



Ajuntament de Solsona

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (EXTRACTE)

Identificació de la sessió

Número: 8/2015
Caràcter: ordinari
Data: 2 de març de 2015
Horari: de 19.00 a 21.45 h
Lloc: saló de sessions de la casa consistorial

Assistents

David Rodríguez i González, alcalde president
Lluís-Xavier González i Villaró, 1r tinent d'alcaldia
Salvi Nofrarias i Bellvehí, 2n tinent d'alcaldia
Sara Alarcón i Postils, 3a tinenta d'alcaldia
Maria Tripiana i Viladrich, 4a tinenta d'alcaldia
Judit Cardona i Calvo, regidora de Medi Ambient
Isabel Roca i Guitart, regidora de Governació
Encarnació Tarifa i Fernández, regidora d'Educació
Immaculada Jané i Viñals, secretària actal.

El president declara oberta la sessió per tractar dels assumptes següents inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda aprovar l'acta de la sessió ordinària duta a terme el 23 de febrer de 2015.

2. Acció social

Consell Comarcal del Solsonès. La regidora delegada d'Acció Social, Maria Tripiana, dóna compte de l'escrit presentat pel president del Consell Comarcal de Solsonès, conjuntament amb la consellera comarcal de Benestar Social, en què ens fan arribar les bases del *III concurs de relats breus per a gent gran*.



3. Convenis

Es dóna compte del conveni entre Ramona Huguet i Serrano, l'Ajuntament de Solsona, l'Associació d'Amics de Mn. Huguet i l'Arxiu Comarcal del Solsonès, per a la formalització de la donació de fons documental de Mn. Jesús Huguet i que es transcriu tot seguit:

“Conveni per a la formalització de la donació del fons documental de Mn. Jesús Huguet

Solsona, de 2015

Reunits

D'una banda, la senyora. Ramona Huguet i Serrano, amb domicili al carrer de Domenech Cardenal, 11 d'El Poal.

De l'altra, el senyor David Rodríguez i González, com a alcalde i en representació de l'Ajuntament de Solsona, amb seu al carrer del Castell, 20.

De l'altra, el senyor Ramon Segué i Coromines, amb domicili al passeig del Pare Claret, 2, 4t D de Solsona, com a president de l'Associació d'Amics de Mn. Huguet.

I de l'altra, Jordi Torner i Planell, com a arxiver de l'Arxiu Comarcal del Solsonès, amb seu al carrer dels Dominics, 12, 2n pis de Solsona.

Manifesten

- I. Que la senyora Ramona Huguet i Serrano és propietària del fons documental de Mn. Huguet. Aquest està format per uns 3,5 metres lineals de documentació i unes quaranta cintes de cassets. La documentació té un arc cronològic que abraça des de finals dels anys cinquanta fins a l'any 2012.
- II. Que la senyora Ramona Huguet i Serrano manifesta que aquest material és un patrimoni documental que cal preservar per les generacions futures i que el més idoni és que sigui de titularitat de l'Associació d'Amics de Mn. Huguet i que a través de l'Ajuntament de Solsona sigui dipositat a l'Arxiu Comarcal del Solsonès.

I, posades d'acord les parts, subscriuen el present contracte de donació amb els següents

Pactes



Primer. La senyora Ramona Huguet i Serrano, dona a l'Associació d'Amics de Mn. Huguet el fons documental, el qual haurà de ser accessible als estudiosos a l'Arxiu Comarcal del Solsonès. La propietària cedeix en exclusiva els drets d'explotació de l'obra escrita, sense límit d'àmbit territorial, en totes les modalitats d'explotació, a favor de l'Associació dels Amics de Mn. Huguet. Així mateix, en cas de dissolució de l'esmentada entitat, les obligacions i els drets que hi contreu, en aquest document, serien subrogats en l'Ajuntament de Solsona.

Segon. L'Associació d'Amics de Mn. Huguet, a través de l'Ajuntament de Solsona, ingressarà aquest material a l'Arxiu Comarcal del Solsonès, que vetllarà perquè se'n garanteixi la seva integritat, conservació i accessibilitat. Així mateix, l'Arxiu Comarcal del Solsonès podrà utilitzar l'esmentat fons documental per a finalitats culturals.

Tercer. L'Associació d'Amics de Mn. Huguet accepta aquesta donació i les condicions inherents a la mateixa.

Quart. L'Ajuntament de Solsona accepta aquests pactes i les condicions inherents als mateixos.

Cinquè. L'Arxiu Comarcal del Solsonès assumirà el tractament arxivístic de l'esmentat fons documental.

Els atorgants aproven aquest document i els seus efectes i, en prova de conformitat, el signen per quadruplicat exemplar en el lloc i data esmentats a l'encapçalament."

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 42/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda aprovar el contingut del conveni esmentat i autoritzar l'alcalde per signar-lo.

4. Cultura

Escola El Vinyet. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per M. Teresa Arderiu i Sabata, directora de l'Escola El Vinyet, en què demana autorització per poder disposar de 21 taules i de la totalitat de plafons dels que disposa l'Ajuntament, dels dies 16 al 30 de març al Casal Cívic, amb motiu de l'exposició "L'escola pública té llum", organitzada per les escoles públiques del Solsonès;

A proposta de la regidora delegada de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita, si



bé es comunica a la sol·licitant que sis dels plafons han estat concedits prèviament a una altra entitat.

Associació Fènix. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Jordi Riart i Vendrell, president de l'entitat Fènix, associació d'ajuda i suport contra el càncer, en què, amb motiu de la celebració d'un dinar solidari el dia 25 d'octubre, organitzat conjuntament amb l'AECC i en el marc de la cursa *Passos de gegant* i per tal de recollir fons per a una campanya de prevenció del tabaquisme als centres escolars de secundària, demana autorització per al que tot seguit es detalla:

- utilitzar la Sala Polivalent i el material necessari, taules i cadires, per al dinar amb 300 persones,
- realitzar el final de la cursa *Passos de gegant* a la plaça Major, entrant pel portal del carrer del Castell,
- subvencionar el cost del material, megafonia, ús de la sala polivalent i facilitar la venda de tiquets a l'Oficina d'Atenció Ciutadana,
- instal·lar sengles cartells anunciadors de l'acte al passeig de Sant Antoni M. Claret i en un balcó de la plaça Major;

A proposta de les regidores delegades de Cultura i de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

AMPA Arrels. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per M. Rosa Cases, en representació de l'AMPA de l'Escola Arrels, en què, amb motiu de la festa de final de curs de l'escola que es farà el dia 30 de maig a les instal·lacions d'Arrels Secundària, demana autorització per a la utilització de 20 taulers amb els corresponents cavallets, 300 cadires i taules petites, 12 expositors de reixa metàl·lics i podis negres, una tarima, l'equip de so, 10 papereres de reciclatge i la neteja del pati una vegada finalitzada la festa;

A proposta de les regidores delegades de Cultura i de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

Pla de Ciutadania i Immigració. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per M. Lluïsa Camps i Solé, com a tècnica del Pla de Ciutadania i Immigració, en què demana la utilització de la sala del costat de la ràdio els dies 8, 15, 22 i 29 d'abril i 6, 13, 20 i 27 de maig, de les 09.00 a les 11.00 hores, per un taller de costura adreçat a dones marroquines;



A proposta de la regidora delegada de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

Servei d'Informació i Atenció a les Dones del Solsonès. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Maribel Bella i Orrit, tècnica del Servei d'Informació i Atenció a les Dones del Solsonès, en què demana l'equip de so i el suport d'un tècnic de so el dia 21 de març al bar del Casal de Cultura i Joventut, amb motiu de la celebració d'un concert en el marc dels actes de commemoració del Dia Internacional de les Dones 2015;

A proposta de la regidora delegada de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar a la sol·licitant que no es pot atendre la seva sol·licitud ja que l'Ajuntament no disposa d'aquest servei.

Veïns del carrer de Sant Domènec. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Gemma Porta i Vila, en representació dels veïns del carrer de Sant Domènec, en què demana un ajut per les despeses que va comportar la celebració de la festa del barri del dia 8 d'agost de 2014;

A proposta de la regidora delegada de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda comunicar a la sol·licitant que no es pot atendre la seva petició, ja que no va presentar la sol·licitud dins del termini establert en la convocatòria d'ajuts de cultura per a l'exercici 2014.

AECC Catalunya contra el càncer. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per César García i Sánchez, com a delegat de l'AECC de Solsona, en què demana la utilització d'una tarima i de tres micros amb els peus corresponents el dia 7 de març a la plaça de Palau, amb motiu de la jornada solidària *Art i Cultura contra el càncer*;

A proposta de la regidora delegada de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.



AECC Catalunya contra el càncer. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per César García i Sánchez, com a delegat de l'AECC de Solsona, en què demana la utilització de 12 papereres de cartró, quatre taulers llargs, 14 cavallets, tres taules i quatre cadires el dia 7 de març a la Sala Polivalent, amb motiu de la botifarrada popular i el concert solidari contra el càncer;

A proposta de les regidores delegades de Cultura i de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

Òmnium Cultural del Solsonès. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Òmnium Cultural del Solsonès, en què demana poder utilitzar la sala d'actes del Casal de Cultura i Joventut el dia 11 d'abril, de les 10.30 a les 14.00 hores, per a l'organització d'un debat – taula rodona amb els socis de l'entitat;

A proposta de la regidora delegada de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

Festival de Blues de Solsona. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Raimon Passada i Casserras, en què, amb motiu del Festival de Blues de Solsona, demana autorització per a l'ocupació dels equipaments municipals i dels espais de la via pública que tot seguit es relacionen:

- la Sala Polivalent, els dies 15 de març i 17 de maig, a partir de les 19.00 hores,
- el Teatre Comarcal de Solsona, els dies 4 i 11 d'abril i 16 de maig, a partir de les 22.30 hores,
- la plaça Major, el dia 4 d'abril, a partir de les 12.00 hores,
- i una plaça a concretar, el dia 16 de maig, a partir de les 12.00 hores;

A proposta de les regidores delegades de Cultura i de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

Marta Ricart i Masip. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Marta Ricart i Masip, en què demana autorització per utilitzar la sala d'actes del Casal de Cultura i Joventut els



dimarts del mes de març, de les 9.30 a les 13.30 hores per a la creació d'un projecte artístic de creació;

A proposta de la regidora delegada de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

5. Governació

Associació Eutrapelia. Vista la sol·licitud presentada i subscrita per Toni Prades, en representació de l'Associació Eutrapelia, associació sense ànim de lucre, en què demana autorització per instal·lar a Solsona un parc infantil els dies 7 i 8 de març de 2015 i una connexió elèctrica;

Atès que l'Associació Eutrapelia és una entitat sense ànim de lucre que té per objectiu de fer arribar als nens de Catalunya la possibilitat de gaudir d'instal·lacions lúdiques i d'aventura i que oferirà de manera gratuïta part de les atraccions i serveis;

A proposta de la regidora delegada de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita i comunicar al sol·licitant que el parc infantil haurà d'instal·lar-se a la plaça del Camp.

Polícia Local. Vist l'informe emès pel caporal cap de la Policia Local de Solsona on demana que s'autoritzi als agents de la Policia Local a assistir, amb la seva arma reglamentària, al Club de Tir Olímpic Berga per tal de realitzar pràctiques de tir;

Vist el Decret 219/1996, de 12 de juny, referent al Reglament d'armament de les policies locals i en concret l'article 25 sobre formació;

A proposta de la regidora delegada de Governació,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 42/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda autoritzar als agents amb núm. de TIP 002, 003, 004, 006, 007, 009, 010 a assistir-hi el dia 5 de març de 2015.



PAU Sala Polivalent. La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària de 25 de març de 2013, acordà l'homologació del Pla d'Autoprotecció de la Sala Polivalent de Solsona.

Tot i que el document esmentat té una vigència de quatre anys, els canvis produïts en l'equipament objecte del PAU, i que afecten la composició dels grups actuant en cas d'emergència fan necessària una actualització del document.

Vist l'actualització del PAU de la Sala Polivalent i atès que compleix amb els requisits establerts al Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures;

Vist l'informe favorable que figura a l'expedient;

A proposta de les regidores delegades de Governació i de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de la facultat que té delegada per acord del ple del dia 31 de maig de 2012, i per unanimitat dels assistents:

Primer. Homologar l'actualització del Pla d'Autoprotecció de la Sala Polivalent de Solsona.

Segon. Comunicar aquest acord al sol·licitant i a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya.

6. Personal

Funcionarització de llocs de treball. La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda ratificar la resolució de l'Alcaldia núm. 23/2015, de data 2 de març, per la qual es nomena funcionaris de carrera de l'Ajuntament de Solsona a Montserrat Codina i Serra i Immaculada Jané i Viñals, i que transcrita literalment diu així:

“Vista la proposta de nomenament del tribunal qualificador de la convocatòria per a la funcionarització del lloc de treball de tècnic mitjà, de l'escala de l'administració general, del grup B segons conveni laboral i del grup A2 segons l'EBEP, de data 23 de febrer de 2015, per la qual es proposa el nomenament de Montserrat Codina i Serra;

Vista la proposta de nomenament del tribunal qualificador de la convocatòria per a la funcionarització del lloc de treball de tècnic superior, de l'escala de l'administració general, del grup A segons conveni laboral i del grup A1 segons l'EBEP, de data 23 de febrer de 2015, per la qual es proposa el nomenament d'Immaculada Jané i Viñals;



De conformitat amb l'article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, de bases del règim local; l'article 136 del Real decret legislatiu 781/1986, de 18 de abril, pel qual s'aprova el text refós de las disposicions legals vigents en matèria de règim Local;

Resolc

Primer. Nomenar funcionari de carrera de l'Ajuntament de Solsona com a tècnic mitjà de l'escala de l'administració general, del grup B segons conveni laboral i del grup A2 segons l'EBEP a Montserrat Codina i Serra.

Segon. Nomenar funcionari de carrera de l'Ajuntament de Solsona com a tècnic superior de l'escala de l'administració general, del grup A segons conveni laboral i del grup A1 segons l'EBEP, a Immaculada Jané i Viñals.

Tercer. Notificar la present resolució als funcionaris nomenats i requerir-los per tal que el dia 11 de març de 2015, a les 14 hores, es presentin a l'Ajuntament de Solsona per a fer el jurament o promesa del càrrec i la presa de possessió, d'acord amb el que estableix l'article 84 i 85 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, seguint la fórmula de jurament que estableix el Reial decret 707/1979, de 5 d'abril.

Quart. Una vegada presa la possessió del càrrec, publicar els nomenaments al *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* i al taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament."

7. Promoció econòmica

Escola Arrels II. Vista la sol·licitat presentada i subscrita per Alba Alsina i Call, representant de l'Escola Arrels II, en què demana que es faci una xerrada als alumnes de cicles formatius de l'Escola Arrels II sobre què és Solsona Co i el projecte Engegant Solsona, el dia 4 de març de les 9.30 a les 10.30 hores;

A proposta del regidor delegat de Promoció econòmica,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 42/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda concedir el que sol·licita.

8. Subvencions



Programa.cat. Al DOGC núm. 6805, de 6 de febrer de 2015, es va publicar la Resolució CLT/132/2015, de 29 de gener, per la qual es donava publicitat a l'acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de 28 de gener de 2015, pel qual s'aprojava la convocatòria per a la concessió de subvencions en espècie, en règim de concurrència no competitiva, per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat per a l'any 2015.

Vist el que preveu la Resolució CLT/3049/2014, de 22 de desembre, per la qual es donava publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de 28 de gener de 2015, pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir les subvencions en espècie per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat;

A proposta de la regidora delegada de Cultura,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 4/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda acollir-se a la convocatòria prevista a la Resolució CLT/132/2015 i sol·licitar un ajut per a la contractació dels espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat per a l'any 2015.

Renovació i millora de l'enllumenat públic de la urbanització Mirasol. Al BOP núm. 28, d'11 de febrer de 2015, es va publicar l'edict de convocatòria per a la concessió de subvencions per a l'execució d'actuacions destinades a la gestió sostenible de l'energia (pacte d'alcaldes i alcaldesses) per a l'anualitat 2015.

Atès que, d'acord amb les bases específiques, entre les actuacions subvencionables hi figura l'adquisició i instal·lació de tecnologies eficients per a l'enllumenat públic;

Atès que l'Ajuntament té prevista, per a l'anualitat 2015, l'execució del Projecte de renovació i millora de l'enllumenat públic de la Urbanització Mirasol;

A proposta dels regidors delegats de Serveis i de Medi Ambient,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 42/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda acollir-se a la convocatòria esmentada i sol·licitar a la Diputació de Lleida una subvenció per a la l'execució del Projecte de renovació i millora de l'enllumenat públic de la urbanització Mirasol.

9. Urbanisme



Llicències d'obres, edificació, d'ús del sòl i del subsòl en règim d'autoliquidació. El regidor delegat d'Urbanisme, Salvi Nofrarias, dóna compte de les llicències urbanístiques que s'han atorgat seguint el règim d'autoliquidació que preveu l'ordenança fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Solsona el dia 27 d'octubre 2011.

Magatzem agrícola de la partida de Sant Bernat. Per resolució de l'Alcaldia núm. 225/2014, de data 4 de desembre, s'inicià l'expedient de cara a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada per les obres que s'estaven realitzant per a la construcció d'un magatzem agrícola, al polígon 2, parcel·la 32, de la partida de Sant Bernat.

Amb data 4 de desembre de 2014 es notificà la resolució d'inici del procediment atorgant una audiència per un termini de quinze dies als promotors per poder formular les al·legacions i presentar els documents i justificacions que estimessin pertinents.

Amb data 22 de desembre de 2014, amb registre d'entrada núm. 4002, van aportar la documentació següent:

- projecte visat de les obres realment executades,
- assumeix de la direcció tècnica visat,
- plànol on es localitzen les xarxes de serveis,
- plànol on s'especifica el tractament paisatgístic i es detallen els materials de la façana.

Amb data 14 de gener de 2015, amb registre d'entrada núm. 116, es presenta un document que posa de manifest que:

- Les mides de l'obra feta compleixen tots els paràmetres urbanístics: de distàncies, d'alçada màxima reguladora, de pendent de coberta i de separació a veïns.
- L'alçada interior si bé és cert que en el projecte bàsic que es va presentar amb la sol·licitud de llicència no preveia rebaixar la cota inferior per sota de la cota 0, en el procés d'execució s'ha rebaixat la cota uns 0,90 cm aproximadament (tal com consta en el projecte d'execució visat i presentat a l'Ajuntament).
- No és cert que estigui omplert amb runes diverses. La part que es va reomplir per tornar al seu estat primitiu es feu amb grava i material de formigó (Si a les fotografies apareix material d'embalatge i algun sac és per descuit puntual dels operaris).
- Pel que fa al tancament de l'obra, en el ben entès que s'ubica en sòl urbanitzable no delimitat, no li correspon un tancament igual al que es realitzaria en sòl urbà.
- Els canvis de material que s'han produït, no afecten als paràmetres urbanístics i conseqüentment són irrellevants a afectes de llicència.

Amb data 7 de febrer de 2015, amb registre d'entrada núm. 390, s'aporta una escriptura



notarial del notari de Solsona, Pedro B. Ortiz Barquero, amb protocol núm. 73, del dia 30 de gener de 2015, en la qual es constata que les fotografies del terreny objecte de la llicència que consten a l'informe emès, durant mes de gener de 2015, coincideixen amb l'estat actual del terreny a data 30 de gener de 2015.

Amb data 23 de febrer de 2015, conclòs el termini d'audiència, els Serveis Tècnics Municipals han emès un informe en relació a les al·legacions presentades, del qual se'n desprenen les conclusions següents:

La diferència bàsica observada i contractada amb la presentació dels projecte d'execució és que la rasant del terra acabat de l'interior del magatzem s'ha situat a la cota -0,9 cm en lloc de la 0,00 inicialment prevista. En aquesta situació, s'augmenta el volum interior de magatzem en fer-se més gran l'alçada a carener incrementada també per l'augment del pendent de la teulada que arriba al 30%. La restitució de terres al voltant de la construcció determina l'alçada de l'arrencada de la teulada i la regulació dels terrenys de la finca en tota la seva extensió. El ortofotoplànol del plànol 01 i el plànol topogràfic 03 constaten l'existència d'un muret de pedra seca a l'est de la finca i la diferència de nivells entre la plataforma de la finca –rasant 662,72– i la de la finca veïna –rasant 661,41–.

De l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals també se'n desprèn que:

1. La construcció objecte del projecte i de la sol·licitud és la pròpia d'una activitat agrícola. (article 234 del POUM).
2. La construcció projectada és aïllada i guarda la distància normativa (article 235 del POUM).
3. El projecte inclou tractament de sòl i col·locació de capa de 30 cm de terreny vegetal al voltant de tota la construcció per plantar-hi arbres i matolls.
4. L'alçada de la construcció projectada és de 6,40 metres en el carener quan el màxim autoritzable segons el POUM és 8,50 metres.
5. El projecte inclou la construcció d'una fossa sèptica.
6. L'edificació projectada respecta els paràmetres d'ocupació de planta, sostre total i alçada màxima.
7. L'ocupació no supera el 3% de la superfície de la finca inscrita en el registre, i no supera els 500 m² de superfície.
8. El pendent de la teulada és del 30%, el màxim autoritzable.

Atès que una particular amb registre d'entrada núm. 3485, del dia 6 de novembre de 2014, sol·licità la revisió de la llicència d'obres atorgada;

Atès que el Síndic de Greuges, amb registre d'entrada núm. 3212 del dia 16 d'octubre de 2014 i amb registre d'entrada núm. 3819 del dia 3 de desembre de 2014, sol·licità còpia de tot l'expedient tramitat, documentació que fou tramesa el dia 2 de gener de 2015 (expedient Q-06847/2014);



Atès que David Manzano i Soler, regidor i portaveu del grup municipal de CIU, amb registre d'entrada núm. 2375, del dia 25 de juliol de 2014, sol·licità còpia de tot l'expedient tramitat, documentació que fou tramesa el dia 8 d'agost de 2014;

Atès que David Manzano i Soler, regidor i portaveu del grup municipal de CIU i en el decurs del Ple ordinari celebrat el dia 27 de novembre de 2014 denuncià irregularitats en el procés constructiu;

Vist tot l'anterior, i de conformitat amb els articles 111 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 42/2011, de 23 de juny, i per unanimitat dels assistents, acorda la proposta de resolució següent:

Primer. Considerar provats i declarar així els fets següents:

- Les obres construïdes no s'ajustaven estrictament al projecte que fou objecte de la llicència d'obres.
- Les obres construïdes s'ajusten al projecte visat, aportat el dia 22 de desembre de 2014 i pel qual l'interessat ja ha demanat modificació de la llicència.
- El projecte visat compleix els paràmetres urbanístics actualment vigents segons l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals el dia 23 de febrer de 2015, essent un l'acte legalitzable.

Segon. Revocar la suspensió de les obres en curs d'execució.

Tercer. Notificar a tots els interessats aquesta proposta de resolució, adjuntant còpia de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 23 de febrer de 2015, per tal que en un termini de cinc dies, a partir de l'endemà de la recepció de la present notificació, al·leguin el que considerin pertinent.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària actal.

Vist i plau
L'alcalde