



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2007/2025	La junta de govern local	15/12/2025

Immaculada Jané Viñals, en qualitat de secretària actal. d'aquest òrgan,

CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar l'acord següent:

EXPEDIENT 2007/2025. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS - HONORARIS TÈCNICS PER LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE SOLSONA PER LA REORDENACIÓ DE LES ZONES VERDES PERIURBANES

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

El 25 de novembre de 2025, el regidor d'Urbanisme Joan Parcerisa Albacete emet informe justificatiu de la necessitat de contractar el servei d'honoraris tècnics per la modificació puntual del POUM de Solsona per la reordenació de les zones periurbanes.

L'objecte del contracte és el conjunt dels honoraris tècnics d'arquitecte que comporta la redacció dels següents documents:

- Document urbanístic per l'avanç de pla
- Document de Modificació Puntual per a l'aprovació inicial
- Document de síntesi

Es justifica la seva contractació pels següents motius:

- Manca de disponibilitat temporal del personal tècnic municipal per assumir amb dedicació específica i continuada una modificació d'aquesta magnitud, sense que se'n ressentin les funcions pròpies del servei.

- **Necessitat de garantir terminis d'execució raonables i coherents amb els interessos municipals.** Una redacció interna suposaria endarrerir tasques prioritàries del servei municipal i, en conseqüència, allargar els terminis de tramitació del planejament.

- **Necessitat d'especialització en planejament urbanístic general**, incloent justificació jurídica, criteris ambientals, estudis econòmics i documentació per a tramitació sectorial.





- **Garantia d'imparcialitat i objectivitat tècnica** en la formulació d'alternatives urbanístiques que puguin implicar afectacions a propietats o interessos privats.

Per tant la contractació es considera convenient per l'interès públic que representa, i es justifica la seva necessitat i idoneïtat.

El codi CPV (vocabulari comú de la contractació pública de la Unió Europea) en que es categoritza aquesta activitat econòmica és 7124000-2 (Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació).

El pressupost d'aquest servei és inferior a 15.000€ (sense IVA), i la durada prevista per a efectuar-lo és inferior a un any, sense pròrroga, el que suposa que el procediment adequat per a la seva tramitació serà el contracte menor.

L'Ajuntament ha sol·licitat pressupostos a tres empreses amb capacitat d'obrar i habilitat professional per ala seva realització. Les empreses que han presentat pressupost en temps i forma són:

- Lluerna arquitectura SCCL, presenta un pressupost de 8.500 € (IVA exclòs)
- Pere Cuadrench Tripiana, presenta un pressupost de 8.550 € (IVA exclòs)
- Estudi d'arquitectura del Berguedà, presenta un pressupost de 7.200 € (IVA exclòs)

L'arquitecta de l'Ajuntament informa a 28 de novembre de 2025, que una vegada vistes les ofertes es considera que l'oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per Estudi d'arquitectura del Berguedà, per un import de 7.200 € (sense IVA), i 8.712 € (IVA inclòs). Es considera que el proveïdor proposat compta amb capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació anteriorment descrita.

El present contracte no s'està alterant l'objecte del contracte ni es procedeix al seu fraccionament per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació.

Fonaments de dret

- L'article 25.2 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix que és una competència pròpia dels municipis: Urbanisme: planejament, gestió, execució i disciplina urbanística.
- Els articles 29.8, 63.4, 118, 131.3 i 154.5 i la disposició addicional segona de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regulen la contractació menor.
- L'article 21.1.f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de secretaria i intervenció,





Vista la proposta de resolució PR/2025/1779 de 3 / de desembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 4 / de desembre / 2025.

RESOLUCIÓ

A proposta del regidor d'Urbanisme, la Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, per unanimitat dels assistents, **acorda:**

Primer.- Adjudicar el contracte menor del servei d'honoraris tècnics per la modificació puntual del POUM de Solsona per la reordenació de les zones verdes periurbanes, a Estudi d'Arquitectura del Berguedà, amb CIF núm. 77745899B, per un import de 7.200 € (sense IVA), més 1.512 € (21 % d'IVA), el que fa un import total de 8.712 € (IVA inclòs).

Amb un termini d'execució del contracte de quatre mesos.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1530.22706 (Treballs tècnics) amb càrrec a l'exercici 2025.

Tercer.- Designar com a responsable de l'execució a l'arquitecta de l'Ajuntament.

Quart.- Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament si escau.

Cinquè.- Notificar la resolució a l'adjudicatari i als licitadors, si s'escau, que han presentat pressupost.

Solsona, amb data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

