



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2100/2024	La junta de govern local	23/12/2024

Immaculada Jané Viñals, en qualitat de secretària actal. d'aquest òrgan,

CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar l'acord següent:

EXPEDIENT 2100/2024. CONTRACTE MENOR D'OBRA – SUBSTITUCIÓ DEL PLAT DE DUTXA I INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA A L'HABITATGE DE TITULARITAT MUNICIPAL DE L'AV. TRABUCAIRES, 1, ESCALA 1, 1R 2A

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

El 19 de desembre de 2024, la regidora d'Habitatge, M. Pilar Viladrich i Masana, emet informe justificatiu de la necessitat de contractar l'obra de substitució d'una banyera per un plat de dutxa i la reforma parcial de la instal·lació elèctrica del pis de titularitat municipal ubicat a l'avinguda dels Trabucaires, 1, escala 1, 1r 2a.

L'esmentat habitatge requereix una sèrie d'obres per millorar-ne les condicions d'habitabilitat i la seguretat, que es concreten en:

1. Retirada de la banyera existent i instal·lació (amb subministrament) d'un plat de dutxa amb mampara de vidre fixa.
2. Retirada de l'actual línia elèctrica antiga que mescla endolls i enllumenat, i subministrament i instal·lació de noves línies d'enllumenat i d'endolls d'ús general, amb l'aprofitament dels tubs existents en la instal·lació empotrada, si és possible i, en cas de no ser possible, instal·lació de canalització de superfície vista.

Per tant, la contractació es considera convenient per l'interès públic que representa.

L'Ajuntament no disposa de mitjans personals i materials propis per a poder-ho executar directament, per tant es justifica la seva necessitat i idoneïtat.



El codi CPV (vocabulari comú de la contractació pública de la Unió Europea) en què es categoritza aquesta activitat econòmica és 45211310-5 (Treballs de construcció de cambres de bany)

El pressupost d'aquest servei és inferior a 40.000,00 € (sense IVA), i la durada prevista per a efectuar-lo és inferior a un any, sense pròrroga, el que suposa que el procediment adequat per a la seva tramitació serà el contracte menor.

En l'informe justificatiu esmentat s'argumenta que s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa Indesol del Solsonès, SL, amb CIF núm. B25499930, atès que va ser l'empresa instal·ladora que va portar a terme la darrera reforma elèctrica de l'immoble en qüestió i, per tant, coneix a la perfecció la ubicació, problemàtica i solució de la instal·lació elèctrica de l'esmentat pis.

Indesol del Solsonès, SL, presenta el pressupost núm. 24.269, per la realització de la reforma esmentada per un import de 5.709,90 € (IVA inclòs).

El present contracte no s'està alterant l'objecte del contracte ni es procedeix al seu fraccionament per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació.

Fonaments de dret

- L'article 25.2 d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix que és una competència pròpia dels municipis: *a)* Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.
- Els articles 29.8, 63.4, 118, 131.3 i 154.5 i la disposició addicional segona de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regulen la contractació menor.
- L'article 21.1.f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i d'Intervenció,

Vista la proposta de resolució PR/2024/1839 de 20 / de desembre / 2024 fiscalitzada favorablement amb data de 20 / de desembre / 2024;

A proposta de la regidora d'Habitatge,

La Junta de Govern Local, en virtut de les facultats que té delegades per decret d'Alcaldia 265/2023, de 14 de juliol, per unanimitat dels assistents, acorda:

RESOLUCIÓ

Primer. Adjudicar el contracte menor de d'obra per la substitució d'una banyera per un plat de dutxa i la reforma parcial de la instal·lació elèctrica del pis de titularitat municipal ubicat a



l'avinguda dels Trabucaires, 1, escala 1, 1r 2a, a Indesol del Solsonès, SL, amb CIF núm. B25499930, per un import de 4.718,93 € (sense IVA), més el 21 % d'IVA, què és 990,97 €, el que fa un import total de 5.709,50 € (IVA inclòs).

Segon. Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2310.48012 (Habitatge social) amb càrrec a l'exercici 2024.

Tercer. Designar com a responsable de l'execució l'àrea d'Habitatge.

Quart. Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament si escau.

Cinquè. Notificar la resolució a l'adjudicatari i als licitadors, si s'escau, que han presentat pressupost.

Solsona, amb data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT