministrament d'aigua, desembre de 2024	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/2 de 2 / de gener / 2025.

Resolució:

El regidor delegat de Serveis Municipals, Joan Parcerisa Albacete, informa de les modificacions de les pòlisses de subministrament d'aigua potable que s'han presentat durant el mes de desembre de 2024:

n	usuari	acció	adreça
1	[redacted]	canvi de nom	[redacted]
2		canvi de nom	
3		canvi de nom	
4		canvi de nom	
5		canvi de nom	
6		canvi de nom	
7		canvi de nom	
8		canvi de nom	
9		canvi de nom	
10		canvi de nom	
11		canvi de nom	
12		canvi de nom	
13		canvi de nom	
14		canvi de nom	
15		canvi de nom	



16	Obres i Serveis Canalda, SL	canvi de nom	Trav. Sant Isidre, 1, 4t
17	Obres i Serveis Canalda, SL	canvi de nom	Trav. Sant Isidre, 1, BA

CEMENTIRI	
Expedient 2130/2024. Trasl·lat de restes mortals del nínxol núm. 108 part nova B al nínxol núm. 107 part nova B	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2024/1878 de 31 / de desembre / 2024.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscripta per [REDACTED], amb DNI núm. ***4598**, en què demana permís per traslladar les restes mortals de [REDACTED], del nínxol número 108 de la part nova B al nínxol núm. 107 de la part nova B, ambdós del cementiri municipal de Solsona;

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita un cop pagada la taxa establerta a l'ordenança corresponent. El preu públic pel trasllat de restes de nínxol a nínxol ascendeix a 60,00 €/trasllat més el 21% d'IVA.

Expedient 2131/2024. Trasl·lat de restes mortals del nínxol núm. 109 part nova B al nínxol núm. 107 part nova B	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2024/1879 de 31 / de desembre / 2024.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscripta per [REDACTED], amb DNI núm. ***4598**, en què demana permís per traslladar les restes mortals de [REDACTED], del nínxol número 109 de la part nova B al nínxol núm. 107 de la part nova B, ambdós del cementiri municipal de Solsona;



A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el que sol·licita un cop pagada la taxa establerta a l'ordenança corresponent. El preu públic pel trasllat de restes de nínxol a nínxol ascendeix a 60,00 €/trasllat més el 21% d'IVA.

Expedient 2128/2024. Renúncia de la concessió de dret funerari del nínxol núm. 108 part nova B	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2024/1875 de 31 / de desembre / 2024.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***4598**, en què demana el rescat de dret funerari del nínxol número 108 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona;

Vist que la sol·licitant vol renunciar a la concessió de dret funerari de l'esmentat nínxol, que figura a nom de [REDACTED] (difunt);

Vist que les restes mortals de [REDACTED] es traslladaran al nínxol 107 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona;

Vist l'article 6 de l'ordenança municipal número 8 "Taxa del cementiri municipal", que disposa que, en els rescats de nínxols l'Ajuntament abonarà el 50% del preu de la concessió segons l'ordenança vigent en el moment del rescat;

Atès que el nínxol 108 de la part nova B, està situat a la fila número 3a fila i que actualment l'ordenança fixa un preu per aquesta fila de 847,00 €;

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Rescatar el nínxol esmentat i pagar a la sol·licitant l'import de 423,50 €.



Expedient 2129/2024. Renúncia de la concessió de dret funerari del nínxol núm. 109 part nova B

Favorable	Tipus de votació: unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2024/1876 de 31 / de desembre / 2024.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***4598**, en què demana rescat de dret funerari del nínxol número 109 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona;

Vist que la sol·licitant vol renunciar a la concessió de dret funerari de l'esmentat nínxol, que figura a nom de [REDACTED] (difunts) i [REDACTED];

Vist que les restes mortals de [REDACTED] es traslladaran al nínxol 107 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona;

Vist l'article 6 de l'ordenança municipal número 8 "Taxa del cementiri municipal", que disposa que, en els rescats de nínxols l'Ajuntament abonarà el 50% del preu de la concessió segons l'ordenança vigent en el moment del rescat;

Atès que el nínxol 109 de la part nova B, està situat a la fila número 4a fila i que actualment l'ordenança fixa un preu per aquesta fila de 847,00 €;

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Rescatar el nínxol esmentat i pagar al sol·licitant l'import de 423,50 €.

Expedient 2127/2024. Canvi de nom de la concessió de dret funerari del nínxol núm. 107 part nova B

Favorable	Tipus de votació: unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2024/1877 de 31 / de desembre / 2024.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm.



***4598**, en què demana el canvi de titular de la concessió de dret funerari del nínxol número 107 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona, a favor seu i de [REDACTED]

Vist que el nínxol número 107 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona figura a nom de [REDACTED] (difunt);

Atès que la sol·licitant ha presentat una declaració signada per tots els hereus que tenen drets sobre aquest nínxol conforme accepten que la titularitat del nínxol passi a nom de [REDACTED] i [REDACTED];

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el canvi de nom del nínxol núm. 107 de la part nova B del cementiri municipal de Solsona a favor de [REDACTED] i [REDACTED].

Segon. La taxa per l'expedició d'un títol de nínxol o renovació ascendeix a 19,50 €. L'import s'haurà d'abonar al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED]

Tercer. Es comunica a la sol·licitant que s'ha de passar a recollir el títol del nínxol per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Expedient 29/2025. Permís per dipositar unes cendres – columbari núm. 12 mòdul A	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], amb DNI núm. ***2091**, en què demana permís per dipositar una urna amb les cendres d' [REDACTED], al columbari número 12 de la part mòdul A del cementiri municipal de Solsona el dia 1 de febrer de 2025, a les 13.00 hores;

Vista la proposta de resolució PR/2025/31 de 10 / de gener / 2025;

A proposta del regidor de Serveis,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:



Primer. Concedit el que sol·licita, un cop pagada la taxa establerta a l'ordenança corresponent. El preu públic per treballs de cementiri (nínxol) ascendeix a 180,00 €/servei més el 21% d'IVA. L'import s'haurà d'abonar al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED]

CONTRACTACIÓ	
Expedient 2100/2024. Contracte menor d'obra – substitució del plat de dutxa i instal·lació elèctrica a l'habitatge de titularitat municipal de l'av. dels Trabucaires, 1, escala 1, 1r 2a	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

El 23 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local adjudica el contracte menor de d'obra per la substitució d'una banyera per un plat de dutxa i la reforma parcial de la instal·lació elèctrica del pis titularitat municipal ubicat a l'avinguda dels Trabucaires, 1, escala 1, 1r 2a a Indesol del Solsonès, SL, amb CIF núm. B25499930, per un import de 4.718,93 € (sense IVA), més el 21 % d'IVA què és 990,97 €, el que fa un import total de 5.709,50 € (IVA inclòs).

S'ha observat que hi ha un error en l'import del pressupost, essent el preu correcte 3.588,63 € (sense IVA), més 753,61 € (21% d'IVA), fent un import total de 4.342,24 € (IVA inclòs).

Fonaments de dret

- L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Vista la proposta de resolució PR/2025/17 de 9 / de gener / 2025;

A proposta de la regidora d'Habitatge,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Rectificar l'acord adoptat en Junta de Govern Local de 23 de desembre de 2024, d'adjudicació del contracte menor de d'obra per la substitució d'una banyera per un plat de dutxa i la reforma parcial de la instal·lació elèctrica del pis titularitat municipal ubicat a



l'avinguda dels Trabucaires, 1, escala 1, 1r 2a a Indesol del Solsonès, SL, amb CIF núm. B25499930, modificant l'anterior import pel l'import correcte de 3.588,63 € (sense IVA), més 753,61 € (21% d'IVA), fent un import total de 4.342,24 € (IVA inclòs).

Segon. Notificar la resolució a l'adjudicatari.

CONVENIS	
Expedient 41/2025. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Solsona i el Consell Comarcal del Solsonès per a l'emissió a Solsona FM d'un programa mensual, de 12 capítols, de l'Oficina d'Informació al Consumidor	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/19 de 9 / de gener / 2025.

Resolució:

Es dona compte del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Solsona i el Consell Comarcal del Solsonès per a l'emissió a Solsona FM d'un programa mensual, de 12 capítols, de l'Oficina d'Informació al Consumidor, i que es transcriu tot seguit:

"Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Solsona i el Consell Comarcal del Solsonès
Reunits

D'una banda, Judit Gisbert i Ester, alcaldessa de l'Ajuntament de Solsona, amb NIG P252700G i amb domicili al carrer del Castell, núm. 20.

I, de l'altra, Benjamí Puig i Riu, president del Consell Comarcal del Solsonès, amb NIF P7500009A i amb domicili al carrer dels Dominics, núm. 14.

Ambdues parts es reconeixen mútuament, en la qualitat en què intervenen, la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest conveni i, a aquest efecte,

Exposen

I. Que l'Ajuntament de Solsona gestiona la ràdio municipal anomenada Solsona FM.

II. Que la ràdio municipal funciona des de l'any 2005 i, en absència de ràdio d'abast comarcal, és l'únic mitjà de comunicació públic que hi ha al Solsonès, amb voluntat de fer-se ressò de les informacions locals però també comarcals.

III. Que el Consell Comarcal del Solsonès és conscient de la funció pública comarcal que exerceix Solsona FM i té voluntat de regular les col·laboracions a través d'aquest conveni.



IV. Que ambdues parts creuen eficient aquesta col·laboració i volen reflectir-ho en aquest conveni.

I per tot això,

Acorden

Primer. Emetre a Solsona FM un programa mensual de l'Oficina Comarcal d'Informació al Consumidor. Organitzat en 12 capítols temàtics, l'objectiu és donar informació i consells a la ciutadania perquè tinguin presents els seus drets com a consumidor en diferents àmbits. S'hi abordaran qüestions sobre compres en línia, serveis bàsics (llum, gas, telèfon, internet...), viatges (reserves d'hotels i vols), entre d'altres. La missió principal d'aquest espai és el servei públic.

Segon. L'Ajuntament de Solsona aportarà al programa les instal·lacions de la ràdio municipal per poder-lo dur a terme. El Consell Comarcal hi col·laborarà econòmicament per afrontar els costos derivats de la producció tècnica del programa, que ascendeixen a un total de 720 euros més IVA.

Tercer. Solsona FM, per la seva banda, emetrà gratuïtament les campanyes publicitàries del Consell Comarcal del Solsonès i reforçarà la difusió de les informacions del Consell Comarcal realitzades via xarxes socials.

Quart. Aquesta col·laboració no dona dret al Consell Comarcal a intervenir en els aspectes que facin referència a la programació d'aquest mitjà.

Cinquè. El present conveni és vigent per a l'any 2025, amb la possibilitat de prorrogar-lo any per any."

A proposta del regidor de Comunicació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda aprovar el contingut del conveni esmentat i autoritzar l'alcaldeessa per signar-lo.

CULTURA	
Expedient 2104/2024. Festa de Sant Antoni Abat, dies 18 i 19 de gener de 2025	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/27 de 10 / de gener / 2025.



Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per la Comissió de Fires i Festes de Sant Antoni Abat del Solsonès, amb NIF núm. G25333857, en què, amb motiu de la celebració de Sant Antoni Abad el cap de setmana del 18 i 19 de gener de 2025, demana poder utilitzar els materials i serveis que es detallen a continuació:

Dissabte 18 de gener:

- A partir de les 9.00 hores, tindrà lloc l'esmorzar al camp del Serra, per aquest motiu s'instal·larà una caseta on es necessitarà una connexió al subministrament elèctric, tres bidons per coure botifarres, 10 cadires de fusta i quatre taules de plàstic petites.
- Per a la pujada de la comitiva, cap al Camp del Serra, se sol·licita que s'escampi arena a la pujada que hi ha des de la plaça Major al carrer del Castell.
- Per a l'exhibició eqüestre i la gran cagada que es durà a terme al Camp del Serra es necessita la col·laboració de l'Ajuntament per escampar tres tones d'arena, concretament, a la pista del camp de futbol i 50 tanques, 50 cons i un equip de so.
- Per al dinar, al vestíbul de la Sala Polivalent, poder disposar de taules i cadires i de l'equip de so.
- A les 18.00 hores, es durà a terme l'espectacle de màgia amb el Mag Magoo, per la qual cosa es necessita una tarima de 6 x 4 davant de la cortina negra i la graderia.
- A les 19.30 hores, es durà a terme un sopar amenitzat amb la banda del Pagès de Matamargó i la Zarigüella, per la qual cosa es necessiten 10 tarimes per fer d'escenari i la graderia, el tècnic de so per aquests actes que finalitzaran a les 23.30 hores.

Diumenge 19 de gener:

- Es durà a terme el ball de Sant Antoni amb Cafè Trio a la Sala Polivalent.

Vist l'informe 430/2024 emès per la Policia Local i a proposta dels regidors de Cultura i de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita excepte la col·laboració de l'Ajuntament per escampar l'arena a la pujada de davant de cal Massana. Pel que fa al material sol·licitat us heu de fer càrrec d'anar-lo a buscar i retornar-lo.



Expedient 49/2025. Associació Fènix – Dia Mundial Contra el Càncer, dia 1 de febrer de 2025

Favorable	Tipus de votació: unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/35 de 10 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per l'Associació Fènix d'ajuda i suport contra el càncer, amb NIF núm. G 25701681, en què, amb motiu de la celebració del Dia Mundial Contra el Càncer el dia 1 de febrer de 2025, demana poder utilitzar l'altaveu portàtil a la plaça de la Catedral de les 18.00 a les 19.00 hores;

A proposta del regidor de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

DESENVOLUPAMENT LOCAL

Expedient 51/2025. Autorització mostres de bestiar 72a edició de la Fira de Sant Isidre
--

Favorable	Tipus de votació: unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/28 de 10 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Benjamí Puig i Riu, president del Consell Comarcal del Solsonès, en què exposa que durant els dies 17 i 18 de maig de 2025, dins la 72a edició de la Fira de Sant Isidre, el Consell Comarcal del Solsonès té previst dur a terme les mostres de bestiar vaquí, oví i equí i demana l'autorització de l'Ajuntament de Solsona per poder tramitar a l'oficina comarcal del DAAM el permís per a la celebració de la fira, amb les mostres de bestiar vaquí, oví i equí;

Vist el que disposa el decret 235/1998, de 8 de setembre, sobre la regularització de fires i mercats de bestiar de Catalunya;

A proposta del regidor de Desenvolupament Local,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:



Primer. Concedir l'autorització sol·licitada, sense perjudici d'altres autoritzacions i permisos que siguin necessaris.

GOVERNACIÓ	
Expedient 2001/2024. Ampliació de metres del gual núm 816, c/ de [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/4 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED], representant de [REDACTED] amb DNI núm. ***9744**, en què demana l'ampliació d'un metre del gual núm. 816, situat al carrer de [REDACTED];

Vist l'acord de la Junta de Govern Local del dia 2 de desembre de 2024 en què es va conveir el gual núm. número 816, de 4 metres, al carrer de [REDACTED] a nom de [REDACTED];

Vist que no hi ha cap inconvenient en ampliar un metre el gual núm. 816, quedant el gual de 5 metres;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir l'ampliació sol·licitada del gual núm. 816, situat al carrer de [REDACTED] un cop pagats els drets corresponents. La taxa vigent per cada gual permanent, amb un mínim de tres metres lineals, és de 12,50 €/any; per tant, l'import a abonar d'aquest metre és de 12,50 €.

Segon. Comunicar a la sol·licitant que l'Ajuntament pintarà aquest l'espai del gual.

Expedient 11/2025. Concessió gual núm. 817 – c/ de Francesc Ribalta, 12	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/5 de 3 / de gener / 2025.



Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***4996**, en què demana l'alta de la concessió de la llicència per col·locar un gual d'entrada i sortida de vehicles al carrer de Francesc Ribalta, 12;

Vist el que disposa l'article 6 de l'ordenança municipal núm. 14 que regula el preu públic per l'entrada de vehicles a través de voreres;

Vist l'informe favorable 5/2025 emès per la Policia Local per a la concessió d'un gual de 4 metres, al carrer de Francesc Ribalta, 12;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el gual número 817, un cop pagats els drets corresponents. La taxa vigent per cada gual permanent, amb un mínim de tres metres lineals, és de 12,50 €/any i per cada placa de gual permanent és de 24,20 €; per tant, l'import a abonar l'any 2025 és de 74,20 €. Es recorda a la sol·licitant que els garatges i els aparcaments de vehicles amb una superfície superior a 500 m² estan obligats a tramitar llicència d'activitats segons la Llei 20/2009 de 4 de desembre.

Segon. Comunicar al sol·licitant que l'Ajuntament pintarà l'espai del gual.

Expedient 19/2025. Concessió gual núm. 818 – c/ de Pere Màrtir Colomés, 29, baixos	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/15 de 7 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Josep Maria Bajona i Xandri, representant de la Comunitat de Propietaris Turó de Sant Magí, amb NIF núm. H25367426, en què demana l'alta de la concessió de la llicència per col·locar un gual d'entrada i sortida de vehicles al carrer de Pere Màrtir Colomés, 29, baixos;

Vist el que disposa l'article 6 de l'ordenança municipal núm. 14 que regula el preu públic per l'entrada de vehicles a través de voreres;

Vist l'informe favorable 6/2025 emès per la Policia Local per a la concessió d'un gual de 4



metres, al carrer de Pere Màrtir Colomés, 29, baixos;

A proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir el qual número 818, un cop pagats els drets corresponents. La taxa vigent per cada qual permanent, amb un mínim de tres metres lineals, és de 12,50 €/any i per cada placa de qual permanent és de 24,20 € més un increment de 7,00 € pel número de places d'aparcament; per tant, l'import a abonar l'any 2025 és de 81,20 €. Es recorda a la sol·licitant que els garatges i els aparcaments de vehicles amb una superfície superior a 500 m2 estan obligats a tramitar llicència d'activitats segons la Llei 20/2009 de 4 de desembre.

Segon. Comunicar al sol·licitant que l'Ajuntament pintarà l'espai del qual.

Expedient 1/2025. Autorització per instal·lar una barra, uns focs i música a l'exterior del bar situat a la plaça Major, 1, durant el Carnaval de Solsona 2025	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/3 de 2 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Núria González i Cervilla, representant de La Tasketa de la Núria, SCP, amb NIF núm. J25779323, en què demana autorització per instal·lar una barra, uns focs i música a l'exterior del bar situat a la plaça Major, 1, del 24 de febrer al 6 de març, durant el Carnaval de Solsona;

Vist l'informe 1/2025 emès per la Policia local i a proposta de la regidora de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir l'autorització sol·licitada, un cop pagades les taxes corresponents i condicionada al fet que es faci responsable de la neteja de la brutícia que, a causa de la barra esmentada, es pugui produir pels voltants. També es condiciona al fet que la ubicació de la barra i l'ocupació de l'espai deixi lliure l'entrada de l'edifici d'habitatges confrontant i que la sol·licitant respongui amb immediatesa i col·laboració als requeriments de la Policia Local per queixes dels veïns o altres molèsties.



Segon. La taxa per a la utilització privativa de la via pública ascendeix a 35,10 € (0,13 €/m2/dia), que s'haurà d'abonar abans d'instal·lar la barra i els focs al compte bancari de l'Ajuntament de Solsona núm. [REDACTED]

Expedient 7/2025. Targeta de resident al nucli antic – zona verda	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb DNI núm. ***4926**, en què demana la concessió de la targeta de resident al nucli antic per als vehicles amb matrícula [REDACTED] i [REDACTED];

Atès que compleix amb els criteris previstos al punt 11 de l'article 43.2 de l'Ordenança General de Circulació de Solsona;

Vista la proposta de resolució PR/2025/1 de 2 / de gener / 2025;

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir el que sol·licita. Es comunica al sol·licitant que s'ha de passar a recollir les targetes per l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

PERSONAL	
Expedient 1496/2024. Projecte Treball als Barris – Contractació d'un/a tècnic/a auxiliar per la borsa d'habitatge per executar el programa DX-02 (Exp. SOC032/24/000024)	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Atès que en el DOGC núm. 9267, de 14 d'octubre de 2024, es va publicar la Resolució EMT/3636/2024, de 8 d'octubre, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2024 per a la concessió de subvencions destinades al Programa de suport als territoris amb majors necessitats de reequilibri territorial i social: Projecte Treball als Barris i la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Solsona, a la sessió del dia 21 d'octubre de 2024. va acordar acollir-se als ajuts previstos a l'esmentada resolució;

Atès que el Projecte de Treball als Barris té com a finalitat contribuir a l'equilibri territorial i



social del territori, posant a disposició de les entitats beneficiàries d'aquest programa un conjunt d'accions en l'àmbit de l'ocupació i del desenvolupament local que els permeti desenvolupar un entorn socioeconòmic que millori la qualitat de vida de les persones que resideixen en aquells barris i àrees urbanes que, per les seves característiques, requereixen una atenció especial de l'Administració per tal de millorar-les des del punt de vista ocupacional, social i econòmic;

Atès que la Carta de serveis del Projecte Treball als Barris, posa cada any a disposició de les entitats beneficiàries d'aquest programa un conjunt de 5 programes en l'àmbit de l'ocupació i del desenvolupament local que deixen a iniciativa de cada municipi el disseny i la planificació sobre quines de les actuacions poden encaixar millor en el seu propi projecte;

Atès que l'Ajuntament de Solsona, té previst per a l'exercici 2024 i 2025, l'execució del projecte d'un any de durada "Pla d'intervenció integral del nucli antic de Solsona", en el marc del Pla d'acció per a l'impuls del desenvolupament local de Solsona i Cardona a través de la col·laboració publico-privada 2020-2030, que implementa l'Agència de desenvolupament Local de Solsona i Cardona;

Atès que uns dels programes sol·licitats és el programa D, programes d'experienciació laboral, que inclou dos projectes, i un d'ells és el DX-02 Suport al Pla d'habitatge municipal i dinamització de la borsa d'habitatge de lloguer;

Atès que el Servei d'Ocupació de Catalunya amb data 3 de desembre de 2024 ha resolt atorgar a l'Ajuntament de Solsona una subvenció per a la contractació d'un/a tècnic/a auxiliar per la borsa d'habitatge per executar el programa DX-02 durant un període de 9 mesos a temps complet, que ha de finalitzar com a data màxima el 31 d'octubre de 2025 (exp. SOC032/24/000024);

Atès que el procediment establert a la base referent al Programa D: programes d'experienciació laboral, s'estableix que l'entitat beneficiària de la subvenció presentarà una oferta de treball de caràcter genèric a l'Oficina de Treball del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya de Solsona per a cadascun dels projectes;

Atès que el dia 11 de desembre de 2024 es va presentar oferta de treball amb el número 09-2024-30038 per un plaça de d'un/a tècnic/a auxiliar per la borsa d'habitatge i vista l'acta dels responsables de la selecció del dia 20 de desembre de 2024 després d'entrevistar a tots els aspirants;

Vista la proposta de resolució PR/2024/1859 de 24 / de desembre / 2024 fiscalitzada favorablement amb data de 24 / de desembre / 2024;



La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Contractar Anna Solsona Adern, amb DNI núm. ***3981**, a partir del dia 22 de gener de 2025 i fins el 21 d'octubre de 2025, mitjançant un contracte de durada determinada per a la millora de l'ocupabilitat i la inserció laboral a temps complet per executar el projecte del programa DX-02 inclòs a l'expedient SOC032/24/000024, amb la categoria de tècnica administrativa, grup C1.

Expedient 53/2025. Permís per formació	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud de data 10 de gener de 2025 i registre d'entrada número E-RE-60 presentada per Noemí Vilaseca i Casals, amb DNI núm. ***0892**, en què sol·licita permís per formació per fer el "Curs bàsic per als membres dels tribunals dels ens locals", que organitza l'Escola d'Administració Pública de Catalunya del 27 de gener al 24 de febrer de 2025, en modalitat en línia asíncrona i unes videoconferències els dies 4, 11 i 18 de febrer, de 10.00 a 11.00 hores, amb un màxim de 15 hores lectives;

Vist que Noemí Vilaseca i Casals, no té autoritzades fins el dia d'avui cap hora de formació per a l'exercici 2025 coincidint amb la jornada de treball;

Vist el que estableix el pacte-conveni de l'Ajuntament de Solsona a l'article 10;

Vista la proposta de resolució PR/2025/34 de 10 / de gener / 2025;

A proposta del regidor de Comunicació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Aprovar la sol·licitud presentada i autoritzar les hores de formació coincidents amb la jornada laboral. Cal registrar al sistema de control horari una sol·licitud de formació pel temps que hi dediqui. Una vegada finalitzada la formació caldrà fer arribar el certificat corresponent. No s'aprovarà la formació fins que no s'hagi justificat l'assistència. Si una vegada autoritzat el permís per formació no és possible fer el curs per manca de places al curs o per desistiment de la persona sol·licitant, cal comunicar-ho a Recursos Humans.



Expedient 54/2025. Modificació de la Jornada Laboral	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada per Ester Barniol i Carod, amb DNI núm. ***8677**, en què sol·licita permís per assistir, en representació de la Biblioteca Carles Morató, a unes reunions mensuals destinades a planificar i organitzar la creació d'un nou servei de prescripció de ficció digital, liderades i coordinades per Lucas Ramada, expert en aquesta matèria, juntament amb la tècnica auxiliar de biblioteca Teresa Caelles Vilà;

Vist que les reunions es faran els dies 15 gener - Juneda (presencial), 19 febrer (virtual), 19 març (virtual), 30 abril - Solsona, 21 maig (virtual), 18 juny (virtual), 16 juliol (virtual), 24 setembre - La Seu d'Urgell (presencial), 15 octubre (virtual), 19 novembre (virtual) i 17 desembre - Mollerussa (presencial) en horari de matí;

Vist el que estableix el pacte-conveni de l'Ajuntament de Solsona a l'article 28.2;

Vista la proposta de resolució PR/2025/33 de 10 / de gener / 2025;

A proposta del regidor de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Aprovar la sol·licitud presentada, autoritzar les hores d'assistència a la reunió com a jornada de treball prestada fora del centre de treball (incidència 41.A al poral de control horari) a Ester Baniol Carod i a Teresa Caelles Vilà i abonar les despeses de desplaçament tal i com estableix l'article 28.2 del pacte-conveni de l'Ajuntament de Solsona.

SALUT	
Expedient 45/2025. Dia Mundial de l'Hemocromatosi – dia 7 de juny de 2025	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/25 de 10 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscripta per Juan Bedmar i González, representant de la



Asociación Española de Hemocromatosis-AEH, amb CIF núm. G62369566, en què exposa que la primera setmana de juny se celebrarà la Setmana Mundial de l'Hemocromatosi, per la qual cosa demana que s'il·lumini de color vermell algun edifici o element emblemàtic el dia 7 de juny de 2025 i que se'n faci ressò a les xarxes socials;

A proposta de la regidora de Salut,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Il·luminar de color vermell la façana de l'Ajuntament el dia 7 de juny de 2025, amb motiu del Dia Mundial de l'Hemocromatosi.

URBANISME	
Expedient 1994/2024. Llicència d'obres – règim de comunicació prèvia (assabentat), c/ de [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/6 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

El regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la llicència urbanística que s'ha atorgat seguint el règim d'autoliquidació que preveu l'ordenança fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Solsona el dia 31 d'octubre 2019, i que es detallen tot seguit:

Llicència núm.: AS-2025/1

Sol·licitant: [REDACTED]

NIF: ***2896**

Obres a realitzar: canvi de les rajoles de la cuina d'un habitatge

Adreça: carrer de [REDACTED]

Registre d'entrada: 2024-E-RC-3507, de 25 de novembre

Pagament de la llicència: 25 de novembre de 2024.



Expedient 2055/2024. Llicència d'obres – règim de comunicació prèvia (assabentat), c/ del [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/8 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

El regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la llicència urbanística que s'ha atorgat seguint el règim d'autoliquidació que preveu l'ordenança fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Solsona el dia 31 d'octubre 2019, i que es detalla tot seguit:

Llicència núm.: AS-2025/3

Sol·licitant: [REDACTED]

NIF: ***4718**

Obres a realitzar: canvi del mobiliari de la cuina d'un habitatge

Adreça: carrer del [REDACTED]

Registre d'entrada: 2024-E-RE-1854, de 8 de desembre

Pagament de la llicència: 8 de desembre de 2024.

Expedient 2031/2024. Llicència d'obres – règim de comunicació prèvia (assabentat), c/ de la [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/9 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

El regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la llicència urbanística que s'ha atorgat seguint el règim d'autoliquidació que preveu l'ordenança fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Solsona el dia 31 d'octubre 2019, i que es detalla tot seguit:

Llicència núm.: AS-2025/4

Sol·licitant: [REDACTED]



NIF: ***5210**

Obres a realitzar: instal·lació de terra tèrmic, reforma de la cuina i de la cambra de bany i canvi de les finestres d'un habitatge

Adreça: carrer de la [REDACTED]

Registre d'entrada: 2024-E-RE-1833, de 2 de desembre

Pagament de la llicència: 2 de desembre de 2024.

Expedient 2027/2024. Llicència d'obres – règim de comunicació prèvia (assabentat), c/ de [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/10 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

El regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la llicència urbanística que s'ha atorgat seguint el règim d'autoliquidació que preveu l'ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Solsona el dia 31 d'octubre 2019, i que es detalla tot seguit:

Llicència núm.: AS-2025/5

Sol·licitant: [REDACTED]

NIF: ***2637**

Obres a realitzar: reparació de la terrassa d'un habitatge

Adreça: carrer de [REDACTED]

Registre d'entrada: 2024-E-RC-3590, de 2 de desembre

Pagament de la llicència: 2 de desembre de 2024.

Expedient 2004/2024. Llicència d'obres – règim de comunicació prèvia (assabentat), av. del Pont, 15-A, 4t 2a	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:



Vista la proposta de resolució PR/2025/12 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

El regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la llicència urbanística que s'ha atorgat seguint el règim d'autoliquidació que preveu l'ordenança fiscal número 2, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada en el Ple de l'Ajuntament de Solsona del dia 31 d'octubre de 2019, i que es detalla tot seguit:

Llicència núm.: AS-2025/6

Sol·licitant: Reformes i Construccions BK 2021, SL

NIF: B67628917

Obres a realitzar: reforma integral de la cuina d'un habitatge

Adreça: avinguda del Pont, 15-A, 4t 2a

Registre d'entrada: 2024-E-RE-1794, de 26 de novembre

Pagament de la llicència: 26 de novembre de 2024.

Expedient 2056/2024. Llicència d'obres – règim de comunicació prèvia (assabentat), c/ de Sant Miquel Petit, 3	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/13 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

El regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la llicència urbanística que s'ha atorgat seguint el règim d'autoliquidació que preveu l'ordenança fiscal número 2, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada en el Ple de l'Ajuntament de Solsona del dia 31 d'octubre de 2019, i que es detalla tot seguit:

Llicència núm.: AS-2025/7

Sol·licitant: Estany 2011, SL

NIF: B25736570

Obres a realitzar: retirada de la rajola i col·locació de parquet en un habitatge

Adreça: carrer de Sant Miquel Petit, 3



Registre d'entrada: 2024-E-RE-1860, de 10 de desembre

Pagament de la llicència: 10 de desembre de 2024.

Expedient 1966/2024. Llicència d'obres – règim de comunicació prèvia (assabentat), c/ de [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/14 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

El regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, dona compte de la llicència urbanística que s'ha atorgat seguint el règim d'autoliquidació que preveu l'ordenança fiscal número 2, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada en el Ple de l'Ajuntament de Solsona del dia 31 d'octubre de 2019, i que es detalla tot seguit:

Llicència núm.: AS-2025/8

Sol·licitant: [REDACTED]

NIF: ***0442**

Obres a realitzar: col·locació de fals sostre amb aïllament en un habitatge

Adreça: carrer de [REDACTED]

Registre d'entrada: 2024-E-RE-1733, de 19 de novembre

Pagament de la llicència: 19 de novembre de 2024.

Expedient 1804/2024. Llicència d'obres – reforma interior d'un habitatge i modificació d'unes obertures en façana, c/ del [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per [REDACTED] amb NIF núm. ***0437**, en què demana llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge existent i la modificació d'unes obertures en façana, situat al carrer del [REDACTED]; (llicència núm. AS-2025/2);

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i a proposta de l'alcalde i del regidor



delegat d'Urbanisme,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Vista la proposta de resolució PR/2025/7 de 3 / de gener / 2025.

Resolució:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada, amb les condicions que es detallen a continuació:

- Caldrà recollir la placa d'obres a les oficines tècniques municipals, previ pagament de la taxa corresponent i disposar-la en lloc visible.
- És d'aplicació l'article 31, instal·lació de tanques de protecció d'obres i de tubs de càrrega i descàrrega, de l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- En cas de preveure l'ocupació de la via pública a conseqüència de les obres a realitzar, caldrà sol·licitar-ne explícitament l'autorització.
- El promotor de les obres serà responsable de la correcta gestió dels residus que es generin.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

- a) un any per a iniciar les obres,
- b) tres anys per acabar-les.

Expedient 3/2025. Llicència d'obres – construcció d'una piscina, c/ [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/16 de 8 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Gerard Torres i Rovira representant de [REDACTED], amb DNI núm. ***8223**, en què demana llicència per a la construcció d'una piscina d'ús privat al jardí d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer [REDACTED] (ref. cadastral [REDACTED]) (llicència núm. AS-2025/9);

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de 08 de gener de 2025, i a proposta de



l'alcalde i del regidor delegat d'Urbanisme,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada, amb les condicions que es detallen a continuació:

- Abans de començar les obres s'ha d'aportar l'assumeix de la direcció d'obra.
- És d'aplicació l'article 31, instal·lació de tanques de protecció d'obres i de tubs de càrrega i descàrrega, de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i en particular allò referent a la neteja i manteniment de la via pública.
- El promotor es farà responsable de qualsevol desperfecte de la via pública i/o els seus elements, causat pels treballs d'execució de l'obra.
- En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (extracció de runes, amuntegament de material,...) caldrà que se sol·liciti explícitament l'autorització. En tot els casos caldrà posar en consideració de la Policia Local qualsevol alteració en la mobilitat urbana.
- Cal recollir la placa d'obres de les oficines tècniques municipals previ pagament.
- Un cop finalitzades les obres caldrà presentar per a la corresponent llicència de primera ocupació:

* Certificat final d'obra.

* Certificat acreditatiu per part del gestor o gestors de residus de la runa generada, que quantifiqui i tipifiqui els residus que han tractat, identificant convenientment l'obra, els residus classificats per tipus i les quantitats tractades.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

- a) un any per començar les obres,
- b) tres anys per acabar-les.

Expedient 2072/2024. Llicència d'obres – construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, c/ de l' [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:



Vista la proposta de resolució PR/2025/18 de 9 / de gener / 2025.

Resolució:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Baltasar Bonet i Vila, representant de [REDACTED], amb DNI núm. ***5156**, en què demana llicència per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la del carrer [REDACTED], (referència cadastral [REDACTED]) (llicència núm. AS-2025/10);

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de 9 de gener de 2025, i a proposta de l'alcalde i del regidor delegat d'Urbanisme,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

1. Concedir la llicència sol·licitada, amb les condicions que es detallen a continuació:

- Abans d'iniciar les obres caldrà aportar:

* Projecte executiu complet visat i signat que inclogui l'estudi bàsic de seguretat i salut i l'estudi geotècnic.

* Certificat emès pel tècnic conforme el projecte executiu visat que es presenta és d'acord al projecte presentat per la tramitació urbanística.

* Assumeix visat de la direcció d'obra i la direcció de l'execució per part dels tècnics.

* Identificació del contractista encarregat de l'execució de l'obra.

- Dins el sistema de sanejament de l'habitatge, les arquetes de registre-sifòniques es situaran dins de la parcel·la.

- Per tal de connectar les escomeses de l'edifici a les xarxes municipals (aigua, clavegueram) se sol·licitaran les corresponents autoritzacions i llicències que corresponguin. No s'efectuarà cap connexió sense la corresponent supervisió dels responsables tècnics municipals.

- Serà a càrrec del promotor qualsevol desperfecte que es pugui ocasionar a la via pública fruit de l'execució de les obres.

- És d'aplicació l'article 31, instal·lació de tanques de protecció d'obres i de tubs de càrrega i descàrrega, de l'Ordenança municipal de convivència ciutadana i en particular allò referent a la neteja i manteniment de la via pública.

- En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (extracció de runes, amuntegament de material,...) caldrà que se sol·liciti explícitament



l'autorització. En tot els casos caldrà posar en consideració de la Policia Local qualsevol alteració en la mobilitat urbana.

- Cal recollir la placa d'obres de les oficines tècniques municipals previ pagament.

- Un cop finalitzades les obres caldrà presentar:

* Certificat final d'obra visat.

* Certificat acreditatiu per part del gestor o gestors de residus de la runa generada, que quantifiqui i tipifiqui els residus que han tractat, identificant convenientment l'obra, els residus classificats per tipus i les quantitats tractades.

2. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

a) un any per començar les obres,

b) tres anys per acabar-les.

Expedient 1203/2024. Llicència urbanística – rehabilitació de quatre habitatges i creació d'un de nou, amb instal·lacions de bastides, trav. de Sant Josep de Calassanç, 11	
Favorable	Tipus de votació: unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Joan Carol i Gilibert, representant del Portal del Pont, SL, amb CIF núm. B25716242, en què demana llicència d'obres per a la rehabilitació de quatre habitatges i la creació d'un de nou amb la instal·lació de bastides, en l'edifici situat a la finca de la travessia de Sant Josep de Calassanç, 11, (ref. cadastral XXXXXXXXXX (llicència núm. AS-2025/12);

Vista la proposta de resolució PR/2024/1798 de 12 / de desembre / 2024;

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i a proposta de l'alcalde i del regidor d'Urbanisme,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, i per unanimitat dels assistents, acorda:

Resolució:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada, un cop pagat l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, amb les condicions que es detallen a continuació:



- Considerant l'actuació com una obra de rehabilitació, cal mantenir l'alçada i la volumetria existent. Cal mantenir el pendent actual de la coberta (29,7% segons projecte), es fa necessària la senyalització de l'estat actual, supervisat pels serveis tècnics municipals, abans de procedir a l'enderroc de la coberta la seva posterior restitució (article 26.5 del Pla especial del nucli antic de Solsona (PEPNAS)).
- La formació dels ràfecs haurà de tenir un acabat que respecti la disposició de l'entramat de bigues i barbacanes existents amb fusta natural o tenyida en color fosc (article 51 del PEPNAS).
- L'acabat de coberta ha de ser amb teula àrab de ceràmica de color terra natural (article 51 del PEPNAS), les teules extretes de la coberta existent es tornaran a col·locar de nou com a cobertores. S'aconsella que les que es reposin de nou, siguin les emprades com a canal, del tipus francès "mod. Castelnaudary", "teula àrab envellida".
- Com a element de coberta i criteri d'aplicació en l'acabat de soleres de terrasses i balcons, el color del paviment ha de ser el natural (rajola ceràmica) o color terra (art. 48.3.j. i 51, carta cromàtica, del PEPNAS).
- Les xemeneies i, en general, els elements per sobre del pla definit per la coberta inclinada, s'ajustaran al que indiquen els articles 26 i 51 del PEPNAS.
- Els baixants i canalons regularan els seus materials, colors i dimensions segons la carta cromàtica, article 51 del PEPNAS; s'admeten de xapa lacada o zinc, de coure i de ferro colat, amb secció circular de $d \leq 14$ cm, de colors, segons el cas, naturals o dels recollits a l'esmentada carta. Cal col·locar els baixants prop de les cantonades de l'edifici o de les parets mitgeres amb les finques veïnes per tal de no desvirtuar el caràcter de la façana. Atenent les característiques de l'entorn, el primer tram dels baixants, tocant al carrer, serà de ferro colat.
- Les façanes afectades per l'actuació, en concret per la substitució de la coberta, han d'acabar-se amb un arrebossat de color terra clar (articles 48.5 i 51 del PEPNAS), en qualsevol cas el criteri seria el de no consolidar un «afegitó» a la façana existent, sinó cercar la solució que la integri amb aquesta, sobre la qual no s'actua.
- El tancament de l'eixida existent a la façana del carrer Llobera, que ara es tanca parcialment, es farà per darrere del pilar existent, en definitiva, el criteri a seguir i per tal de conservar la imatge existent, és el de retirar tot el tancament el màxim possible de la línia de façana i deixar passar la barana al llarg d'aquesta. El tancament haurà de ser el màxim de transparent, minimitzant la fusteria, quarterons, barres emmarca vidres, etc.



- Tota la fusteria exterior dels edificis serà de fusta o alumini lacat, dels colors admesos a la carta cromàtica. A les plantes pis, les obertures sols podran tancar-se amb porticons o persianes de llibret, dels colors admesos a la carta cromàtica; la cara exterior de portes i finestres ha de situar-se 20 cm per dins del pla exterior de façana (article 48.5.c. i 51, PEPNAS).

- Bona part de les fusteries existents, col·locades sense llicència municipal, no s'ajusten a la normativa. Són d'alumini d'un color no inclòs en la carta cromàtica del PEPNAS i incorporen persianes enrotllables -amb la seva corresponent caixa de persiana vista- (el projecte presentat ara, diu que es trauran, però la definició dels tancaments de les obertures que s'inclouen en la memòria MC2, encara contempla les persianes enrotllables com a protecció solar). La seva posició tampoc és correcta, doncs, pràcticament, queden enrasades amb el pla de façana, etc.

- Cal replantejar la solució formal donada al finestral de la planta baixa del carrer Llobera perquè la seva formalització gràfica suposa una pronunciada proporció horitzontal.

- En el moment de fer l'excavació del fossar de l'ascensor, caldrà complir amb l'art. 10.5 i 11.5 del PEPNAS on especifica la necessitat de portar a terme un seguiment arqueològic en el moment d'iniciar els rebaixos i en cas que sigui necessari caldrà sol·licitar als Serveis Territorials de la Catalunya Central de la Generalitat de Catalunya i d'acord amb la Llei 9/93 de 30 setembre del Patrimoni Cultural Català que regula les intervencions arqueològiques i Paleontològiques.

- Tots els aspectes que han estat relacionats, han de ser contrastats, posats en comú i acordats amb els tècnics municipals duran l'execució de les obres.

- Abans de l'inici de les obres cal:

a) Incorporar a l'expedient document que acrediti que el peticionari es compromet a reparar els mals que podria ocasionar en els béns de domini públic i a reposar els elements dels serveis que provisionalment s'hagin de retirar; identificació de l'empresa que executarà les obres (article 10 del PEPNAS).

b) Recollir a les oficines tècniques municipals, previ pagament, la placa d'obres.

- En finalitzar les obres i per tal d'obtenir la corresponent llicència final d'obra i/o de primera ocupació (article 12, PEPNAS), serà necessari el següent:

a) Formalitzar la corresponent sol·licitud.

b) Aportar el certificat final d'obra visat.



c) Presentar el projecte refós de la proposta, que inclogui les esmenes que es puguin haver introduït al projecte inicialment aprovat (si és el cas, documentació gràfica de les variacions de l'obra executada amb relació al projecte aprovat).

- És d'aplicació l'article 31, instal·lació de tanques de protecció d'obres i de tubs de càrrega i descàrrega, de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i en particular el que es refereix a la neteja i manteniment de la via pública.

- En cas de preveure una ocupació de la via pública a causa de les obres a executar (col·locació de bastides, extracció de runes, amuntegament de material...) caldrà que se sol·liciti explícitament l'autorització. En tots els casos caldrà posar en consideració de la Policia Local qualsevol alteració en la mobilitat urbana. En el present cas i atenent l'emplaçament de la finca on es faran les obres, és d'extrema importància concretar els llocs d'amuntegament de materials, la càrrega i descàrrega d'aquests, les mesures de seguretat de la mateixa obra com en relació amb la via pública..., tots aquests aspectes cal que siguin acordats amb els serveis tècnics municipals i la Policia Local, i aprovats per l'Ajuntament abans de l'inici de les obres a dur a terme.

Segon. Subjectar aquesta llicència als terminis de caducitat previstos en la legislació urbanística catalana que s'especifiquen a continuació:

a) un any per començar les obres,

b) tres anys per acabar-les.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària actal., estenc aquesta acta.

Vist i plau

La secretària actal.

La presidenta